



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 586/24-08

«02» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Магомедова А.А.», начало XX века  
(Республика Дагестан, Буйнакский район,  
с.Верхний Дженгутай, в средней части села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 26 апреля № 05002013302),

**приказываю:**

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедова А.А.», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в средней части села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711067290005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедова А.А.», начало XX века, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. А. Мусаев

Приложение № 1  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «02» 11 2024 г. № 586/24-07

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Магомедова А.А.», начало XX века**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Дом Магомедова А.А.», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в средней части села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Границы территории объекта культурного наследия проходят:**

Северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 на расстоянии 13,2 м, проходит в северо-восточном направлении.

Восточная граница проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 6,67 м. в южном направлении.

Южная граница проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 13,17 м. в юго-западном направлении.

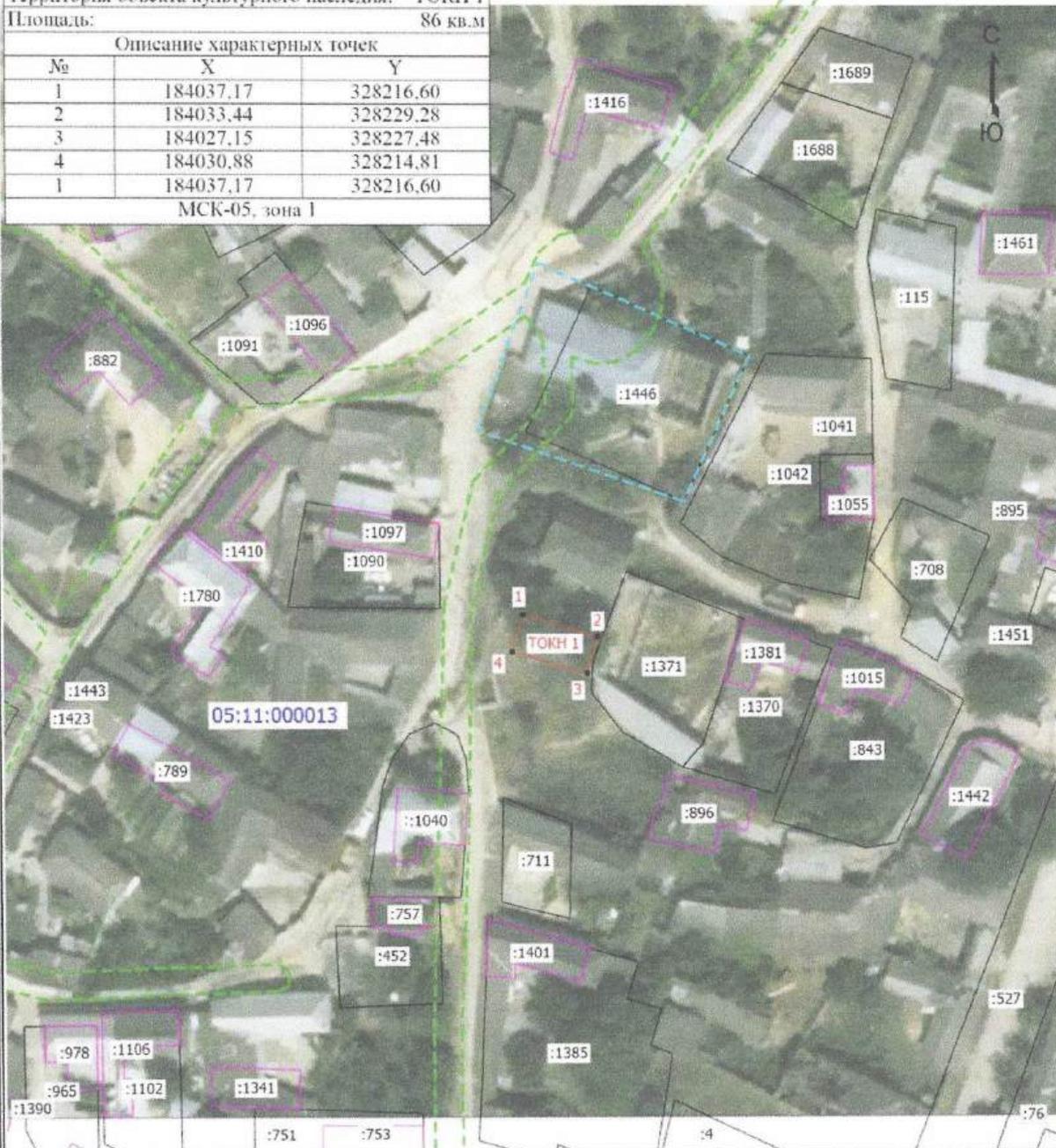
Западная граница проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 1 на расстоянии 6,47 м. и замыкает собой контур границы объекта культурного наследия.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта  
культурного наследия «Дом Магомедова А.А.», начало XX века**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	184037.17	328216.60
2	184033.44	328229.28
3	184027.15	328227.48
4	184030,88	328214.81
1	184037.17	328216.60

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Магомедова А.А.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район,  
с.Верхний Дженгутай, в средней части села**

Территория объекта культурного наследия:		ТОКН 1
Площадь:		86 кв.м
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	184037,17	328216,60
2	184033,44	328229,28
3	184027,15	328227,48
4	184030,88	328214,81
1	184037,17	328216,60
МСК-05, зона I		



- Условные обозначения
- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
  - **ТОКН 1** - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1
  - :**4** - Кадастровый номер
  - - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН
  - - Граница территориальной зоны
  - 05:11:000013 - Номер кадастрового квартала
  - - Характерная точка
  - 1 - Обозначение характерной точки
  - - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН
  - - Граница кадастрового квартала
  - - - - Граница зоны с особыми условиями

Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «02» 11 2024 г. № 586/24-09

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта  
культурного наследия регионального значения «Дом Магомедова  
А.А.», начало XX века**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.