



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г.Махачкала, ул.Гусейнова, 26

Тел: (8722) 69-21-10

E-mail: dagnasledie@e-dag.ru

«___» _____ 2026 г.

№ 45/26-33

П Р И К А З

**Об утверждении границы защитной зоны и режим использования земель
в границах защитной зоны ряда объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории Кайтагского
района Республики Дагестан**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2026, № 24, ст. 3112), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2026, 5 марта, № 05004017826) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2026, 5 февраля № 05002017656),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны и режим использования земель в границах защитной зоны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. «Мечеть», 1684 г., 1685 г., 1911-1912 гг., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Бажлук, в центральной части села, согласно приложению № 1;

1.2. «Мечеть», 1816 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Чахдикна, согласно приложению № 2;

1.3. «Мечеть», 1900-1901 гг., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Гулди, центр, согласно приложению № 3;

1.4. «Мечеть», 1868-1869 гг., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Нижнее Гулли (старое село), в местности "Хъайхъвела бяхI", согласно приложению № 4;

1.5. «Мечеть», 1895-1896 гг., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Верхний Маджалис, 50 м к югу от горы "Къала-Бет", согласно приложению № 5;

1.6. «Мечеть», кон. XIX-нач. XX вв., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Сулипан, в центре села, согласно приложению № 6;

1.7. «Три камня с надписями», 1801 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с. Сурхачи, на восточной стене мечети, согласно приложению № 7;

1.8. «Ворота дома С. Керимовой», начало XIX века, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Сурхачи, согласно приложению № 8;

1.9. «Мост», нач. XIX в., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Сулипан и с.Уршеги, между сел, согласно приложению № 9.

2. Консультанту отдела финансовой-хозяйственной деятельности и кадровой работы Якумову Р.Г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

3. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела Харбилова Х.З.

Руководитель

З.Н. Исаева

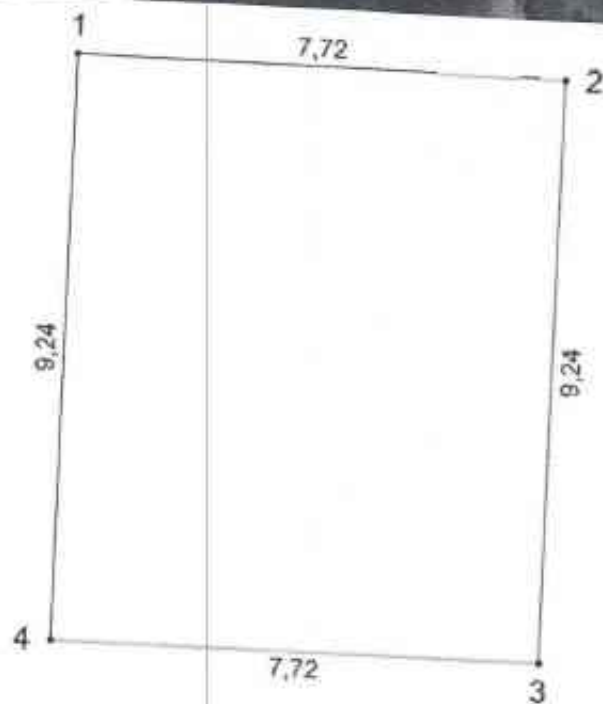
**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Мечеть», 1684 г., 1685 г., 1911-1912 гг.,
расположенного по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район,
с.Бажлук, в центральной части села
(АИС ЕГРОКН № 051711211850005)**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Мечеть», 1684 г., 1685 г., 1911-1912 гг., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Бажлук, в центральной части села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1684 г., 1685 г.,
1911-1912 гг.**

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	113 775,25	375 997,31	7,72	90°00'
2	113 775,25	376 005,02		
3	113 766,01	376 005,02	9,24	180°00'
4	113 766,01	375 997,31	7,72	270°00'
1	113 775,25	375 997,31	9,24	00°00'
Общий периметр: 33,91 м				
Общая площадь: 71,30 кв.м				

Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1684 г., 1685 г., 1911-1912 гг.



