



# РАСПОРЯЖЕНИЕ

## ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

Внести в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Дагестан, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный распоряжением Главы Республики Дагестан от 19 апреля 2021 г. № 41-рг (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)), 2021, 19 апреля, № 05004007030; 2022, 11 апреля, № 05004008697), изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению.



Исполняющий обязанности  
Главы Республики Дагестан

А. Абдулмуслимов

24 августа 2022 года  
№ 117-рг

**ПЛАН-ГРАФИК**  
 («дорожная карта») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Дагестан, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости														Информация о застройщике			Информация о гражданах и количестве заключенных договоров						Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						Планируемые способ и срок восстановления прав граждан		
идентификационный номер (ИН) объекта, по данным Единой информационной системы жилищного строительства	номер проектной декларации, по данным Единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	основание вложения в Единый реестр проблемных объектов	адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, относимого к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	общая площадь жилых помещений (квартир)	калечность жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/поскопке	общая площадь нежилых помещений	количество нежилых помещений	наименование	ИНН	сведения о введении процедуры банкротства	общее количество граждан – участников строительства, заключивших договоры участия в долевом строительстве и передаче помещений	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров пая/кооператива), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров пая/кооператива), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	срок восстановления прав граждан				
																												меры нормативного (правового) характера	меры финансового характера	способ	
р-864	-	1, 3	РД г. Махачкала, ул. Патиссад, д. 53, корпус А	№ 33 от 14.04.2007 г.	05:40:000061:4079	90	5583	168	168	717	0	-	ООО «СТОЛИЦА-М»	0573001244	определением Арбитражного суда РД от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	168	168	-	-	завершение строительства	IV квартал 2023 г.	удовлетворение требований обанкрученных граждан	-	-	-	-	-	завершение строительства	-	IV квартал 2023 г.	
р-123875	-	1, 3	РД г. Махачкала, ул. Латиссад, д. 53, корпус В	№ 75 от 03.09.2008 г.	05:40:000061:4079	90	5435	144	19	-	0	-	ООО «СТОЛИЦА-М»	0573001244	определением Арбитражного суда РД от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	19	19	-	-	завершение строительства	IV квартал 2023 г.	удовлетворение требований обанкрученных граждан	-	-	-	-	-	завершение строительства	-	IV квартал 2023 г.	
р-15628	-	1, 3	РД г. Махачкала, ул. Гагарина, д. 17а	№ 150 от 01.02.2008 г.	05:40:000062:2	90	5412	60	60	908	0	-	ООО «СТОЛИЦА-М»	0573001244	определением Арбитражного суда РД от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	60	-	-	-	завершение строительства	IV квартал 2023 г.	удовлетворение требований обанкрученных граждан	-	-	-	-	-	завершение строительства	-	IV квартал 2023 г.	
р-15629	-	1, 3	РД г. Махачкала, пр. Акулиничского, д. 34д, между 7-8 линиями	№ 26 от 08.04.2008 г.	05:40:000039:1794	100	8546	142	142	2137	80	-	ООО «СТОЛИЦА-М»	0573001244	определением Арбитражного суда РД от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	180	3	-	-	завершение строительства	IV квартал 2023 г.	удовлетворение требований обанкрученных граждан	-	-	-	-	-	завершение строительства	-	IV квартал 2023 г.	
р-15907	-	1, 3	РД г. Махачкала, пр. А. Султана, 3а	№ 63 от 23.10.2010 г.	05:40:000091:0686, 05:40:000091:0675, 05:40:000091:1849, 05:40:000091:1857, 05:40:000091:0685	5	5773,3	96	90	1226,7	0	-	ООО «Спецтехнологии»	0562061731	определением Арбитражного суда РД (дело А15-2463/2011 от 06.02.2012 г.) ООО «Спецтехнологии» признано несостоятельным (банкротом)	90	-	-	-	завершение строительства или выплата компенсаций	IV квартал 2023 г.	удовлетворение требований обанкрученных граждан	-	-	-	-	-	выплата и завершение строительства	-	IV квартал 2023 г.	
р-1863	-	1, 2, 3	РД г. Дербент, ул. Строительная, д. 3	№ 05-303000-07/16-2016 от 14.12.2016 г.	05:42:000052:184, 05:42:000052:186, 05:42:000052:211	15	33865	576	41	13740,7	3	-	ООО «Гринш»	0531006233	определением Арбитражного суда г. Москвы от 07.11.2019 г. (дело № А15-6878/2019) дело передано на рассмотрение в Арбитражный суд РД. Определением суда от 27.12.2019 г. дело принято к производству Арбитражного суда РД	41	41	-	-	завершение строительства или выплата компенсаций	IV квартал 2023 г.	удовлетворение требований обанкрученных граждан	-	-	-	-	-	выплата и завершение строительства	-	IV квартал 2023 г.	

