



ПОСТАНОВЛЕНИЕ НАРОДНОГО СОБРАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

**Об утверждении отчета о результатах приватизации
государственного имущества Республики Дагестан за 2023 год**

Народное Собрание Республики Дагестан

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации государственного имущества Республики Дагестан за 2023 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Народного Собрания
Республики Дагестан**

З. Аскендеров

г. Махачкала
25 июня 2024 года
№ 907 - VII НС

УТВЕРЖДЕН
постановлением Народного Собрания
Республики Дагестан
от 25 июня 2024 года № 907 - VII НС

О Т Ч Е Т
о результатах приватизации государственного имущества
Республики Дагестан за 2023 год

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2023 год, утвержденным постановлением Народного Собрания Республики Дагестан от 15 ноября 2022 года № 384-VII НС, в 2023 году подлежали:

1) преобразованию в акционерные общества (общества с ограниченной ответственностью) 6 государственных унитарных предприятий Республики Дагестан:

ГУП «Башлыкентский» (Республика Дагестан, Каякентский район, с. Башлыкент, ул. Ленина, 4);

ГУП «Каякентское» (Республика Дагестан, Каякентский район, с. Каякент, ул. Махачкалинская, 20);

ГУП «Чкаловский» (Республика Дагестан, Каякентский район, с. Каранайаул, ул. Караная, д. 40);

ГУП «Манаскентское» (Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Манаскент, ул. Манаскентская, 1);

РГУП «Новая жизнь» (Республика Дагестан, г. Южно-Сухокумск);

ГУП «Им. Ханум Магомедовой» (Республика Дагестан, Сергокалинский район, с. Сергокала, ул. Рокоссовского, 22);

2) приватизации (продаже) акции (доли) 1 акционерного общества – ОАО «Магарамкентский спиртзавод» (Республика Дагестан, Магарамкентский район, с. Яраг-Казмаляр, ул. Сулейман-Стальского, д. 72), находящиеся в государственной собственности Республики Дагестан, в размере 19,9 процента;

3) приватизации (продаже) 5 объектов иного государственного имущества Республики Дагестан:

зал обслуживания делегаций с кадастровым номером 05:40:000020:1811 площадью 1382,0 кв. м, расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, территория аэропорта;

воздушное судно Ту-134Б пассажирское (регистрационный знак RA-65569, серийный (заводской) номер 63340);

авиадвигатель Д-30КУ-154 2 серии, номер 03059318812445, год выпуска – 1988;

авиадвигатель Д-30КУ-154 2 серии, номер 03059139712445, год выпуска – 1997;

газораспределительные сети общей протяженностью 1632,0 тыс. пог. м, подлежащие приватизации, с прилегающими земельными участками общей площадью 9 857 кв. метров.

Государственные унитарные предприятия, подлежащие преобразованию в акционерные общества (общества с ограниченной ответственностью) в 2023 году

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2023 год изданы распоряжения Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (далее – Минимущество Дагестана) о подготовке к приватизации 6 государственных унитарных предприятий Республики Дагестан:

1) распоряжение Минимущества Дагестана от 19 января 2023 года № 19-р «О подготовке к приватизации государственного унитарного предприятия «Башлыкентский»;

2) распоряжение Минимущества Дагестана от 19 января 2023 года № 20-р «О подготовке к приватизации государственного унитарного предприятия «Каякентское»;

3) распоряжение Минимущества Дагестана от 19 января 2023 года № 21-р «О подготовке к приватизации государственного унитарного предприятия «Чкаловский»;

4) распоряжение Минимущества Дагестана от 10 августа 2023 года № 561-р «О подготовке к приватизации государственного унитарного предприятия «Манаскентское»;

5) распоряжение Минимущества Дагестана от 10 августа 2023 года № 559-р «О подготовке к приватизации республиканского государственного унитарного предприятия «Новая жизнь»;

6) распоряжение Минимущества Дагестана от 10 августа 2023 года № 560-р «О подготовке к приватизации государственного унитарного предприятия «Им. Ханум Магомедовой».

В соответствии с указанными распоряжениями руководителям унитарных предприятий поручено организовать проведение инвентаризации всех активов и обязательств (всех статей баланса) государственных унитарных предприятий и представить в установленные сроки в Минимущество Дагестана:

оформленные в соответствии с Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13 июня 1995 года № 49, результаты инвентаризации;

промежуточный баланс, составленный на дату окончания инвентаризации;

кадастровые планы на земельные участки;

технические и кадастровые паспорта на объекты недвижимости;

перечень подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, включая сведения о земельных участках (кадастровый номер и площадь), подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса;

предложения по дальнейшему использованию не подлежащего приватизации имущества (в том числе исключительных прав) предприятия;

сведения об имеющихся обременениях (ограничениях) имущества (в том числе публичных сервитутов), включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия.

По результатам исполнения руководителями предприятий предусмотренных вышеуказанными распоряжениями поручений Минимущества Дагестана приняты решения:

распоряжение Минимущества Дагестана от 26 декабря 2023 года № 905-р «Об условиях приватизации имущественного комплекса государственного унитарного предприятия «Чкаловский»;

распоряжение Минимущества Дагестана от 26 декабря 2023 года № 906-р «Об условиях приватизации имущественного комплекса государственного унитарного предприятия «Башлыкентский»;

распоряжение Минимущества Дагестана от 26 декабря 2023 года № 907-р «Об условиях приватизации имущественного комплекса государственного унитарного предприятия «Каякентское»;

распоряжение Минимущества Дагестана от 28 декабря 2023 года № 911-р «Об условиях приватизации имущественного комплекса государственного унитарного предприятия «Им. Ханум Магомедовой»;

распоряжение Минимущества Дагестана от 28 декабря 2023 года № 912-р «Об условиях приватизации имущественного комплекса республиканского государственного унитарного предприятия «Новая жизнь».

