



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 3 июля 2020 г. № 135**

**г. МАХАЧКАЛА**

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Республики Дагестан  
от 22 января 2010 г. № 14**

Правительство Республики Дагестан **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Республики Дагестан от 22 января 2010 г. № 14 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2010, № 5, ст. 196; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 11 августа, № 0500201608110006; 2017, 13 декабря, № 0500201712130003).



**Председатель Правительства  
Республики Дагестан**

**А. Здунов**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Республики Дагестан  
от 3 июля 2020 г. № 135

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в постановление Правительства  
Республики Дагестан от 22 января 2010 г. № 14**

1. В пункте 2 слова «Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан» заменить словами «Комитету по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан».

2. В республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Дагестан, утвержденных указанным постановлением:

а) в пункте 2.2.23:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой два-три этажа – не менее 15 м; четыре этажа – не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 метров. В условиях реконструкции и других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также при обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.»;

абзац четвертый исключить;

б) в таблице 27 пункта 2.3.109:

в строке «Дошкольные образовательные учреждения, мест на 1000 человек» графу 3 изложить в следующей редакции:

«При вместимости яслей-садов, м<sup>2</sup>, на 1 место: до 100 мест – 40, выше 100 мест – 35; в комплексе яслей-садов выше 500 мест – 30. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25 проц. – в условиях реконструкции; на 15 проц. – при размещении на рельефе с уклоном более 20 проц.; на 10 проц. – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения)»;

в строке «Общеобразовательные школы, мест на 1000 человек» графу 3 изложить в следующей редакции:

«При вместимости общеобразовательной школы, учащихся\*:

от 40 до 400 – 50 м<sup>2</sup> на 1 учащегося;

от 400 до 500 – 60 м<sup>2</sup> на 1 учащегося;

от 500 до 600 – 50 м<sup>2</sup> на 1 учащегося;

от 600 до 800 – 40 м<sup>2</sup> на 1 учащегося;

от 800 до 1100 – 33 м<sup>2</sup> на 1 учащегося;

от 1100 до 1500 – 21 м<sup>2</sup> на 1 учащегося;

от 1500 до 2000 – 17 м<sup>2</sup> на 1 учащегося;  
свыше 2000 – 16 м<sup>2</sup> на 1 учащегося.

\* При наполняемости классов 40 учащимися с учетом площади спортивной зоны и здания школы.

Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25 проц. – в условиях реконструкции; на 15 проц. – при размещении в горной местности и на рельефе с уклоном более 20 проц.; на 10 проц. – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения)»;

в) в приложении № 8:

в строке «Дошкольные образовательные учреждения» графу 5 изложить в следующей редакции:

«При вместимости яслей-садов, м<sup>2</sup>, на 1 место: до 100 мест – 40, выше 100 – 35; в комплексе яслей-садов выше 500 мест – 30. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25 проц. – в условиях реконструкции; на 15 проц. – при размещении на рельефе с уклоном более 20 проц.; на 10 проц. – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения)»;

в строке «Общеобразовательная школа, лицей, гимназия, кадетское училище» графу 5 изложить в следующей редакции:

«При вместимости общеобразовательной школы, учащихся\*:

от 40 до 400	– 50 м <sup>2</sup> на 1 учащегося
от 400 до 500	– 60 м <sup>2</sup> на 1 учащегося
от 500 до 600	– 50 м <sup>2</sup> на 1 учащегося
от 600 до 800	– 40 м <sup>2</sup> на 1 учащегося
от 800 до 1100	– 33 м <sup>2</sup> на 1 учащегося
от 1100 до 1500	– 21 м <sup>2</sup> на 1 учащегося
от 1500 до 2000	– 17 м <sup>2</sup> на 1 учащегося
свыше 2000	– 16 м <sup>2</sup> на 1 учащегося

\* При наполняемости классов 40 учащимися с учетом площади спортивной зоны и здания школы.

Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25 проц. – в условиях реконструкции; на 15 проц. – при размещении в горной местности и на рельефе с уклоном более 20 проц.; на 10 проц. – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения)»;

г) в приложении № 9:

в строке «Дошкольные образовательные учреждения, место» графу 3 изложить в следующей редакции:

«При вместимости яслей-садов, м<sup>2</sup>, на 1 место: до 100 мест – 40, выше 100 – 35; в комплексе яслей-садов выше 500 мест – 30. Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25 проц. – в условиях реконструкции; на 15 проц. – при размещении на рельефе с уклоном более 20 проц.; на 10 проц. – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения)»;

в строке «Общеобразовательные учреждения, место» графу 3 изложить в следующей редакции:

«При вместимости общеобразовательной школы, учащихся\*:  
от 40 до 400 – 50 м<sup>2</sup> на 1 учащегося  
от 400 до 500 – 60 м<sup>2</sup> на 1 учащегося  
от 500 до 600 – 50 м<sup>2</sup> на 1 учащегося  
от 600 до 800 – 40 м<sup>2</sup> на 1 учащегося  
от 800 до 1100 – 33 м<sup>2</sup> на 1 учащегося  
от 1100 до 1500 – 21 м<sup>2</sup> на 1 учащегося  
от 1500 до 2000 – 17 м<sup>2</sup> на 1 учащегося  
свыше 2000 – 16 м<sup>2</sup> на 1 учащегося

\*При наполняемости классов 40 учащимися с учетом площади спортивной зоны и здания школы.

Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25 проц. – в условиях реконструкции; на 15 проц. – при размещении в горной местности и на рельефе с уклоном более 20 проц.; на 10 проц. – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения)».

---