



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 2023 г. № 477

г. МАХАЧКАЛА

### О создании особо охраняемой территории республиканского значения рекреационного назначения

В соответствии со статьями 94, 98 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком отнесения земель к землям особо охраняемых территорий республиканского значения, их использования и охраны, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 15 октября 2010 г. № 377 «Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий республиканского значения, их использования и охраны», Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать на территории Гунибского района Республики Дагестан особо охраняемую территорию республиканского значения рекреационного назначения.

2. Утвердить:

границы и описание местоположения земель особо охраняемой территории республиканского значения рекреационного назначения согласно приложению № 1;

Положение об особо охраняемой территории республиканского значения рекреационного назначения согласно приложению № 2.

3. Отнести территорию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в составе земельных участков с кадастровыми номерами 05:26:000035:797, 05:26:000035:777, 05:26:000035:845 к землям особо охраняемых территорий республиканского значения рекреационного назначения.

4. Установить, что особо охраняемая территория республиканского значения рекреационного назначения создана без ограничения срока действия и без изъятия земельных участков (акваторий), используемых для общегосударственных нужд, у собственников, владельцев, пользователей, арендаторов этих участков.

5. По ходатайству заинтересованных лиц земельные участки, находящиеся в границах особо охраняемой территории республиканского

значения рекреационного назначения, после вступления в силу настоящего постановления подлежат переводу в установленном законодательством порядке из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов.



**Председатель Правительства  
Республики Дагестан**

**А. Абдулмуслимов**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению Правительства  
Республики Дагестан

от 4 декабря 2023 г. № 477

**Границы и описание  
местоположения земель особо охраняемой  
территории республиканского значения рекреационного  
назначения**

**1. Сведения об объекте  
(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:777)**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Дагестан, Гунибский район, участок 05:26:000035:777
2.	Площадь объекта	11112 +/- 922 кв.м

**2. Сведения о местоположении границ объекта  
(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:777)**

1. Система координат МСК (05.1)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	142476.8	309831.1	аналитический метод	2.5	-
2	142489.6	309855.9	аналитический метод	2.5	-
3	142448.1	309916.3	аналитический метод	2.5	-
4	142391.0	309912.5	аналитический метод	2.5	-
5	142367.5	309943.8	аналитический метод	2.5	-
6	142347.2	309971.0	аналитический метод	2.5	-
7	142326.2	309962.0	аналитический метод	2.5	-
8	142330.9	309945.3	аналитический метод	2.5	-
9	142330.6	309930.9	аналитический метод	2.5	-
10	142336.9	309917.0	аналитический метод	2.5	-
11	142349.4	309905.6	аналитический метод	2.5	-
12	142363.3	309894.4	аналитический метод	2.5	-
13	142375.4	309886.4	аналитический метод	2.5	-
14	142384.4	309879.3	аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
15	142393.3	309865.8	аналитический метод	2.5	-
16	142397.7	309851.2	аналитический метод	2.5	-
17	142400.5	309846.0	аналитический метод	2.5	-
18	142400.5	309829.7	аналитический метод	2.5	-
19	142406.4	309821.1	аналитический метод	2.5	-
20	142407.6	309820.1	аналитический метод	2.5	-
21	142420.3	309803.8	аналитический метод	2.5	-
22	142436.5	309804.8	аналитический метод	2.5	-
23	142453.3	309810.8	аналитический метод	2.5	-
24	142469.7	309884.8	аналитический метод	2.5	-
25	142356.0	309900.3	аналитический метод	2.5	-
26	142394.6	309861.5	аналитический метод	2.5	-
27	142486.1	309849.2	аналитический метод	2.5	-
28	142385.6	309919.6	аналитический метод	2.5	-
29	142336.4	309918.0	аналитический метод	2.5	-
30	142338.0	309920.0	аналитический метод	2.5	-
31	142379.8	309918.4	аналитический метод	2.5	-

**3. Сведение об объекте  
(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:845)**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Дагестан, Гунибский район, с Чох, местность у реки Цамтичай, участок 05:26:000035:845
2.	Площадь объекта	209998 +/- 4010 кв. м

