



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 241/25-00

«30» 09 2025 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в.
(Республика Дагестан, Каякентский район, с.Утамыш)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 53 (Часть I), ст. 8495), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 15 мая, № 05004015809) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 19 марта № 05002015544),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Каякентский район, с.Утамыш, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051710884990005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Главному специалисту-эксперту отдела финансовой-хозяйственной деятельности и кадровой работы Якумову Р.Г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie.e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от « 30 » 09 2025 г. № 241/15-09

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Каякентский район, с.Утамыш, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

От исходной точки 1, до поворотной точки 2, в северо-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 13,93 м;

от поворотной точки 2, через точку 3, до поворотной точки 4, в юго-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 11,11 м;

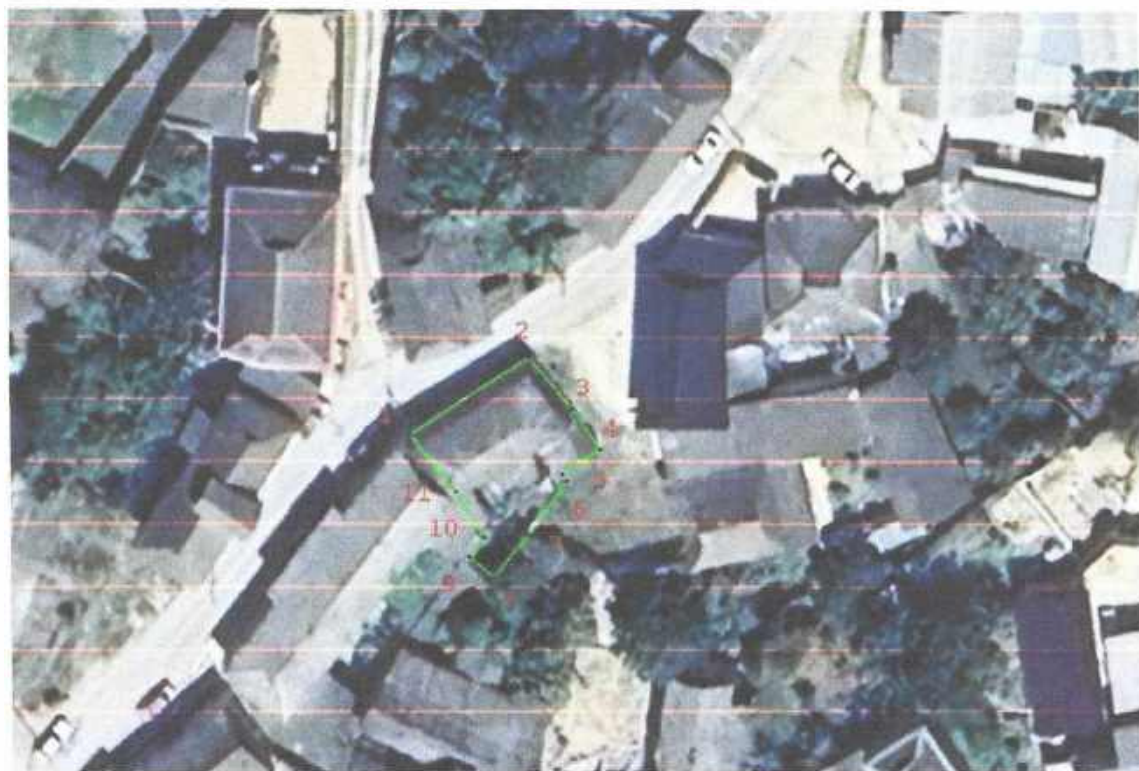
от поворотной точки 4, через поворотные контрольные точки 5, 6, 7, до поворотной точки 8 в юго-западном, затем и в юго-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 16,79 м;

от поворотной точки 8, до поворотной точки 9 в юго-западном направлении, граница проходит на расстоянии 3,32 м;

от поворотной точки 9, до поворотной точки 10 в северо-западном направлении, граница проходит на расстоянии 2,38 м;

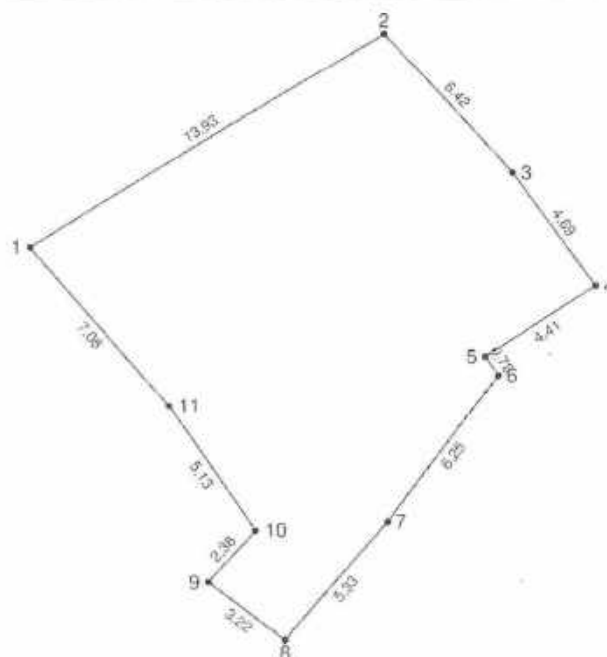
от поворотной точки 10, через контрольные точку 11 до исходной точки 1, в северо-западном направлении, граница проходит на расстоянии 12,39 м.
Северо-западная граница замыкает контур.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в., Республика Дагестан,
Каякентский район, с. Утамыш**



**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», 1 пол. XVIII в.**

Каталог координат поворотных точек, длин, углов				
Номер точки	Координаты		Длина линии(м)	Дирекцион... угол
	X (м)	Y(м)		
1	154 045,94	370 694,88	13,93	58°32'
2	154 053,21	370 706,76	6,42	138°42'
3	154 048,39	370 710,99	4,69	144°48'
4	154 044,55	370 713,70	4,41	237°05'
5	154 042,16	370 710,00	0,78	147°46'
6	154 041,49	370 710,41	6,25	216°55'
7	154 036,50	370 706,66	5,33	220°51'
8	154 032,46	370 703,17	3,22	308°22'
9	154 034,46	370 700,65	2,38	42° 19'
10	154 036,22	370 702,25	5,13	326°39'
11	154 040,51	370 699,43	7,08	320°01'
1	154 045,94	370 694,88		
Общая площадь: 187,3 кв. м				



Приложение № 2
к приказу Агентства по
охране культурного наследия
Республики Дагестан

от «30» 09 2025 г. № 41/25-09

**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», 1 пол. XVIII в.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно- видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.