**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», 1684 г., 1685 г., 1911-1912 гг.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

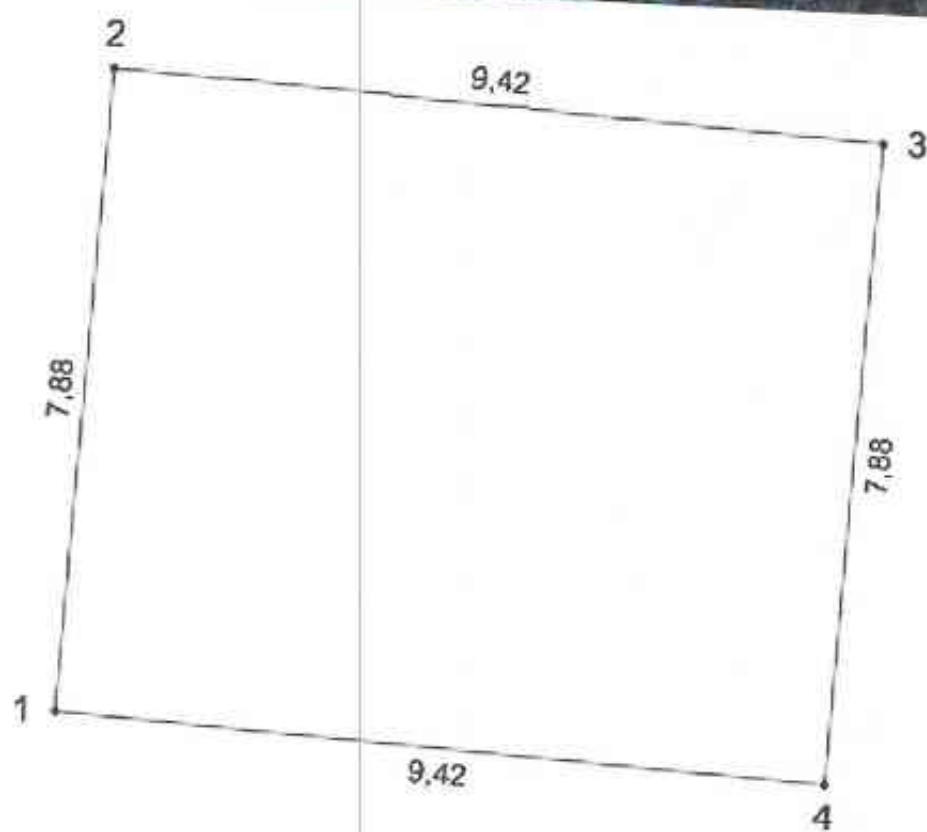
**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Мечеть», 1816 г., расположенный по адресу:
Республика Дагестан, Кайтагский район, с. Чахдикна
(АИС ЕГРОКН № 051711185710005)**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Мечеть», 1816 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с. Чахдикна, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1816 г.**

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	124 928,07	372 038,57	7,88	02°55'
2	124 935,94	372 038,98		
3	124 935,46	372 048,38	9,42	92°55'
4	124 927,59	372 047,98	7,88	182°55'
1	124 928,07	372 038,57	9,42	272°55'
Общий периметр: 34,59 м				
Общая площадь: 74,17 кв.м				

Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1816 г.