**4. Сведения о местоположении границ объекта  
(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:845)**

1. Система координат МСК (05.1)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	142476.8	309831.1	аналитический метод	2.5	-
2	142489.6	309855.9	аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
3	142448.1	309916.3	аналитический метод	2.5	-
4	142391.0	309912.5	аналитический метод	2.5	-
5	142367.5	309943.8	аналитический метод	2.5	-
6	142347.2	309971.0	аналитический метод	2.5	-
7	142326.2	309962.0	аналитический метод	2.5	-
8	142330.9	309945.3	аналитический метод	2.5	-
9	142330.6	309930.9	аналитический метод	2.5	-
10	142336.9	309917.0	аналитический метод	2.5	-
11	142349.4	309905.6	аналитический метод	2.5	-
12	142363.3	309894.4	аналитический метод	2.5	-
13	142375.4	309886.4	аналитический метод	2.5	-
14	142384.4	309879.3	аналитический метод	2.5	-
15	142393.3	309865.8	аналитический метод	2.5	-
16	142397.7	309851.2	аналитический метод	2.5	-
17	142400.5	309846.0	аналитический метод	2.5	-
18	142400.5	309829.7	аналитический метод	2.5	-
19	142406.4	309821.1	аналитический метод	2.5	-
20	142407.6	309820.1	аналитический метод	2.5	-
21	142420.3	309803.8	аналитический метод	2.5	-
22	142436.5	309804.8	аналитический метод	2.5	-
23	142453.3	309810.8	аналитический метод	2.5	-
24	142469.7	309884.8	аналитический метод	2.5	-
25	142356.0	309900.3	аналитический метод	2.5	-
26	142394.6	309861.5	аналитический метод	2.5	-
27	142486.1	309849.2	аналитический метод	2.5	-
28	142385.6	309919.6	аналитический метод	2.5	-
29	142336.4	309918.0	аналитический метод	2.5	-
30	142338.0	309920.0	аналитический метод	2.5	-
31	142379.8	309918.4	аналитический метод	2.5	-
32	142135.7	309916.4	аналитический метод	2.5	-
33	142166.4	309907.0	аналитический метод	2.5	-
34	142194.4	309901.3	аналитический метод	2.5	-
35	142215.5	309885.2	аналитический метод	2.5	-
36	142246.5	309846.1	аналитический метод	2.5	-
37	142304.2	309811.8	аналитический метод	2.5	-
38	142340.6	309804.9	аналитический метод	2.5	-
39	142997.7	308984.1	аналитический метод	2.5	-
40	143134.9	309014.4	аналитический метод	2.5	-
41	143138.8	309128.7	аналитический метод	2.5	-
42	142992.4	309259.3	аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
43	143028.7	309155.6	аналитический метод	2.5	-
44	143015.9	309127.2	аналитический метод	2.5	-
45	142991.3	309118.3	аналитический метод	2.5	-
46	142935.5	309125.3	аналитический метод	2.5	-
47	142827.6	309168.5	аналитический метод	2.5	-
48	142783.6	309204.8	аналитический метод	2.5	-
49	142743.5	309314.7	аналитический метод	2.5	-
50	142736.8	309486.3	аналитический метод	2.5	-
51	142762.1	309507.5	аналитический метод	2.5	-
52	142667.6	309612.8	аналитический метод	2.5	-
53	142666.8	309567.2	аналитический метод	2.5	-
54	142665.8	309530.0	аналитический метод	2.5	-
55	142642.2	309509.4	аналитический метод	2.5	-
56	142629.5	309514.4	аналитический метод	2.5	-
57	142584.4	309561.4	аналитический метод	2.5	-
58	142580.6	309617.4	аналитический метод	2.5	-
59	142591.4	309644.8	аналитический метод	2.5	-
60	142620.8	309662.4	аналитический метод	2.5	-
61	142623.5	309662.0	аналитический метод	2.5	-
62	142621.2	309664.6	аналитический метод	2.5	-
63	142489.6	309855.9	аналитический метод	2.5	-
64	142476.8	309831.1	аналитический метод	2.5	-
65	142453.3	309810.8	аналитический метод	2.5	-
66	142445.7	309808.0	аналитический метод	2.5	-
67	142463.0	309787.0	аналитический метод	2.5	-
68	142426.6	309772.4	аналитический метод	2.5	-
69	142452.2	309641.0	аналитический метод	2.5	-
70	142483.5	309625.3	аналитический метод	2.5	-
71	142498.2	309569.4	аналитический метод	2.5	-
72	142510.5	309549.3	аналитический метод	2.5	-
73	142556.0	309532.2	аналитический метод	2.5	-
74	142555.9	309481.0	аналитический метод	2.5	-
75	142518.9	309432.6	аналитический метод	2.5	-
76	142521.7	309390.0	аналитический метод	2.5	-
77	142595.6	309304.5	аналитический метод	2.5	-
78	142629.6	309276.0	аналитический метод	2.5	-
79	142772.5	309197.2	аналитический метод	2.5	-
80	142797.9	309154.6	аналитический метод	2.5	-
81	142894.5	308951.0	аналитический метод	2.5	-
82	142879.9	308930.6	аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
83	142859.5	308916.0	аналитический метод	2.5	-
84	142767.9	308953.9	аналитический метод	2.5	-
85	142665.3	308787.9	аналитический метод	2.5	-
86	142671.4	308763.5	аналитический метод	2.5	-
87	142684.9	308763.0	аналитический метод	2.5	-
88	142704.6	308755.7	аналитический метод	2.5	-
89	142705.8	308734.1	аналитический метод	2.5	-
90	142658.5	308714.1	аналитический метод	2.5	-
91	142658.2	308709.5	аналитический метод	2.5	-
92	142841.2	308770.9	аналитический метод	2.5	-

