



# ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

О внесении изменений в Закон Республики Дагестан  
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения  
в Республике Дагестан»

Принят Народным Собранием  
Республики Дагестан

30 марта 2023 года

## Статья 1

Внести в Закон Республики Дагестан от 29 декабря 2003 года № 46 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Республике Дагестан» (Дагестанская правда, 2003, 30 декабря, № 270–271; 2004, 31 декабря, № 317–320; 2006, 18 марта, № 61–62; 7 мая, № 110–112; 10 ноября, № 293; 2008, 18 июля, № 213–214; 2010, 6 апреля, № 113–115; 2011, 3 декабря, № 443–444; 2014, 10 апреля, № 107–108; 2015, 15 апреля, № 184; 2017, 6 июня, № 145–162; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017, 8 ноября, № 0500201711080004; Дагестанская правда, 2018, 16 мая, № 132; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)), 2019, 10 апреля, № 05004004057; 2021, 29 декабря, № 05004008236; 2022, 12 июля, № 05004009314; 29 декабря, № 05004010403) следующие изменения:

1) статью 12 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Передача арендованного земельного участка в субаренду, передача прав и обязанностей по договору аренды земельного участка другому лицу, а также передача арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив гражданином или крестьянским (фермерским) хозяйством, являющимися арендаторами земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, не допускаются.»;

2) статью 14 изложить в следующей редакции:

**«Статья 14. Изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не используется по целевому назначению или используется с нарушением законодательства Российской Федерации»**

Изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не используется по целевому назначению или используется с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения.»;

3) дополнить статьей 14.1 следующего содержания:

**«Статья 14.1. Принудительное изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд»**

Принудительное изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд осуществляется в соответствии с земельным и гражданским законодательством.»;

4) статью 15 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Собственник земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, которому выдано предписание об устранении выявленного в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) нарушения обязательных требований, не вправе передавать такой земельный участок в залог, совершать сделки, направленные на переход, прекращение права собственности на такой земельный участок, за исключением перехода права в порядке универсального правопреемства, а также иные действия, направленные на прекращение права собственности на такой земельный участок.»;

5) в статье 17.1:

а) в пункте 2 слова «, либо земельная доля, собственник которой умер и отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, или никто из наследников не имеет права наследовать, или все наследники отстранены от наследования, или никто из наследников не принял наследства, или все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника» исключить;

б) в пункте 7 слова «вправе утвердить» заменить словом «утверждает»;

в) пункт 8 признать утратившим силу;

б) дополнить статьей 17.2 следующего содержания:

**«Статья 17.2. Наследование земельных долей»**

Наследование земельных долей, в том числе земельных долей, являющихся выморочным имуществом, осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.»;

7) дополнить статьей 19.1 следующего содержания:

**«Статья 19.1. Особенности оборота невостребованных земельных долей»**

Особенности оборота невостребованных земельных долей устанавливаются в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения.».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



**Глава  
Республики Дагестан**

**С. Меликов**

г. Махачкала  
12 апреля 2023 года  
№ 23