**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», 1816 г.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

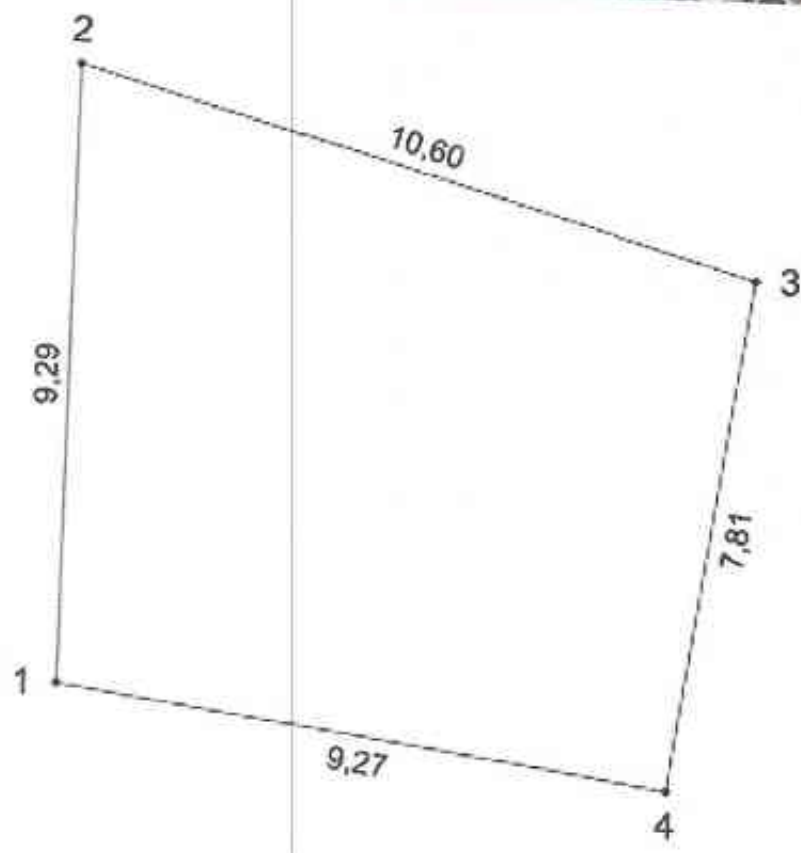
**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Мечеть», 1900-1901 гг., расположенный по
адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Гулди, центр
(АИС ЕГРОКН № 051711131240005)**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Мечеть», 1900-1901 гг., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Гулди, центр, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1900-1901 гг.**

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	117 185,03	366 050,71		
2	117 194,31	366 050,71	9,29	00°00'
3	117 191,53	366 060,94	10,60	105°12'
4	117 183,79	366 059,90	7,81	187°38'
1	117 185,03	366 050,71	9,27	277°38'
Общий периметр: 36,97 м				
Общая площадь: 83,72 кв.м				

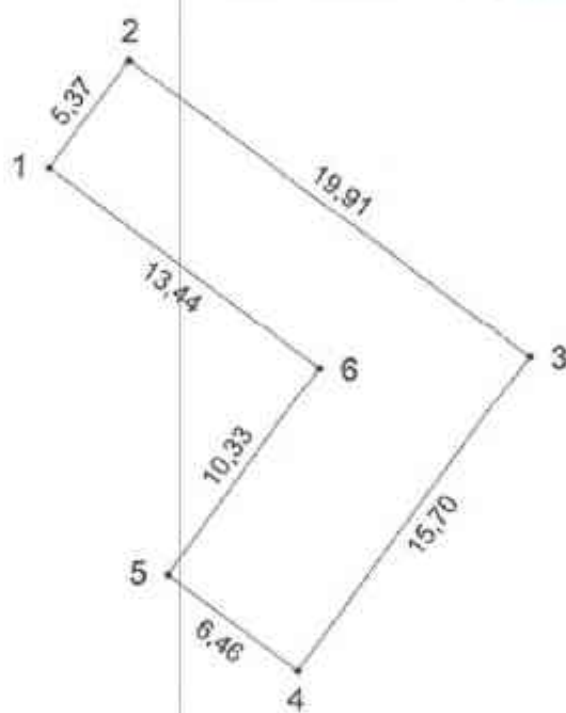
Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1900-1901 гг.



**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», 1900-1901 гг.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1868-1869 гг.