**5. Сведение об объекте**  
(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:797)

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох участок 05:26:000035:797
2.	Площадь объекта	24025 +/- 1356 кв. м

**6. Сведения о местоположении границ объекта**  
(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:797)

1. Система координат МСК (05.1)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	142364.7	309750.6	аналитический метод	2.5	-
2	142426.6	309772.4	аналитический метод	2.5	-
3	142463.0	309787.0	аналитический метод	2.5	-
4	142445.7	309808.0	аналитический метод	2.5	-
5	142436.5	309804.8	аналитический метод	2.5	-
6	142420.3	309803.8	аналитический метод	2.5	-
7	142412.1	309814.3	аналитический метод	2.5	-
8	142372.9	309804.5	аналитический метод	2.5	-
9	142340.6	309804.9	аналитический метод	2.5	-
10	142304.2	309811.8	аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
11	142246.5	309846.1	аналитический метод	2.5	-
12	142215.5	309885.2	аналитический метод	2.5	-
13	142194.4	309901.3	аналитический метод	2.5	-
14	142166.4	309907.0	аналитический метод	2.5	-
15	142135.7	309916.4	аналитический метод	2.5	-
16	142124.2	309930.7	аналитический метод	2.5	-
17	142117.8	309954.4	аналитический метод	2.5	-
18	142111.8	309972.5	аналитический метод	2.5	-
19	142099.3	309985.9	аналитический метод	2.5	-
20	142082.9	309994.8	аналитический метод	2.5	-
21	142069.3	310000.0	аналитический метод	2.5	-
22	142052.9	310003.4	аналитический метод	2.5	-
23	142026.7	310015.2	аналитический метод	2.5	-
24	142033.6	309880.2	аналитический метод	2.5	-
25	142115.5	309883.4	аналитический метод	2.5	-
26	142159.1	309873.4	аналитический метод	2.5	-
27	142203.7	309857.9	аналитический метод	2.5	-
28	142224.6	309841.5	аналитический метод	2.5	-
29	142261.0	309794.2	аналитический метод	2.5	-
30	142304.7	309763.3	аналитический метод	2.5	-
31	142059.7	310002.0	аналитический метод	2.5	-
32	142112.5	309970.6	аналитический метод	2.5	-
33	142123.9	309931.8	аналитический метод	2.5	-
34	142030.3	309944.4	аналитический метод	2.5	-
35	142032.1	309910.4	аналитический метод	2.5	-
36	142214.8	309885.7	аналитический метод	2.5	-

**П О Л О Ж Е Н И Е**  
**об особо охраняемой территории**  
**республиканского значения рекреационного назначения**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 94, 98 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком отнесения земель к землям особо охраняемых территорий республиканского значения, их использования и охраны, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 15 октября 2010 № 377 «Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий республиканского значения, их использования и охраны».

2. Особо охраняемая территория республиканского значения рекреационного назначения (далее – Территория рекреационного назначения) расположена в границах Гунибского района Республики Дагестан на территории сельского поселения «сельсовет «Чохский».

3. Объявление Территории рекреационного назначения особо охраняемой природной территорией республиканского значения не влечет за собой изъятие занимаемых ею земельных участков у собственников, владельцев и пользователей этих участков.

