



**МИНИСТЕРСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)**

**П Р И К А З**

«25» *декабря* 20*24* г.

№ *808*

**О внесении изменений в приказ Министерства по земельным  
и имущественным отношениям Республики Дагестан  
от 05 апреля 2019 г. № 328**

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Республики Дагестан от 11 марта 2019 года № 49 «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Дагестан от 17 ноября 2015 года № 94 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду юридическим лицам без проведения торгов» (официальный интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (<http://www.pravo.e-dag.ru>), 2019, 13 марта, № 05002003897; 2021, 02 июля, № 05002007426) **приказываю:**

1. Внести изменения в приложение к Приказу Минимущества Дагестана от 05 апреля 2019 г. № 328 «Об утверждении формы мотивированного заключения о соответствии объекта, проекта критериям, установленным Законом Республики Дагестан от 17 ноября 2015 года № 94 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду юридическим

241275

лицам без проведения торгов» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Дагестан 08 апреля 2019 г. № 5059/1) (официальный интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (<http://www.pravo.e-dag.ru>), 2019, 02 июля, № 05032004375), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению экономики и проверок порядка использования государственного имущества в установленном законодательством порядке обеспечить:

- направление настоящего приказа в Министерство юстиции Республики Дагестана для государственной регистрации приказа.

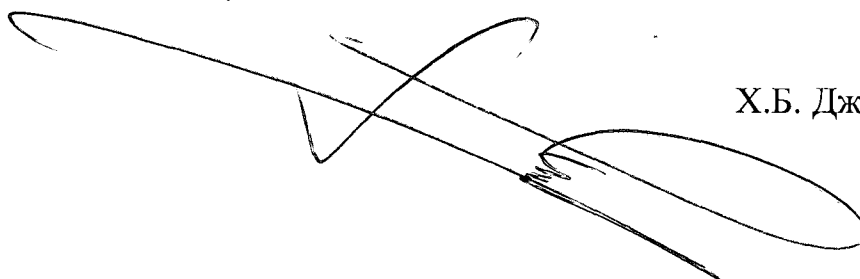
- направление официально заверенной копии настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Дагестан и Прокуратуру Республики Дагестан.

3. Управлению государственной службы, информатизации и документационного обеспечения разместить копию настоящего приказа на официальном сайте Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на статс-секретаря-заместителя министра Э.К. Татаева.

И. о. министра



Х.Б. Джанаев

Форма

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о соответствии объектов социально-культурного**  
**и коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного**  
**проекта критериям, установленным Законом Республики Дагестан**  
**от 17 ноября 2015 г. № 94 «Об установлении критериев, которым должны**  
**соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового**  
**назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения**  
**(реализации) которых земельные участки предоставляются**  
**в аренду юридическим лицам без проведения торгов»**

«  »    20   г.

Проект (Объект): \_\_\_\_\_

Инициатор проекта: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_

ОГРН: \_\_\_\_\_

КПП: \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

Финансовое обеспечение реализации проекта в % от его стоимости \_\_\_\_\_

Дополнительные сведения о проекте (наличие просроченной задолженности по денежным обязательствам, в том числе бюджетным кредитам, перед федеральным бюджетом, республиканским бюджетом Республики Дагестан и (или) бюджетами муниципальных образований Республики Дагестан; наложение ареста на имущество; наличие процедуры реорганизации, ликвидации или нахождения в процедуре, применяемой в деле о банкротстве; прекращение хозяйственной деятельности либо ее приостановление в установленном законодательством порядке; наличие задолженности по заработной плате; наличие в реестре недобросовестных поставщиков, сведения об условиях, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Закона РД № 94<sup>1</sup> и другое) \_\_\_\_\_

№	Критерий	Показатель по Закону РД № 94	Показатель по проекту	Соответствие (да / нет)
1.	Общий объем инвестиций			

2.	Количество дополнительных рабочих мест			
3.	Объем налоговых платежей, поступающих в консолидированный бюджет Республики Дагестан за весь период реализации инвестиционного проекта, но не более 5 лет			
4.	Жилая площадь застройки/площадь земельного участка или передача жилых помещений в государственную или муниципальную собственность Республики Дагестан <sup>1</sup>			

**Заключение:** \_\_\_\_\_

Должность руководителя \_\_\_\_\_ /ФИО/

Согласовано:

Агентство по предпринимательству  
и инвестициям Республики Дагестан

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО, должность

Министерство экономики  
и территориального развития  
Республики Дагестан

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО, должность

Министерство финансов  
Республики Дагестан

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО, должность

Согласующие органы исполнительной  
власти Республики Дагестан<sup>2</sup>

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО, должность

Органы местного самоуправления<sup>3</sup>

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО, должность

<sup>1</sup> в случае реализации проекта в сфере жилищного строительства

<sup>2</sup> указывается орган исполнительной власти Республики Дагестан, осуществляющий координацию и регулирование деятельности в сфере, в которой планируется реализация проекта

<sup>3</sup> в случае если земельный участок находится в собственности муниципального образования Республики Дагестан