**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Мечеть», 1868-1869 гг., расположенный по
адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Нижнее Гулли (старое
село), в местности "Хъайхъвела бяхI"
(АИС ЕГРОКН № 051711131250005)**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Мечеть», 1868-1869 гг., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Нижнее Гулли (старое село), в местности "Хъайхъвела бяхI", на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1868-1869 гг.**

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	133 483,29	369 158,72		
2	133 487,75	369 161,71	5,37	33°50'
3	133 476,67	369 178,24	19,91	123°50'
4	133 463,63	369 169,50	15,70	213°50'
5	133 467,23	369 164,13	6,46	303°50'
6	133 475,81	369 169,89	10,33	33°50'
1	133 483,29	369 158,72	13,44	303°50'
Общий периметр: 71,21 м				
Общая площадь: 173,60 кв.м				

**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», 1868-1869 гг.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

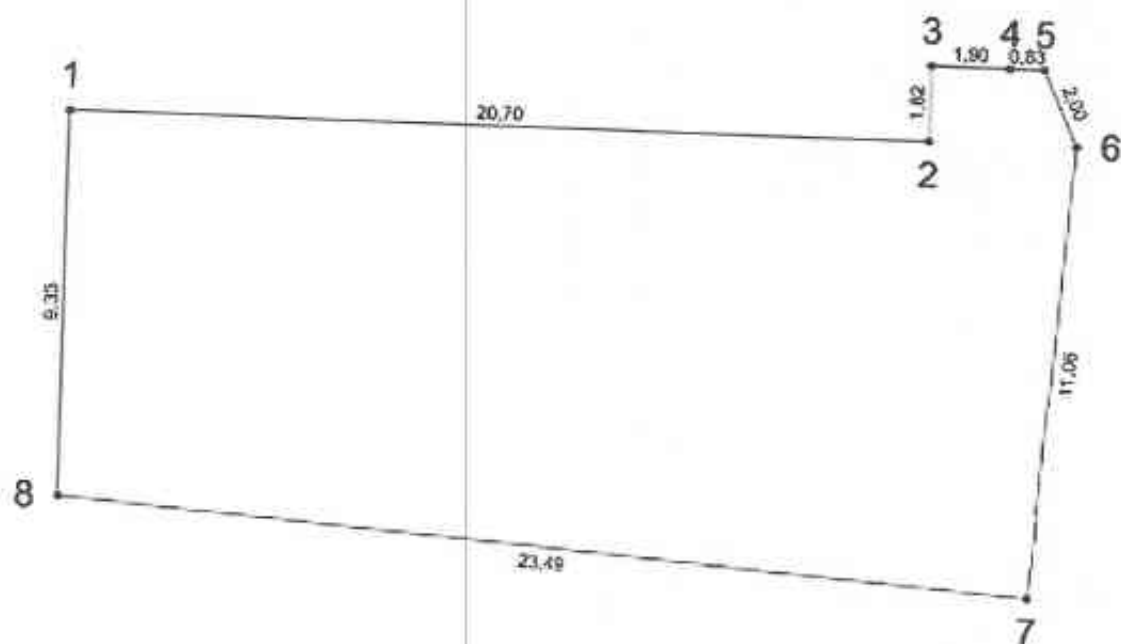
**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Мечеть», 1895-1896 гг., расположенный по
адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Верхний Маджалис,
50 м к югу от горы "Къала-Бет"
(АИС ЕГРОКН № 051711131230005)**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Мечеть», 1895-1896 гг., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.Верхний Маджалис, 50 м к югу от горы "Къала-Бет", на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895-1896 гг.,
расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район,
с.Верхний Маджалис, 50 м к югу от горы "Къала-Бет"**

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	123 530,66	377 734,37		
2	123 530,66	377 755,06	20,70	90°00'
3	123 532,48	377 755,06	1,82	00°00'
4	123 532,48	377 756,96	1,90	90°00'
5	123 532,48	377 757,79	0,83	90°00'
6	123 530,66	377 758,63	2,00	155°23'
7	123 519,63	377 757,80	11,06	184°18'
8	123 521,34	377 734,37	23,49	274°10'
1	123 530,66	377 734,37	9,33	00°00'
Общий периметр: 71,13 м				
Общая площадь: 248,76 кв.м				

Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895-1896 гг.