4. Территория рекреационного назначения создается без ограничения срока действия.

5. Обеспечение порядка использования и охраны земель Территории рекреационного назначения осуществляется администрацией муниципального района «Гунибский район» Республики Дагестан.

6. Основанием отнесения земель Территории рекреационного назначения к землям особо охраняемой территории республиканского значения рекреационного назначения является нахождение на указанных землях природных комплексов и объектов, имеющих особое рекреационное значение.

7. Организация и устройство Территории рекреационного назначения осуществляется в соответствии с ее назначениями, целями и задачами.

**2. Цель и задачи создания Территории**  
**рекреационного назначения**

8. Территория рекреационного назначения создается с целью организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

9. Задачами создания Территории рекреационного назначения являются:

сохранение природных ландшафтов;  
создание условий для отдыха населения и сохранение рекреационных ресурсов.

### **3. Режим особой охраны Территории рекреационного назначения**

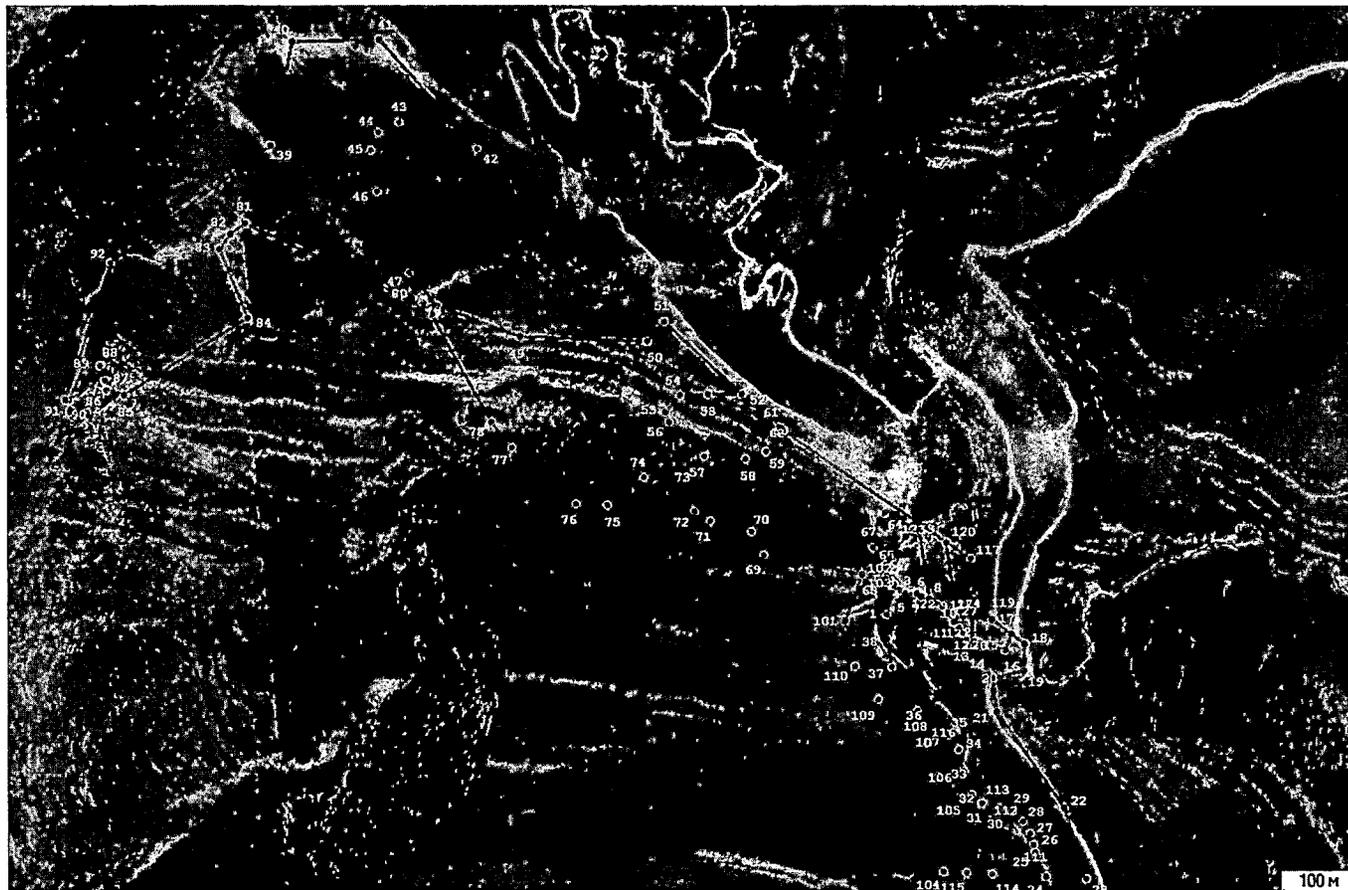
10. В соответствии с пунктом 5 статьи 98 Земельного кодекса Российской Федерации на землях Территории рекреационного назначения запрещается деятельность, не соответствующая ее целевому назначению.

