



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 345/25-09

«30» 09 2025 г.

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Ганиевых», начало XX века  
(Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище,  
юго-восточная часть села)**

В соответствии со статьей 3.1 и статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 53 (Часть I), ст. 8495), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2025, 15 мая, № 05004015809), приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 26 августа, № 0001201508260013, официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2024, 2 февраля, № 0001202402280005) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2025, 19 марта № 05002015544),

**приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ганиевых», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, юго-восточная часть села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711067510005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ганиевых», начало XX века, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Главному специалисту-эксперту отдела финансовой-хозяйственной деятельности и кадровой работы Якумову Р.Г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie.e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

**Руководитель**



**М. Мусаев**

Приложение № 1  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «30» 09 2025 г. № 340/15-0

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Ганиевых», начало XX века**

**Границы территории объекта культурного наследия проходят:**

Северная граница от поворотной точки 2, до поворотной точки 3, проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 17,1 м.

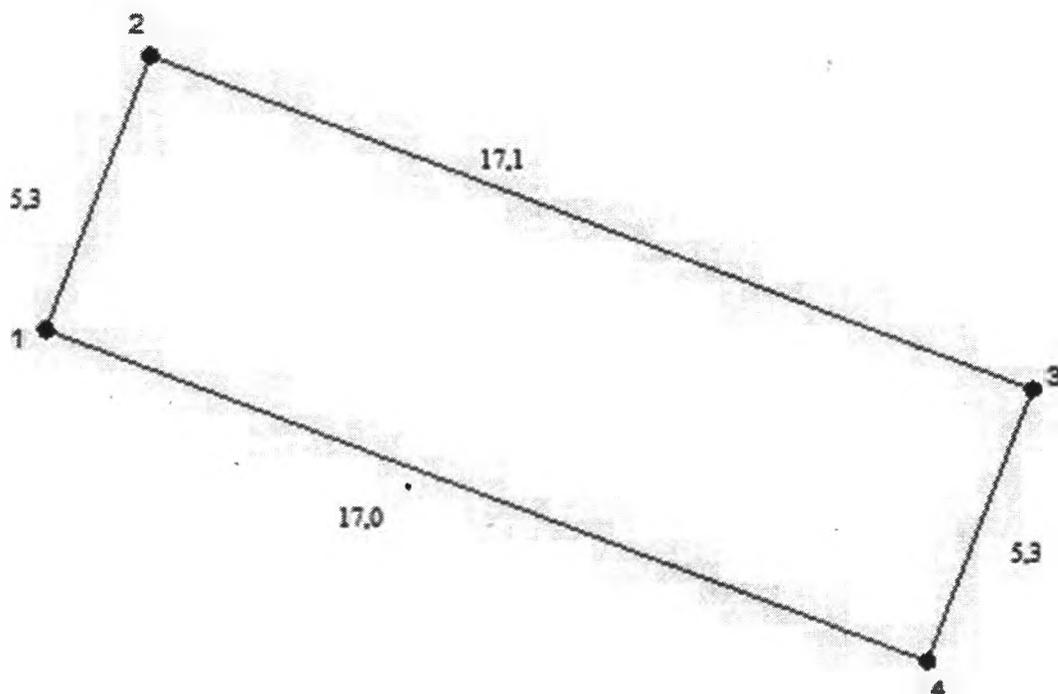
Восточная граница от поворотной точки 3, до поворотной точки 4, проходит в юго-восточном направлении на расстоянии 5,3 м.

Южная граница от поворотной точки 4, до поворотной точки 1, проходит в юго-западном направлении на расстоянии 17,0 м.

Западная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2, расположенной на расстоянии 5,3 м. от поворотной точки 2, проходит в северо-западном направлении.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом Ганиевых», начало XX века**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	190364,93	320010,68
2	190355,78	320027,91
3	190346,75	320022,90
4	190356,14	320006,06
5	190364,93	320010,68
1	190364,93	320010,68
Общий периметр: 44,7 м		
Общая площадь: 91 м <sup>2</sup>		



**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения, «Дом Ганиевых» нач. XXв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, юго-восточная часть села.**

Территория объекта культурного наследия ТОКН 1		
Площадь		91 м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	190296,73	319975,03
2	190301,72	319976,92
3	190295,55	319992,89
4	190290,60	319990,98
1	190296,73	319975,03



**Система координат: МСК-05, зона I**

**Условные обозначения:**

- граница ТОКН,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- 1 — обозначение характерной точки ТОКН,
- 05:00:000000 - номер кадастрового квартала

Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «30» 09 2025 г. № 345/25-09

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Ганиевых», начало XX века**

В границах территории объекта культурного наследия:

1) запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях;

3) на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.