



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 431/24-ОД

«18» октября 2024 г.

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Хоз.-жилой комплекс», нач. XX в.  
(Республика Дагестан, Тляратинский район,  
с.Тох-орда, центральная часть села)**

В соответствии со статьей 3.1 и статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 6 марта, № 05004013028), приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (официальный интернет-портал правовой информации (<http://www.pravo.gov.ru>), 2015, 26 августа, № 0001201508260013, официальный интернет-портал правовой информации (<http://pravo.gov.ru>), 2024, 2 февраля, № 0001202402280005) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 26 апреля № 05002013302),

**приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Хоз.-жилой комплекс», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Тляратинский район, с.Тох-орда, центральная часть села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051721207220005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

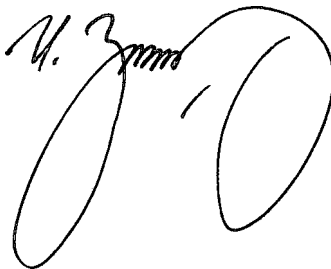
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Хоз.-жилой комплекс», нач. XX в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

**И.о. руководителя**



**З. Н. Исаева**

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Хоз.-жилой комплекс», нач. XX в.**

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

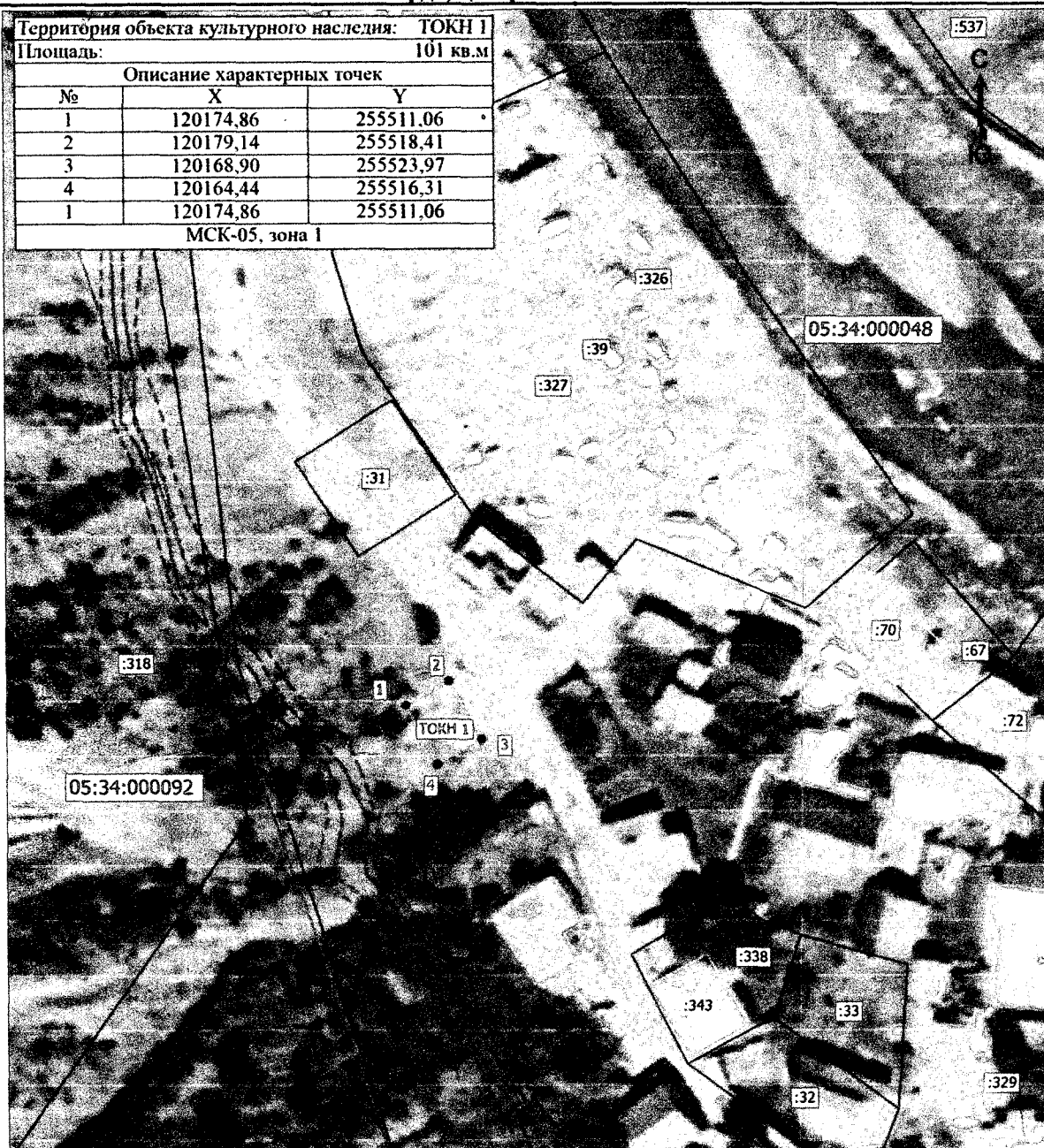
- Северная граница от поворотной точки 1 до точки 2 на расстоянии 8,51 м., проходит в северо-восточном направлении.
- Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 11,65 м., проходит в южном направлении.
- Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 8,86 м., проходит в юго-западном направлении.
- Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 11,67 м., проходит в северном направлении и замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта  
культурного наследия «Хоз.-жилой комплекс», нач. XX в.**

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1 |           |           |
| Площадь: 101 кв.м                               |           |           |
| Описание характерных точек                      |           |           |
| №   | X         | Y         |
| 1   | 120174,86 | 255511,06 |
| 2   | 120179,14 | 255518,41 |
| 3   | 120168,90 | 255523,97 |
| 4   | 120164,44 | 255516,31 |
| 1   | 120174,86 | 255511,06 |
| МСК-05, зона 1                                  |           |           |

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Хоз.-жилой комплекс», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Тляратинский район,  
с. Тох-орда, центральная часть села**

| Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1 |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Площадь: 101 кв.м                               |           |           |
| Описание характерных точек                      |           |           |
| №   | X         | Y         |
| 1   | 120174,86 | 255511,06 |
| 2   | 120179,14 | 255518,41 |
| 3   | 120168,90 | 255523,97 |
| 4   | 120164,44 | 255516,31 |
| 1   | 120174,86 | 255511,06 |
| МСК-05, зона 1                                  |           |           |



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

- |        |   |              |  |
|--------|---|--------------|--|
| ТОКН 1 | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | •            | - Характерная точка                                |
| :537   | - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1                                    | 1            | - Обозначение характерной точки                    |
| -----  | - Кадастровый номер   | -----        | - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН |
| -----  | - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН                                      | -----        | - Граница кадастрового квартала                    |
| -----  | - Граница зоны с особыми условиями использования территории                         | 05:34:000001 | - Номер кадастрового квартала                      |

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Хоз.-жилой комплекс», нач. XX в.**

В границах территории объекта культурного наследия:

- 1) запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 2) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях;
- 3) на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.