



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2022 г. № 372

г. МАХАЧКАЛА

О приобретении в государственную собственность Республики Дагестан объекта недвижимого имущества

В соответствии с пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 31 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Республики Дагестан от 9 июня 2020 г. № 114 «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Республики Дагестан или на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Дагестан за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан» и постановлением Правительства Республики Дагестан от 2 июля 2020 г. № 132 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Республики Дагестан» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приобретение в государственную собственность Республики Дагестан объекта недвижимого имущества согласно приложению № 1 к настоящему постановлению путем выделения в 2022 году бюджетных ассигнований из республиканского бюджета Республики Дагестан на осуществление бюджетных инвестиций за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан в объеме 8 194 771 руб. с учетом НДС.

2. Осуществить необходимые бюджетные инвестиции за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан на приобретение объекта недвижимого имущества в собственность Республики Дагестан в соответствии с информацией, указанной в приложении № 2 к настоящему постановлению.

3. Министерству по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан:

выступить государственным заказчиком Республики Дагестан по приобретению объекта недвижимого имущества;

заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Специализированное управление отделочных работ-2» (ИНН 0545018736, ОГРН 1060545000339) с его согласия государственный контракт на приобретение объекта недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Специализированное управление отделочных работ-2», с учетом необходимости установления в государственном контракте размера и порядка оплаты стоимости объекта недвижимого имущества в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, а также условий об оплате стоимости объекта недвижимого имущества после подписания акта приема-передачи;

обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Республики Дагестан на объект недвижимого имущества.

4. Министерству по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан принять меры по приобретению объекта недвижимого имущества, указанного в приложении № 1 к настоящему постановлению, в государственную собственность Республики Дагестан согласно договору купли-продажи.



**Председатель Правительства
Республики Дагестан**

А. Абдулмуслимов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Республики Дагестан
от 31 октября 2022 г. № 372

О Б Ъ Е К Т
недвижимого имущества, приобретаемый в государственную
собственность Республики Дагестан

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Площадь, кв. м	Кадастровый номер объекта недвижимости	Номер государственной регистрации права собственности
1	2	3	4	5	6
1.	Многофункциональный центр	Республика Дагестан, г. Южно-Сухокумск, ул. Пионерская, д. За	153,5	05:46:000006:54	05-05/001-05/140/010/2016-2942/1 от 6 апреля 2016 г.

В состав объекта недвижимого имущества, приобретаемого в государственную собственность Республики Дагестан, входят неотделимые улучшения земельного участка, сооружения, ограждения и имущество, расположенные на указанных объектах недвижимости и без которых их функционирование по целевому назначению невозможно, согласно отчету об определении рыночной стоимости от 20 сентября 2022 г. № О-20-09/2022.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Республики Дагестан
от 31 октября 2022 г. № 372

И Н Ф О Р М А Ц И Я
о приобретаемом в государственную собственность
Республики Дагестан объекте недвижимого имущества,
расположенном по адресу: Республика Дагестан,
г. Южно-Сухокумск, ул. Пионерская, д. 3а

Основные технико-экономические показатели объекта

- | | |
|---|--|
| 1. Направление инвестирования | приобретение |
| 2. Наименование государственного заказчика | Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан |
| 3. Наименование застройщика | ООО «Специализированное управление отделочных работ-2» |
| 4. Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества | многофункциональный центр, 153,5 кв. м |
| 5. Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта государственной собственности | 2016 год |

Объем финансового обеспечения

Показатель	Источник финансирования, в рублях	Период реализации		
		всего	предшествующий период	текущий год
1	2	3	4	5
Стоимость приобретения объекта	всего	8 194 771	-	-
	федеральный бюджет	0,0	-	-

1	2	3	4	5
недвижимого имущества согласно	республиканский бюджет	8 194 771	-	-
паспорту инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации недвижимого имущества	иные источники	0,0	-	-
Распределение стоимости приобретения объекта	всего	8 194 771	0,0	8 194 771
недвижимого имущества по годам реализации	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации	республиканский бюджет	8 194 771	0,0	8 194 771
	иные источники	0,0	0,0	0,0
Общий	всего	8 194 771	-	

1	2	3	4	5
(предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты государственной собственности, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации	федеральный бюджет республиканский бюджет иные источники	0,0 8 194 771 0,0	- - -	- - -
Распределение общего (предельного) объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации	всего федеральный бюджет республиканский бюджет иные источники	8 194 771 0,0 8 194 771 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	8 194 771 0,0 8 194 771 0,0