



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 588/24-09

«02» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Шихабудинова», середина XIX века  
(Республика Дагестан, Буйнакский район,  
с.Верхний Дженгутай, в юго-западной части села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 26 апреля № 05002013302),

**приказываю:**

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Шихабудинова», середина XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в юго-западной части села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711067340005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Шихабудинова», середина XIX века, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. А. Мусаев

Приложение № 1  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «02» 11 2024 г. № 588/24-09

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Шихабудинова», середина XIX века**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Дом Шихабудинова», середина XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в юго-западной части села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Границы территории объекта культурного наследия проходят:**

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо- восточном направлении на расстоянии 9,43 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 проходит в северо- восточном направлении на расстоянии 18,5 м.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 проходит в юго-западном направлении на расстоянии 8,14 м.

Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 18,33 м., проходит в юго-западном направлении. Западная граница замыкает контур.

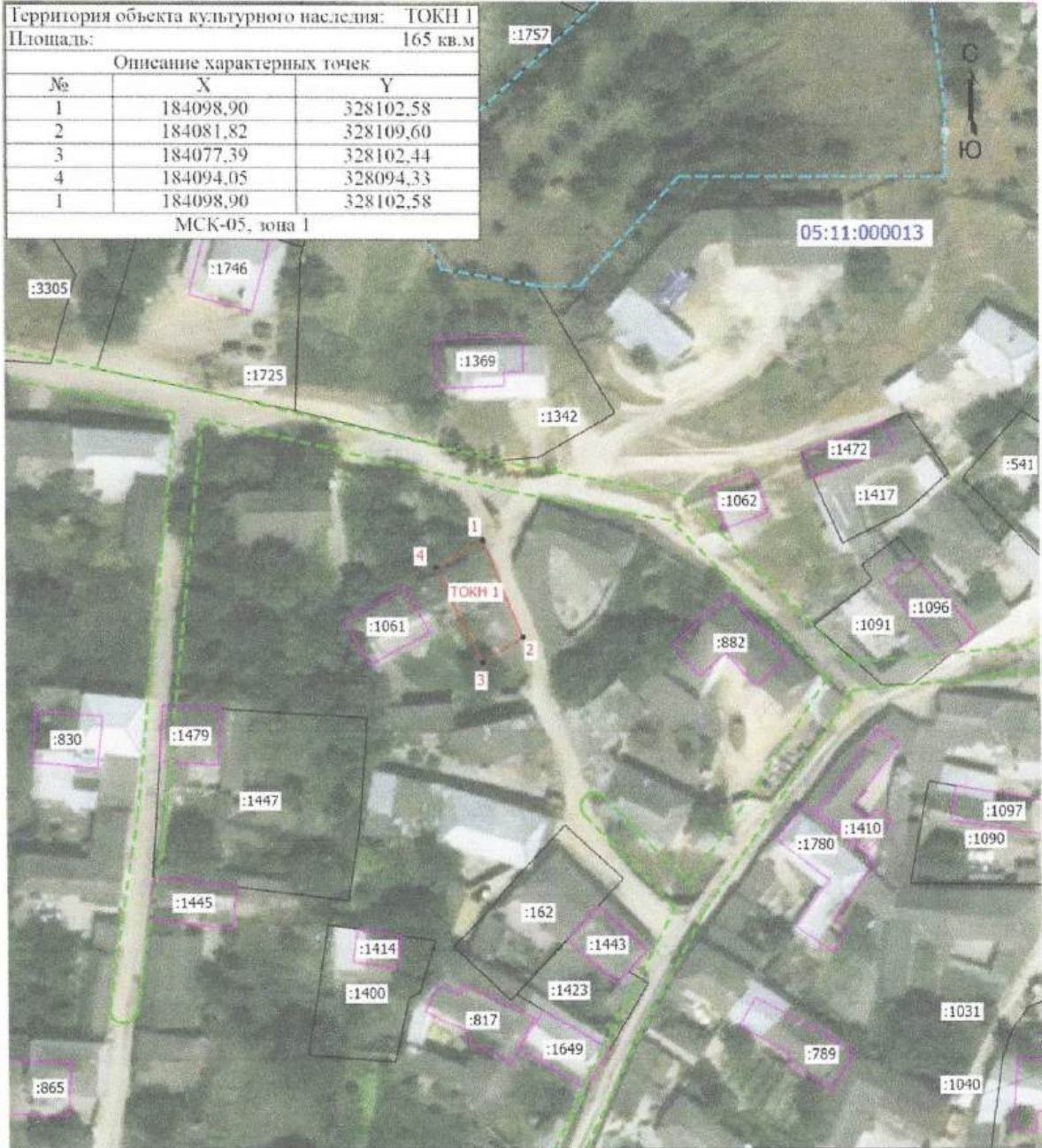
**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта  
культурного наследия «Дом Шихабудинова», середина XIX века**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	184094.05	328094.33
2	184098.90	328102.58
3	184081.82	328109.60
4	184077.39	328102.44
1	184094.05	328094.33

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Дом Шихабудинова», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в юго-восточной части села

Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1		
Площадь: 165 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	184098,90	328102,58
2	184081,82	328109,60
3	184077,39	328102,44
4	184094,05	328094,33
1	184098,90	328102,58
МСК-05, зона 1		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |  | - Характерная точка                            |
|  | - Обозначение характерной точки   |  | - Кадастровый номер                            |
|  | - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН                                  |  | - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН |
|  | - Граница кадастрового квартала   |  | - Граница территориальной зоны                 |
|  | - Граница зоны с особыми условиями использования территории                         |  | - Номер кадастрового квартала                  |
|  | - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1                                    |  |  |

Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Шихабудинова», середина XIX века**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.