

**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 212/25-09

«30» 09 2025 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилое здание», XVIII в.
(Республика Дагестан, Агульский район, с.Тпиг, квартал «Гузулар»)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 53 (Часть I), ст. 8495), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 15 мая, № 05004015809) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2025, 19 марта № 05002015544),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Агульский район, с.Тпиг, квартал «Гузулар», регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711211370005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», XVIII в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Главному специалисту-эксперту отдела финансовой-хозяйственной деятельности и кадровой работы Якумову Р.Г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie.e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от « 30 » 09 2025 г. № 112/25-09

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилое здание», XVIII в.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Жилое здание», XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Агульский район, с.Тпиг, квартал «Гузулар», на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

От исходной точки 1, через точку 2, до поворотной точки 3 в северо-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 14,3 м;

от поворотной точки 3, через поворотные точки 4,5, до поворотной точки 6, в юго-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 9,1 м;

от поворотной точки 6, через поворотные точки 7, 8. до поворотной точки 9 в юго-западном и в юго-восточном направлении, граница проходит на расстоянии 11,4 м;

от поворотной точки 9, через поворотную точку 10,11 до поворотной точки 12 в юго-западном направлении, граница проходит на расстоянии 10,43 м;

от поворотной точки 12, через точку 13, до исходной точки 1, в северо-западном направлении, граница проходит на расстоянии 4,34 м. Северо-западная граница замыкает контур.

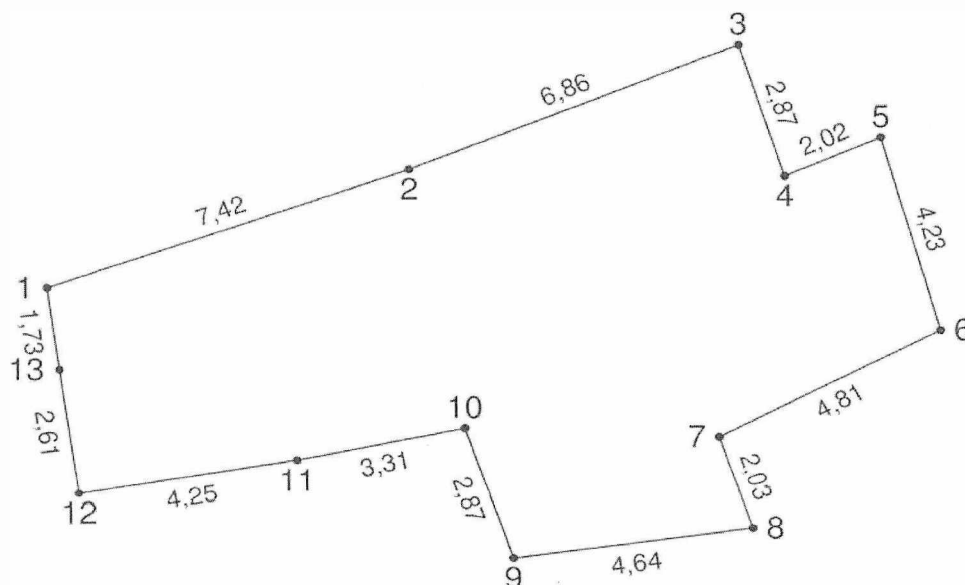
**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилое здание», XVIII в., расположенного по
адресу: Республика Дагестан, Агульский район, с.Тпиг, квартал
«Гузулар»**



**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта культурного наследия регионального значения
«Жилое здание», XVIII в.**

Каталог координат поворотных точек, длин, углов				
Номер точки	Координаты		Длина линии(м)	Дирекцион... угол
	X (м)	Y(м)		
1	84 783,33	358 402,68	7,42	70°08'
2	84 785,85	358 409,65	6,86	67°54'
3	84 788,42	358 416,01	2,87	162°28'
4	84 785,69	358 416,87	2,02	66°32'
5	84 786,49	358 418,72	4,23	164°38'
6	84 782,41	358 419,84	4,81	242°18'
7	84 780,18	358 415,58	2,03	161 °51'
8	84 778,25	358 416,21	4,64	262°30'
9	84 777,64	358 411,61	2,87	341 °29'
10	84 780,37	358 410,69	3,31	258°22'
11	84 779,70	358 407,46	4,25	260°48'
12	84 779,02	358 403,26	2,61	352°11'
13	84 781,61	358 402,90	1,73	352°31'
14	84 783,33	358 402,68		

Общая площадь: 105,9 кв.м



Приложение № 2
к приказу Агентства по
охране культурного наследия
Республики Дагестан

от « 30 » 09 2025 г. № 212/25-09

**Режим использования территории в границах защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилое здание», XVIII в.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно- видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.