



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 240/25-09

«30» 09 2025 г.

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в.  
(Республика Дагестан, Каякентский район, с.Утамыш)**

В соответствии со статьей 3.1 и статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 53 (Часть I), ст. 8495), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2025, 15 мая, № 05004015809), приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 26 августа, № 0001201508260013, официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2024, 2 февраля, № 0001202402280005) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2025, 19 марта № 05002015544),

**приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Каякентский район, с.Утамыш, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051710884990005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

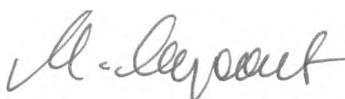
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Главному специалисту-эксперту отдела финансовой-хозяйственной деятельности и кадровой работы Якумову Р.Г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie.e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение № 1  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «30» 09 2025 г. № 240/2025

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в.**

**Границы территории объекта культурного наследия проходят:**

От исходной точки 1, до поворотной точки 2, в северо-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 13,93 м;

от поворотной точки 2, через точку 3, до поворотной точки 4, в юго-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 11,11 м;

от поворотной точки 4, через поворотные контрольные точки 5, 6, 7, до поворотной точки 8 в юго-западном, затем и в юго-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 16,79 м;

от поворотной точки 8, до поворотной точки 9 в юго-западном направлении, граница проходит на расстоянии 3,32 м;

от поворотной точки 9, до поворотной точки 10 в северо-западном направлении, граница проходит на расстоянии 2,38 м;

от поворотной точки 10, через контрольную точку 11 до исходной точки 1, в северо-западном направлении, граница проходит на расстоянии 12,39 м.

Северо-западная граница замыкает контур.

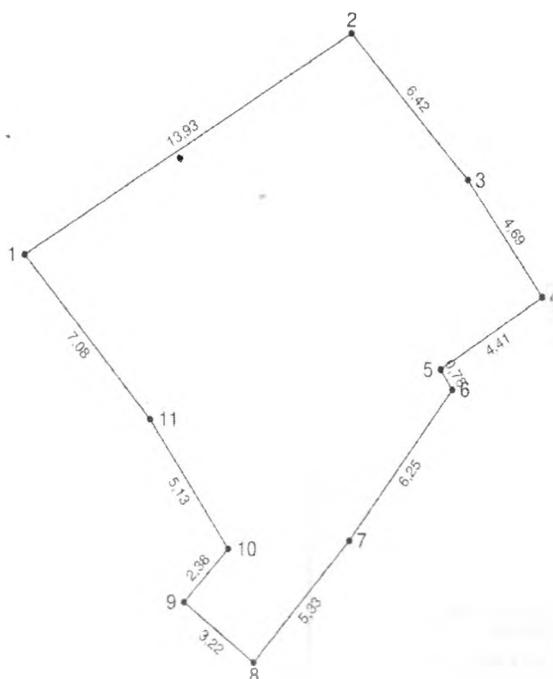
**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в., Республика  
Дагестан, Каякентский район, с.Утамыш**



**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», 1 пол. XVIII в.**

Каталог координат поворотных точек, длин, углов				
Номер точки	Координаты		Длина линии(м)	Дирекцион... угол
	X (м)	У(м)		
1	154 045,94	370 694,88	13,93	58°32'
2	154 053,21	370 706,76	6.42	138°42'
3	154 048,39	370 710,99	4.69	144°48'
4	154 044,55	370 713,70	4.41	237°05'
5	154 042,16	370 710,00	0,78	147°46'
6	154 041,49	370 710,41	6,25	216°55'
7	154 036,50	370 706,66	5,33	220°51'
8	154 032,46	370 703,17	3,22	308°22'
9	154 034,46	370 700,65	2,38	42° 19'
10	154 036,22	370 702,25	5,13	326°39'
11	154 040,51	370 699,43	7,08	320°01'
1	154 045,94	370 694,88		

Общая площадь: 187,3 кв. м



Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «30» 09 2025 г. № 240/15-09

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», 1 пол. XVIII в.**

В границах территории объекта культурного наследия:

1) запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях;

3) на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.