



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**П Р И К А З**

« 12 » декабря 2025 г.

№ 45-ОД-175/25

г. Махачкала

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую  
котельными ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление»  
МО РФ и поставляемую потребителям Республики Дагестан  
на долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4159; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2024, 8 августа, № 0001202408080042), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 44, ст. 6022; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2025, 21 ноября, № 0001202511210020), постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)), 2022, 9 апреля, № 05002008681; 2025, 25 апреля, № 05002015740),

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые с использованием метода индексации тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ и поставляемую потребителям Республики Дагестан на долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг. согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» ([minenergord.e-dag.ru](http://minenergord.e-dag.ru)).

4. Направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Дагестан.

5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном законодательством порядке.

Министр



М. Шихалиев

Приложение № 1  
к приказу Минэнерго РД  
от « 12 » декабря 2025 года № 45-ОД- 175/25

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ  
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ  
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ  
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

| №<br>п/п | Наименование<br>регулируемой<br>организации              | Год  | Базовый<br>уровень<br>операционных<br>расходов | Индекс<br>эффективности<br>операционных<br>расходов | Нормативный<br>уровень<br>прибыли | Уровень<br>надежности<br>теплоснабжения | Показатели<br>энергосбережения<br>и энергетической<br>эффективности | Реализация<br>программ в области<br>энергосбережения<br>и повышения<br>энергетической<br>эффективности | Динамика<br>изменения<br>расходов на<br>топливо |
|----------|----------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|          |                                                          |      | тыс. руб.                                      | %                                                   | %                                 |                                         | -                                                                   |                                                                                                        | -                                               |
|          | ФГБУ «Центральное<br>жилищно-коммунальное<br>управление» | 2026 | 1 719,53                                       |                                                     | -                                 |                                         |                                                                     |                                                                                                        |                                                 |
|          |                                                          | 2027 | -                                              | 1                                                   | -                                 |                                         |                                                                     |                                                                                                        |                                                 |
|          |                                                          | 2028 | -                                              | 1                                                   | -                                 |                                         |                                                                     |                                                                                                        |                                                 |
|          |                                                          | 2029 |                                                | 1                                                   | -                                 |                                         |                                                                     |                                                                                                        |                                                 |
|          |                                                          | 2030 |                                                | 1                                                   | -                                 |                                         |                                                                     |                                                                                                        |                                                 |

**Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными  
ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ  
и поставляемую потребителям на территории Республики Дагестан**

| №<br>п/п | Наименование<br>регулируемой<br>организации                     | Вид тарифа                                                                                                        | Год                                              | Вода    | Отборный пар давлением                 |                            |                             |                         | Острый<br>и<br>редуциро-<br>ван-<br>ный пар |
|----------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|
|          |                                                                 |                                                                                                                   |                                                  |         | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см2 | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см2 | свыше<br>13,0<br>кг/см2 |                                             |
|          | ФГБУ<br>«Центральное<br>жилищно-<br>коммунальное<br>управление» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения<br>(тарифы указываются без НДС) |                                                  |         |                                        |                            |                             |                         |                                             |
|          |                                                                 | однотарифный<br>руб./Гкал                                                                                         | с 1 января 2026 года<br>по 30 сентября 2026 года | 1475,87 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 октября 2026 года<br>по 31 декабря 2026 года | 1795,60 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2027 года<br>по 30 июня 2027 года     | 1795,60 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2027 года<br>по 31 декабря 2027 года    | 1841,36 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2028 года<br>по 30 июня 2028 года     | 1841,36 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2028 года<br>по 31 декабря 2028 года    | 2228,42 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2029 года<br>по 30 июня 2029 года     | 2228,42 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2029 года<br>по 31 декабря 2029 года    | 2230,68 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2029 года<br>по 30 июня 2029 года     | 2230,68 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2030 года<br>по 31 декабря 2030 года    | 2783,52 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          | Население (тарифы указываются с учетом НДС) *                   |                                                                                                                   |                                                  |         |                                        |                            |                             |                         |                                             |
|          | ФГБУ<br>«Центральное<br>жилищно-<br>коммунальное<br>управление» | однотарифный<br>руб./Гкал                                                                                         | с 1 января 2026 года<br>по 30 сентября 2026 года | 1800,56 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 октября 2026 года<br>по 31 декабря 2026 года | 2190,63 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2027 года<br>по 30 июня 2027 года     | 2190,63 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2027 года<br>по 31 декабря 2027 года    | 2246,46 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2028 года<br>по 30 июня 2028 года     | 2246,46 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2028 года<br>по 31 декабря 2028 года    | 2718,67 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2029 года<br>по 30 июня 2029 года     | 2718,67 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2029 года<br>по 31 декабря 2029 года    | 2721,43 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 января 2029 года<br>по 30 июня 2029 года     | 2721,43 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |
|          |                                                                 |                                                                                                                   | с 1 июля 2030 года<br>по 31 декабря 2030 года    | 3395,89 | -                                      | -                          | -                           | -                       | -                                           |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).