11. Границы Территории рекреационного назначения обозначаются на местности предупреждающими и информационными знаками.

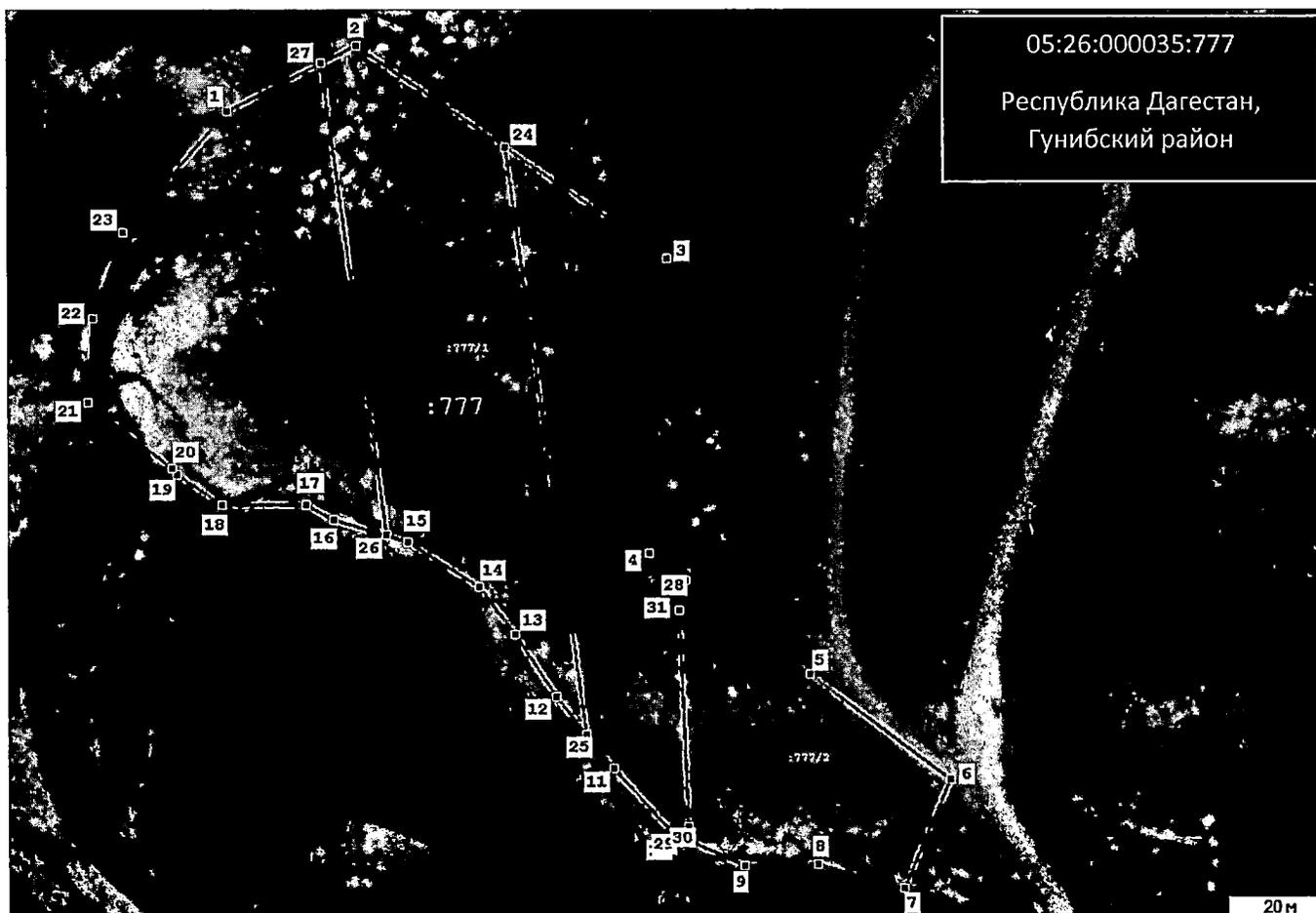
---

**7. Карта-схема  
границы особо охраняемой территории республиканского значения  
рекреационного назначения в Гунибском районе Республики Дагестан**