**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», 1895-1896 гг.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

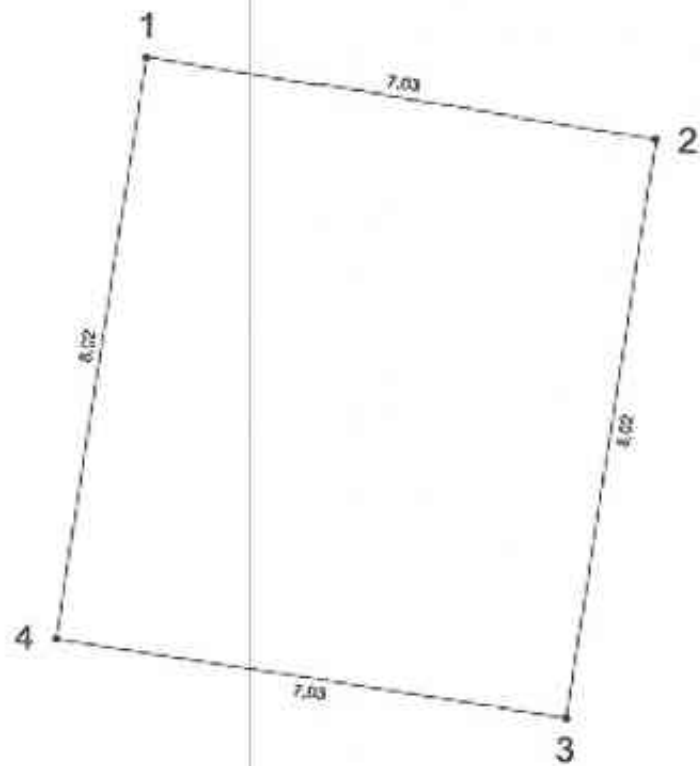
Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Мечеть», кон. XIX-нач. XX вв.,
расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район,
с.Сулипан, в центре села
(АИС ЕГРОКН № 051711133840005)

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от
25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и
культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить
защитную зону объекта культурного наследия регионального «Мечеть», кон.
XIX-нач. XX вв., расположенный по адресу: Республика Дагестан,
Кайтагский район, с.Сулипан, в центре села, на расстоянии 100 метров от
внешних границ территории памятника.

Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения «Мечеть», кон. XIX-нач.
XX вв., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский
район, с.Сулипан, в центре села

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	110 855,60	368 927,29		
2	110 854,75	368 934,26	7,03	96°56'
3	110 846,79	368 933,29	8,02	186°56'
4	110 847,64	368 926,32	7,03	276°56'
1	110 855,60	368 927,29	8,02	06°56'
Общий периметр: 30,09 м				
Общая площадь: 56,35 кв.м				

Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», кон. XIX-нач. XX вв.



**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», кон. XIX-нач. XX вв.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

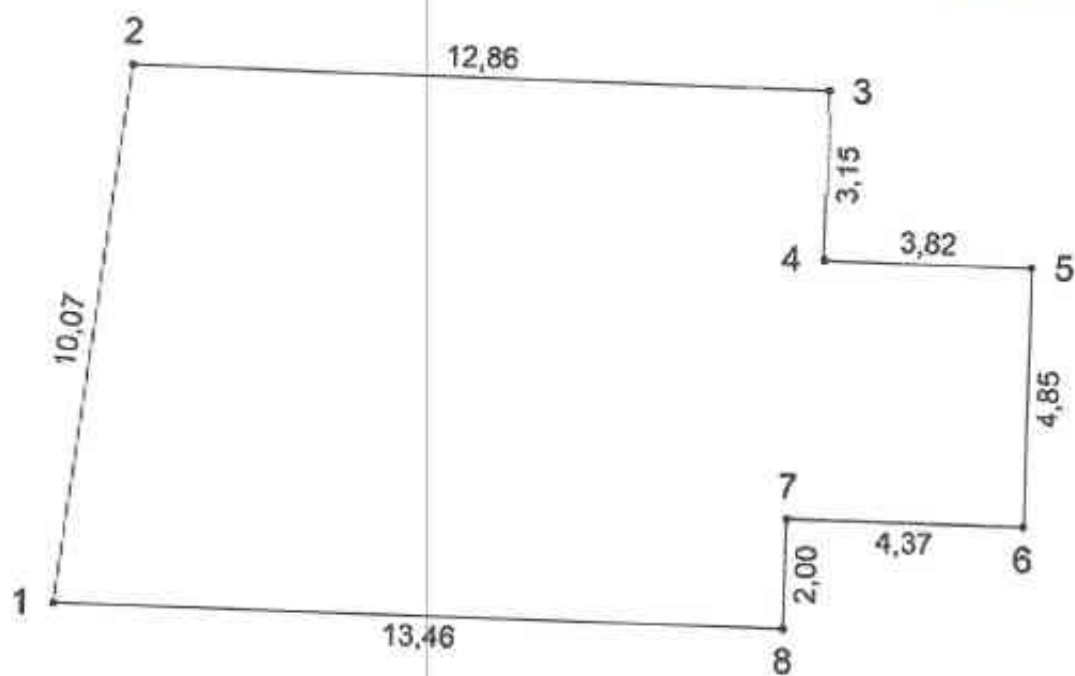
**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Три камня с надписями», 1801 г.,
расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с.
Сурхачи, на восточной стене мечети
(АИС ЕГРОКН № 051721402070005)**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Три камня с надписями», 1801 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кайтагский район, с. Сурхачи, на восточной стене мечети, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения «Три камня с
надписями», 1801 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан,
Кайтагский район, с. Сурхачи, на восточной стене мечети**

