



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ 580/24-01

«02» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Источник», середина XIX века  
(Республика Дагестан, Буйнакский район,  
с.Халимбекаул, в северо-западной части села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 26 апреля № 05002013302),

**приказываю:**

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Источник», середина XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Халимбекаул, в северо-западной части села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711122180005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Источник», середина XIX века, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. А. Мусаев

Приложение № 1  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «02» 11 \_\_\_\_\_ 2024 г. № 580/24-01

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Источник», середина XIX века**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Источник», середина XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Халимбекаул, в северо-западной части села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Границы территории объекта культурного наследия проходят:**

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 на расстоянии 0,77 м., от точки 2 до точки 3 на расстоянии 1,24 м., проходит в северо-восточном направлении.

Восточная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 8,52 м., от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 на расстоянии 3,40 м., проходит северо-восточном направлении.

Южная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 на расстоянии 12,93 м., от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 на расстоянии 3,52 м., проходит в юго-западном направлении.

Западная граница от поворотной точки 7 до поворотной точки 8, расположенной на расстоянии 2,46 м., от поворотной точки 8 до поворотной точки 1 на расстоянии 9,11 м., проходит в северном направлении. Западная граница замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта  
культурного наследия «Источник», середина XIX века**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	202608.14	320628.42
2	202608.88	320628.66
3	202609.37	320629.80
4	202605.01	320637.13
5	202603.36	320640.11
6	202600.69	320638.89
7	202602.05	320635.64
8	202604.29	320636.68
1	202608.14	320628.42

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения**

**«Источник», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Халимбекаул, в северо-западной части села**

Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1		
Площадь земельного участка: 23 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	202608.14	320628.42
2	202608.88	320628.66
3	202609.37	320629.80
4	202605.01	320637.13
5	202603.36	320640.11
6	202600.69	320638.89
7	202602.05	320635.64
8	202604.29	320636.68
1	202608.14	320628.42
МСК-05, зона - 1		



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

- |                     |                                                                                                    |               |                                                  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------|
|                     | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ                | <b>ТОКН 1</b> | - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1 |
|                     | - Обозначение характерной точки                                                                    | <b>:1341</b>  | - Кадастровый номер                              |
|                     | - Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |               | - Граница здания, сооружения по сведениям ЕПРН   |
|                     | - Граница кадастрового квартала                                                                    |               | - Граница территориальной зоны                   |
|                     | - Граница зоны с особыми условиями                                                                 |               | - Граница ТОКН по сведениям ЕПРН                 |
| <b>05:11:000007</b> | - Номер кадастрового квартала                                                                      |               |                                                  |

Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «02» 11 2024 г. № 580/24-с

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Источник», середина XIX века**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.