



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 571/24-09

«02» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Заурбековых», конец XIX - начало XX вв.
(Республика Дагестан, Буйнакский район,
с.Верхнее Казанище, западная часть села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Заурбековых», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, западная часть села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711066680005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Заурбековых», конец XIX - начало XX вв., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М.А. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 571/24-ог

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Заурбековых»,
конец XIX - начало XX вв.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Дом Заурбековых», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, западная часть села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит на расстоянии 29,00 м., от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 17,15 м., от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 4,40 м., в северо-восточном направлении.

Восточная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 на расстоянии 23,06 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 на расстоянии 33,25 м., проходит в юго-западном направлении.

Западная граница от поворотной точки 6 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 5,45 м., проходит в северном направлении. Западная граница замыкает контур.

Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта культурного наследия «Дом Заурбековых», конец XIX - начало XX века.

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	190308.48	319986.40
2	190297.60	320013.29
3	190313.42	320019.93
4	190311.88	320024.06
5	190290.72	320014.19

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Дом Заурбековых», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, западная часть села

Территория объекта культурного наследия:		ТОКН 1	
Площадь:		87 кв.м	
Описание характерных точек			
№	X	Y	
1	190313,17	320020,49	
2	190311,88	320024,06	
3	190290,72	320014,89	
4	190292,01	320011,32	
1	190313,17	320020,49	
МСК-05, зона I			



Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| <p>— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</p> <p>ТОКН 1</p> <p>— Территория объекта культурного наследия ТОКН 1</p> <p>— Кадастровый номер</p> <p>— Часть границы, сведения о которой внесены в ЕИРН</p> <p>— Граница кадастрового квартала</p> <p>— Граница зоны с особыми условиями использования территории</p> | <p>• - Характерная точка</p> <p>1 - Обозначение характерной точки</p> <p>:3650 (3) - Обозначение контура земельного участка, здания, сооружения</p> <p>— Граница здания, сооружения по сведениям ЕИРН</p> <p>— Граница территориальной зоны</p> <p>05:11:000003 - Номер кадастрового квартала</p> |
|--|---|

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 571/24-ср

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта
культурного наследия регионального значения «Дом Заурбековых»,
конец XIX - начало XX вв.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.