



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 48/25-09

«14» 10 2025 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв.
(Республика Дагестан, Ахвахский район, с. Ингердах, юго-восточная
оконечность села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 53 (Часть I), ст. 8495), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 15 мая, № 05004015809) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 19 марта № 05002015544),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с. Ингердах, юго-восточная оконечность села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711195920005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Главному специалисту-эксперту отдела финансовой-хозяйственной деятельности и кадровой работы Якумову Р.Г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie.e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «24» октября 2025 г. № 452/85-09

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с.Ингердах, юго-восточная оконечность села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 на расстоянии 13,57 м, проходит в северо-восточном направлении.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 7,51 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 13,21 м., проходит в юго-западном направлении.

Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 7,3 м., проходит в северном направлении и замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения
«Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв.**

Территория объекта культурного наследия ТОКН 1		
Площадь		99 м ²
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	174426,21	259561,25
2	174420,41	259573,51
3	174413,95	259569,69
4	174419,75	259557,82
1	174426,21	259561,25

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв, расположенного по адресу:
Республика Дагестан, Ахвахский район, с.Ингердах, юго-восточная оконечность села**



Система координат: МСК-05, зона 1

Условные обозначения:

- граница ТОКН,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- 1 – обозначение характерной точки ТОКН,
- 05:00:000000 – номер кадастрового квартала

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «27» 10 2025 г. № 452/25-02

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта
культурного наследия регионального значения
«Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.