



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 444/25-02

«14» 10 2025 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилое здание», кон. XIX в.
(Республика Дагестан, Ахвахский район, с. Маштада, северо-западная
часть селения)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 53 (Часть I), ст. 8495), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 15 мая, № 05004015809) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 19 марта № 05002015544),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с. Маштада, северо-западная часть селения, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711195780005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Главному специалисту-эксперту отдела финансовой-хозяйственной деятельности и кадровой работы Якумову Р.Г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie.e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «17» 10 2025 г. № 444/25-ог

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилое здание», кон. XIX в.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с.Машгада, северо-западная часть селения, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 3, проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 21,2 м.

Восточная граница от поворотной точки 3, до поворотной точки 4, проходит в юго-восточном направлении на расстоянии 3,2 м.

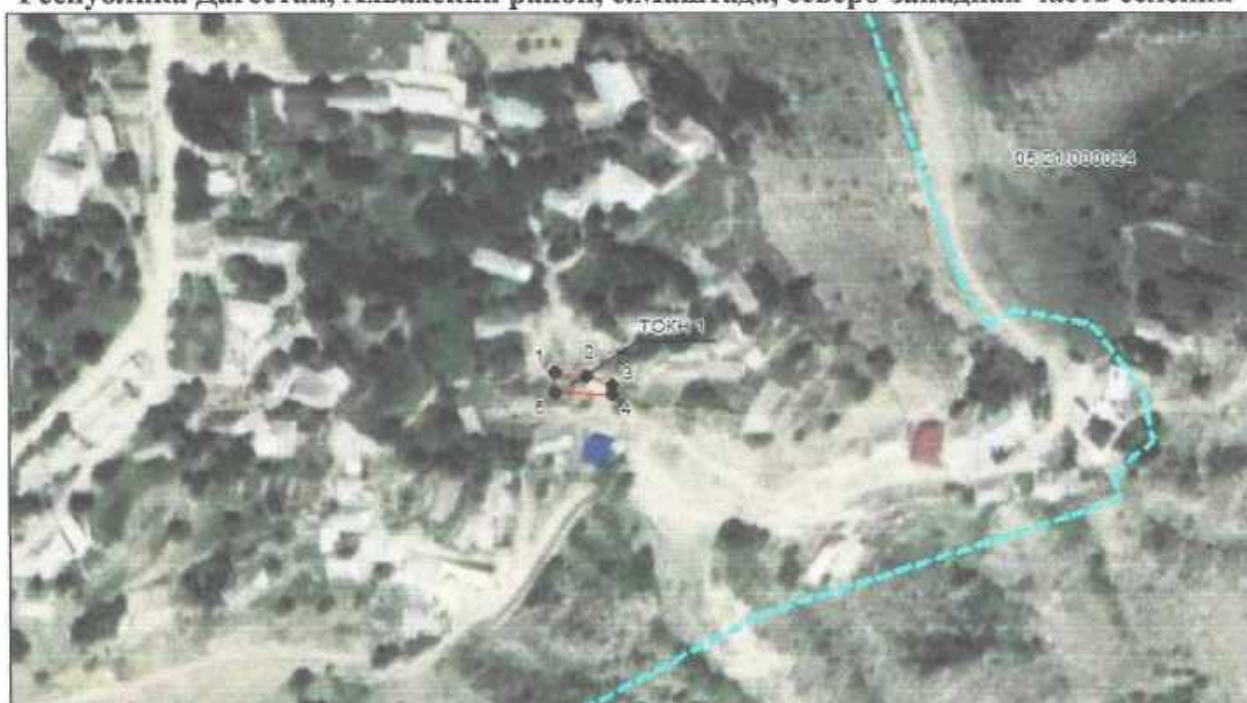
Южная граница от поворотной точки 4, до поворотной точки 5, проходит в юго-западном направлении на расстоянии 20,6 м.

Западная граница от поворотной точки 5, до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 7,3 м. проходит в северном направлении и замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения
«Жилое здание», кон. XIX в.**

Территория объекта культурного наследия ТОКН 1		
Площадь		124 м ²
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	177179,28	252727,58
2	177178,22	252738,64
3	177174,66	252748,17
4	177171,39	252748,27
5	177171,97	252727,58
1	177179,28	252727,58

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ахвахский район, с.Маштада, северо-западная часть селения



Система координат: МСК-05, зона1

Условные обозначения:

- – граница ТОКН,
- – граница учтенного земельного участка,
- – граница кадастрового квартала,
- 1 – обозначение характерной точки ТОКН,
- 05:00:000000 – номер кадастрового квартала

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «17» 10 2025 г. № 484/25-02

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта
культурного наследия регионального значения
«Жилое здание», кон. XIX в.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.