



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 594/24-09

«22» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Джамалудиновых», 2-я половина XIX века
(Республика Дагестан, Буйнакский район,
с.Верхнее Казанище, южная часть села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Джамалудиновых», 2-я половина XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, южная часть села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711067130005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Джамалудиновых», 2-я половина XIX века, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 597/24-2

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Джамалудиновых»,
2-я половина XIX века**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Дом Джамалудиновых», 2-я половина XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, южная часть села

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Восточная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 13,03 м.

Южная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 проходит в юго-западном направлении на расстоянии 8,89 м.

Западная граница объекта - от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 10,96 м.

Северо-западная граница объекта проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 7,62 м., проходит в юго-западном направлении. Северо- Западная граница замыкает контур.

Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта культурного наследия «Дом Джамалудиновых», 2 половина XIX века

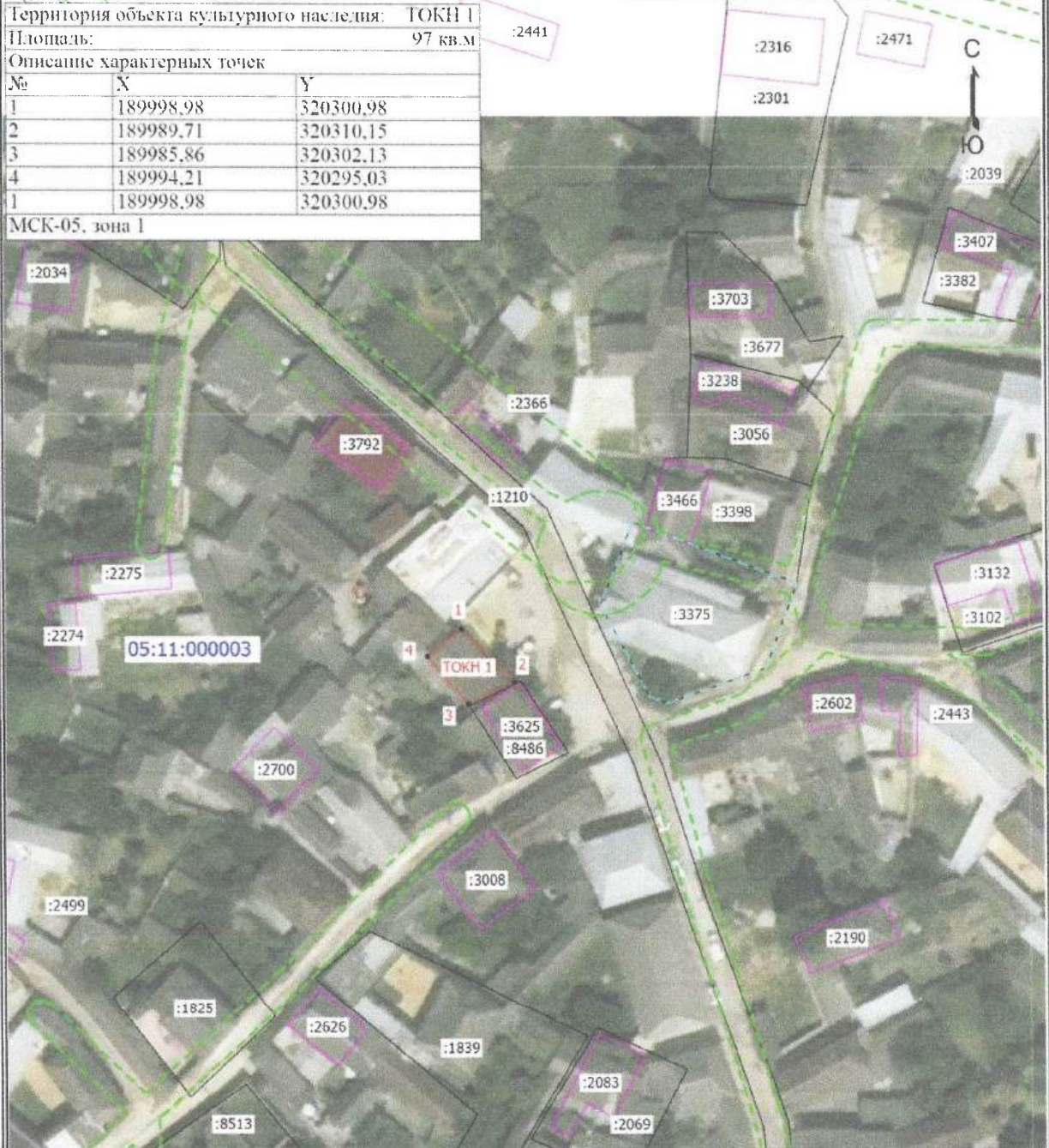
Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	189998.98	320300.98
2	189989.71	320310.15
3	189985.86	320302.13
4	189994.21	320295.03
1	189998.98	320300.98

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Дом Джамалудиновых», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, южная часть села

Территория объекта культурного наследия:	ТОКН 1	
Площадь:	97 кв.м	
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	189998,98	320300,98
2	189989,71	320310,15
3	189985,86	320302,13
4	189994,21	320295,03
1	189998,98	320300,98

МСК-05, зона 1



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ - Обозначение характерной точки - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН - Граница кадастрового квартала - Граница зоны с особыми условиями использования территории 05:11:000003 - Номер кадастрового квартала | <ul style="list-style-type: none"> • - Характерная точка :8486 - Кадастровый номер - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН - Граница территориальной зоны ТОКН 1 - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1 |
|---|--|

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 594/24-07

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта
культурного наследия регионального значения
«Дом Джамалудиновых», 2-я половина XIX века.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.