**(земельные участки с кадастровыми номерами 05:26:000035:777, 05:26:000035:845,  
05:26:000035:797)**

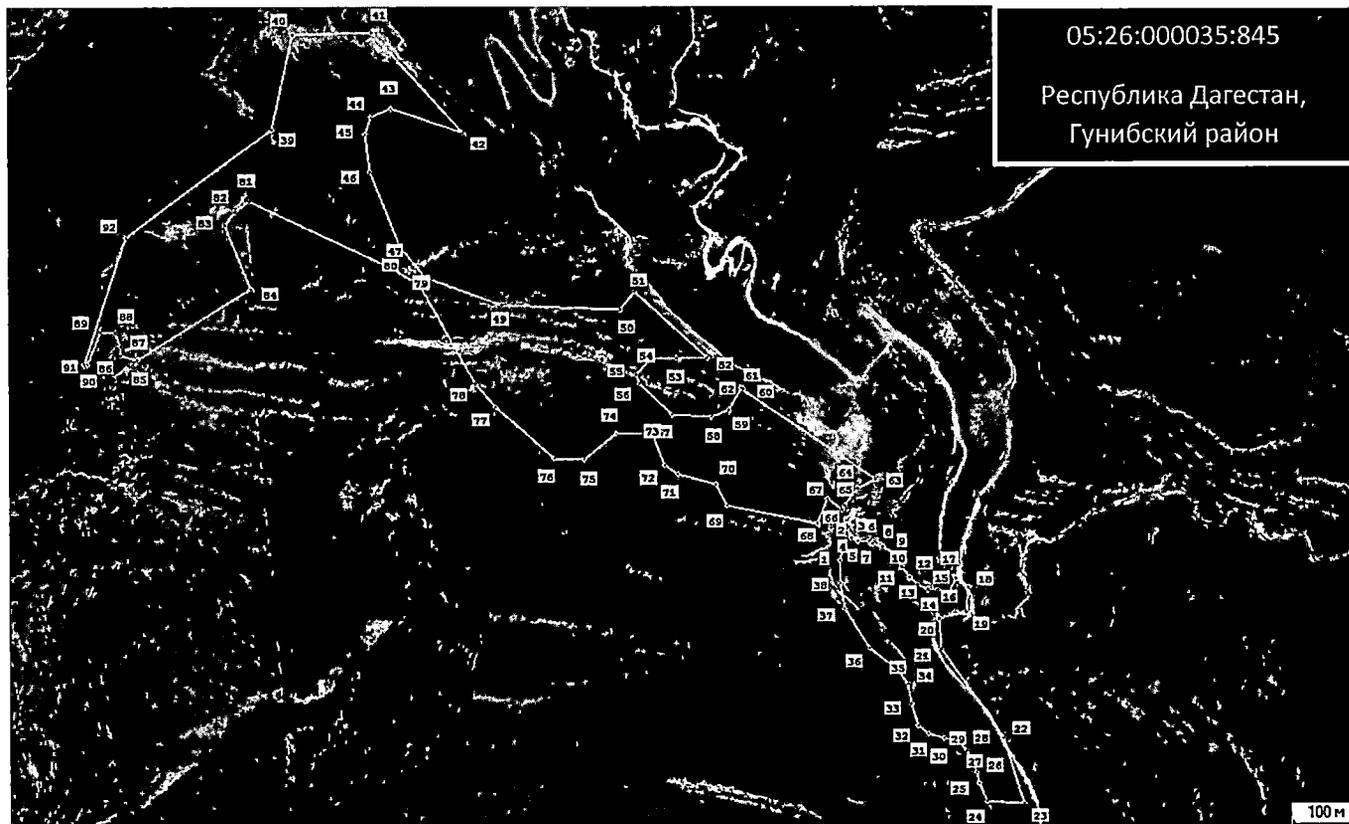


Участок № 1  
(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:777)



## Участок № 2

(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:845)



Участок № 3

(земельный участок с кадастровым номером 05:26:000035:797)

