



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 551/24-08

«02» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Водяная мельница», сер. XIX в.  
(Республика Дагестан, Тляратинский район,  
с. Магитль, 0,5-1 км к востоку от села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 26 апреля № 05002013302),

**приказываю:**

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Водяная мельница», сер. XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Тляратинский район, с. Магитль, 0,5-1 км к востоку от села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 052311399260005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Водяная мельница», сер. XIX в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель

М. А. Мусаев

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Водяная мельница», сер. XIX в.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Водяная мельница», сер. XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Тляратинский район, с. Магитль, 0,5-1 км к востоку от села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Границы территории объекта культурного наследия проходят:**

Северная граница от поворотной точки 1 до точки 2 на расстоянии 4,78 м., проходит в северо-восточном направлении.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 3,90 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 4,92 м., проходит в юго-западном направлении.

Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 3,86 м., проходит в северном направлении и замыкает контур.

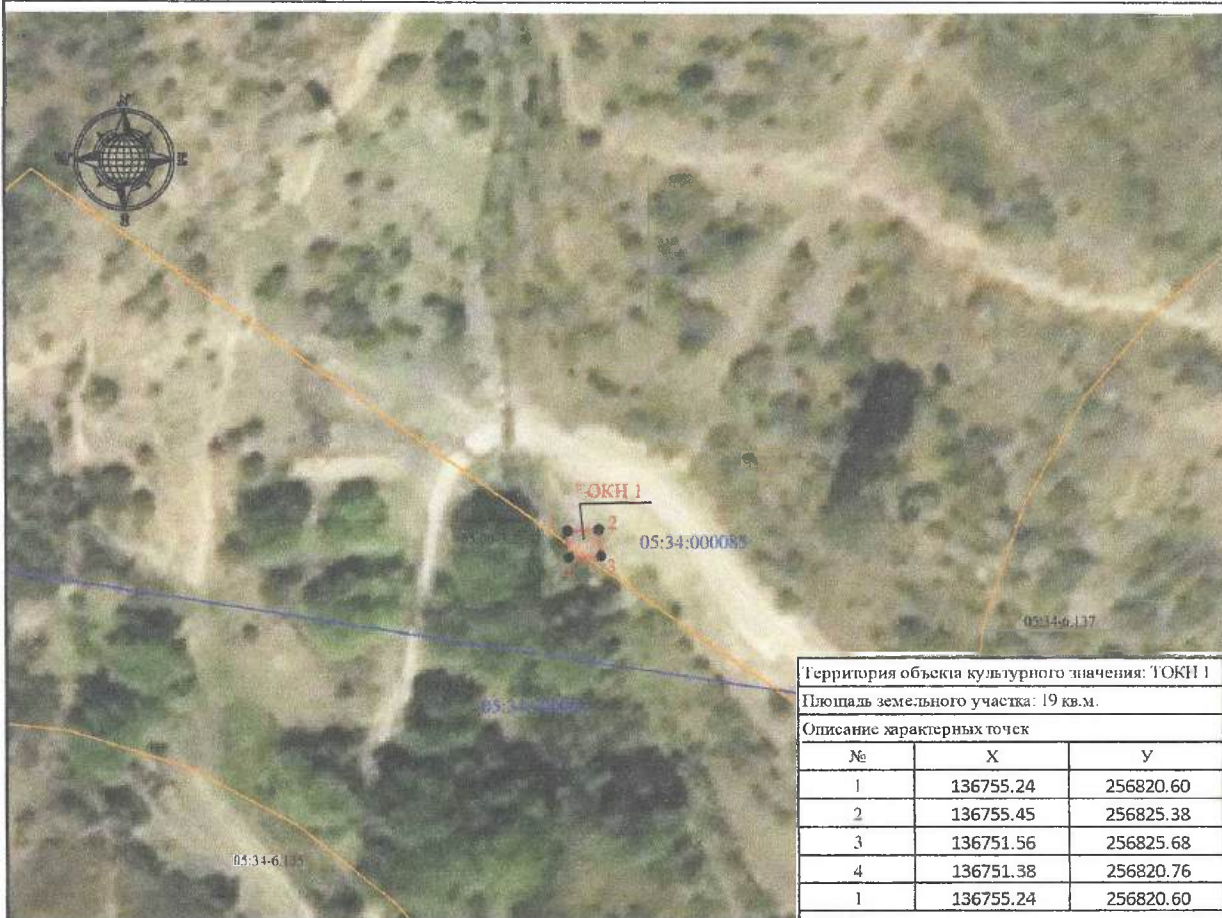
**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта  
культурного наследия «Водяная мельница», сер. XIX в.**

| Обозначения<br>характерных (поворотных)<br>точек | Координаты характерных (поворотных) точек в местной<br>системе координат (МСК-05) |           |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                                  | X                                                                                 | Y         |
| 1                                                | 2                                                                                 | 3         |
| 1                                                | 136755.24                                                                         | 256820.60 |
| 2                                                | 136755.45                                                                         | 256825.38 |
| 3                                                | 136751.56                                                                         | 256825.68 |
| 4                                                | 136751.38                                                                         | 256820.76 |
| 1                                                | 136755.24                                                                         | 256820.60 |

# Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

"Водяная мельница", расположенного по адресу:

Республика Дагестан, Тляратинский район, с. Магитль, 0,5-1 км к востоку от села



Масштаб 1:1000

| Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1 |           |           |
|-------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Площадь земельного участка: 19 кв.м.            |           |           |
| Описание характерных точек                      |           |           |
| №                                               | X         | Y         |
| 1                                               | 136755.24 | 256820.60 |
| 2                                               | 136755.45 | 256825.38 |
| 3                                               | 136751.56 | 256825.68 |
| 4                                               | 136751.38 | 256820.76 |
| 1                                               | 136755.24 | 256820.60 |

МСК-05

## Условные обозначения:

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН
- - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН
- - Граница зоны с особыми условиями использования территории
- 05:34:000085 - номер кадастрового квартала
- 36 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ТОКН 1 - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1
- 1 • - Обозначение характерной точки

Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «02» 11 2024 г. № 551/24-г

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта  
культурного наследия регионального значения «Водяная мельница»,  
сер. XIX в.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.