В настоящее время производится преобразование вышеуказанных предприятий в общества с ограниченной ответственностью.

В связи с неосуществлением в отчетном периоде приватизации государственного унитарного предприятия «Манаскентское» предприятие будет включено в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2024 год путем внесения в него изменений.

Акционерные общества (общества с ограниченной ответственностью), акции (доли) которых находятся в государственной собственности Республики Дагестан и планировались к приватизации (продаже) в 2023 году

В целях реализации пакета акций, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, в размере 19,9 процента в уставном капитале ОАО «Магарамкентский спиртзавод» Минимуществом Дагестана принято решение об условиях приватизации пакета акций ОАО «Магарамкентский спиртзавод» (распоряжение Минимущества Дагестана от 26 октября 2023 года № 754-р).

На основании указанного распоряжения и приказа Минимущества Дагестана от 26 октября 2023 года № 303 «О продаже государственного имущества Республики Дагестан в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества» подготовлена аукционная документация и объявлен аукцион по продаже пакета акций Республики Дагестан в уставном капитале ОАО «Магарамкентский спиртзавод» в количестве 22 365 штук (19,9 процента уставного капитала) по цене 16 876,0 тыс. рублей согласно отчету об оценке ООО АФ «АУДИТ-КОНСАЛТИНГ» от 5 октября 2023 года № 170-ОПМХ-О-03-2023.

В связи с отсутствием поданных заявок на участие аукцион признан несостоявшимся.

В соответствии с распоряжением Минимущества Дагестана от 19 декабря 2023 года № 873-р и приказом Минимущества Дагестана от 19 декабря 2023 года № 606 было принято решение о проведении аукциона путем продажи в электронной форме посредством публичного предложения.

По причине отсутствия поданных заявок на участие аукцион также признан несостоявшимся.

В связи с неосуществлением приватизации (реализации) пакета акций ОАО «Магарамкентский спиртзавод» они будут включены в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2024 год путем внесения в него изменений.

Перечень иногo имущества, подлежащего приватизации в 2023 году

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2023 год приватизированы путем продажи посредством проведения аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества 4 объекта государственного имущества Республики Дагестан:

1) зал обслуживания делегаций общей площадью 1 382,0 кв. м, кадастровый номер 05:40:000020:1811, назначение нежилое, расположенное по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, территория аэропорта.

По итогам аукциона от 30 августа 2023 года с победителем – АО «Международный аэропорт «Махачкала» – заключен договор купли-продажи от 5 сентября 2023 года № 01/2023 по цене продажи имущества в размере 36 286,0 тыс. рублей;

2) воздушное судно Ту-134Б пассажирское, регистрационный знак RA-65569, серийный (заводской) номер – 63340.

По итогам аукциона от 30 августа 2023 года с победителем – ООО «С 7 ИН-ЖИНИРИНГ» – заключен договор купли-продажи от 6 сентября 2023 года № 02/2023 по цене продажи в размере 1 930,0 тыс. рублей;

3) авиадвигатель Д-30КУ-154 2 серии, номер 03059318812445, год выпуска – 1988, расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, территория аэропорта.

По итогам аукциона от 30 августа 2023 года с победителем аукциона – Раджабовым Русланом Ибрагимхалиловичем – заключен договор купли-продажи от 6 сентября 2023 года № 03/2023 по цене продажи в размере 2 560,0 тыс. рублей;

4) авиадвигатель Д-30КУ-154, 2 серии, номер 03059139712445, год выпуска – 1997, расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, территория аэропорта.

По итогам аукциона от 30 августа 2023 года с победителем аукциона – Раджабовым Русланом Ибрагимхалиловичем – заключен договор купли-продажи от 6 сентября 2023 года № 04/2023 по цене продажи в размере 2 590,0 тыс. рублей.

Перечень объектов газораспределительных сетей, подлежавших приватизации в 2023 году

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2023 год приватизирован путем продажи без объявления цены 281 объект газораспределительных сетей с прилегающими земельными участками.

В соответствии с распоряжением Минимущества Дагестана об условиях приватизации от 5 сентября 2023 года № 620-р и приказом Минимущества Дагестана от 5 сентября 2023 года № 170 объявлен аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Согласно постановлению Правительства Республики Дагестан от 12 декабря 2008 года № 413 «Вопросы проведения процедур приватизации государственного имущества Республики Дагестан» принято решение о приватизации имущества путем продажи посредством публичного предложения.

На основании распоряжения Минимущества Дагестана об условиях приватизации от 5 октября 2023 года № 717-р и приказа Минимущества Дагестана от 5 октября 2023 года № 227 объявлена продажа газораспределительных сетей с прилегающими земельными участками посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 12 декабря 2008 года № 413 «Вопросы проведения процедур приватизации государственного имущества Республики Дагестан» в связи с признанием продажи государственного имущества Республики Дагестан посредством публичного предложения несостоявшейся принято решение о приватизации имущества посредством продажи без объявления цены.

По итогам продажи без объявления цены покупателем имущества признано акционерное общество «Газпром газораспределение», с которым заключен договор купли-продажи от 20 декабря 2023 года № 05/2023 по цене имущества в размере 1 353 828,8 тыс. рублей.

В отношении 1 объекта газораспределительных сетей в 2023 году не осуществлена приватизация в связи с технической ошибкой, допущенной при проведении кадастрового учета. Данный объект планируется к включению в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2025 год по предложению акционерного общества «Газпром газораспределение».