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	127 368,62	370 180,88		
2	127 378,63	370 182,03	10,07	06°34'
3	127 378,63	370 194,89	12,86	90°00'
4	127 375,48	370 194,89	3,15	180°00'
5	127 375,48	370 198,71	3,82	90°00'
6	127 370,63	370 198,71	4,85	180°00'
7	127 370,63	370 194,34	4,37	270°00'
8	127 368,62	370 194,34	2,00	180°00'
1	127 368,62	370 180,88	13,46	270°00'
Общий периметр: 54,59 м				
Общая площадь: 151,89 кв.м				

Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Три камня с надписями», 1801 г.



Справка

к приказу Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от №45/26-зз от 24.08.2026 г. «Об утверждении границ защитной зоны и режим использования земель в границах защитной зоны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кайтагского района Республики Дагестан

В соответствии со статьей 26 Закона Республики Дагестан от 16 апреля 1997 года № 8 «О нормативных правовых актах Республики Дагестан» республиканские органы исполнительной власти на основе и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных, иных федеральных нормативных правовых актов, Конституции Республики Дагестан, законов Республики Дагестан, нормативных постановлений Народного Собрания Республики Дагестан, нормативных указов и распоряжений Президента Республики Дагестан и Главы Республики Дагестан, нормативных постановлений Правительства Республики Дагестан издают нормативные правовых акты в пределах своей компетенции в форме приказов и инструкций.

Согласно части 4 раздела II Положения об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденного постановлением Правительства Республики Дагестан от 18 ноября 2016 года № 342 (далее – Положение), Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Дагнаследие) принимает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты в установленной форме.

Настоящий приказ разработан в целях выполнения полномочий Дагнаследия.

По результатам правовой и антикоррупционной экспертиз замечаний к проекту приказа не выявилось.

Проект приказа в целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы был размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (<https://dagnasledie.e-dag.ru>).

Заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы не поступало.

Приложение: заключение о результатах правовой и антикоррупционной экспертизы на 1 л., в ед. экз.

Консультант отдела
правового обеспечения



И. Дадаева

Заключение
о результатах правовой и антикоррупционной экспертизы
от 24.08.2026 г. № 127

Я, консультант отдела правового обеспечения Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан Дадаева И.П., в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, а также Правилами подготовки нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Дагестан, их государственной регистрации, опубликования и вступления в силу, утвержденными Указом Президента Республики Дагестан от 9 августа 2007 г. №110, осуществил правовую и антикоррупционную экспертизы проекта «Об утверждении границ защитной зоны и режим использования земель в границах защитной зоны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кайтагского района Республики Дагестан» (далее-Проект).

По результатам правовой и антикоррупционной экспертиз замечаний к проекту не имеется.

Консультант отдела
правового обеспечения



И. Дадаева