



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 474/24-ОД

«24» октября 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Махмудова, XVIII-XIX вв.», XVIII-XIX вв.  
(Республика Дагестан, Тляратинский район, с.Тлярата)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 26 апреля № 05002013302),

**приказываю:**

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Махмудова, XVIII-XIX вв.», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Тляратинский район, с.Тлярата, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711183270005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Махмудова, XVIII-XIX вв.», XVIII-XIX вв., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М.А. Мусаев

Приложение № 1  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «24» сентября 2024 г. № 424/24-ОД

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Махмудова, XVIII-XIX вв.»,  
XVIII-XIX вв.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Дом Махмудова, XVIII-XIX вв.», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Тляратинский район, с. Тлярата, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Границы территории объекта культурного наследия проходят:**

Северная граница от поворотной точки 1 до точки 2 на расстоянии 16,17 м., проходит в северо-восточном направлении.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 6,46 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 16,81 м., проходит в юго-западном направлении.

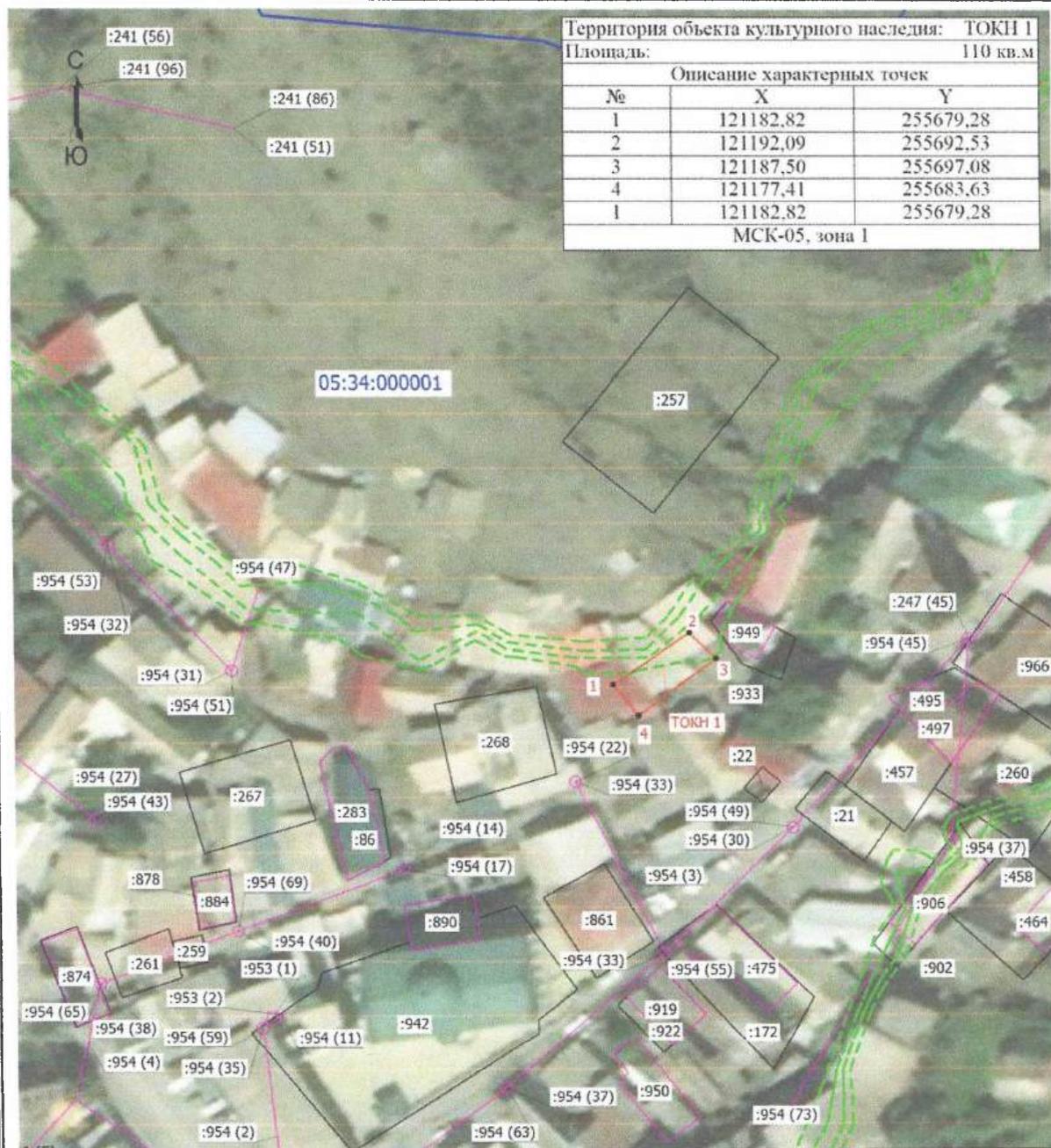
Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 6,94 м., проходит в северном направлении и замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта культурного наследия «Дом Махмудова, XVIII-XIX вв.», XVIII-XIX вв.**

Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1		
Площадь:		110 кв.м
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	121182,82	255679,28
2	121192,09	255692,53
3	121187,50	255697,08
4	121177,41	255683,63
1	121182,82	255679,28
МСК-05, зона 1		

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения**

**«Дом Махмудова, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Тляратинский район, с.Тлярота**



Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1		
Площадь: 110 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	121182,82	255679,28
2	121192,09	255692,53
3	121187,50	255697,08
4	121177,41	255683,63
1	121182,82	255679,28
МСК-05, зона 1		

Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |  | - Характерная точка                                |
|  | - Обозначение характерной точки   |  | - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН |
|  | - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН                                      |  | - Граница кадастрового квартала                    |
|  | - Граница зоны с особыми условиями использования территории                         |  | - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1   |
|  | - Кадастровый номер   |  | - Номер кадастрового квартала                      |
|  | - Обозначение контура земельного участка, здания, сооружения                        |  |  |

Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «24» сентября 2024 г. № 444/24-05

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта  
культурного наследия регионального значения «Дом Махмудова,  
XVIII-XIX вв.», XVIII-XIX вв.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.