



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

О внесении изменений
в Закон Республики Дагестан
«Об особо охраняемых природных территориях»

Принят Народным Собранием
Республики Дагестан

20 мая 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Дагестан от 27 февраля 1992 года «Об особо охраняемых природных территориях» (Дагестанская правда, 1992, 19 марта, № 58; 1996, 10 января, № 4; 2004, 31 декабря, № 317–320; 2005, 20 декабря, № 283–284; 2006, 12 июля, № 174; 2008, 14 марта, № 73–74; 30 декабря, № 417–425; 2009, 13 марта, № 70–71; 2012, 12 апреля, № 99–100 (приложение к газете «Дагестанская правда»); 10 октября, № 292–296 (приложение к газете «Дагестанская правда»); 2014, 8 июля, № 234–235; 2015, 15 апреля, № 184; 14 июля, № 303–327; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 29 декабря 2016 года, № 0500201612290028; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 30 декабря 2017 года, № 05004002784; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 мая 2018 года, № 0500201805080005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 28 июня 2019 года, № 05004004327) следующие изменения:

1) часть 14 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях, предусмотренных статьей 3.1 настоящего Закона, виды разрешенного использования земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются правилами землепользования и застройки.»;

2) дополнить статьей 3.1 следующего содержания:

«Статья 3.1. Особенности регулирования земельных и градостроительных отношений в населенных пунктах в составе особо охраняемых природных территорий

1. Населенные пункты могут быть включены в состав особо охраняемых природных территорий без изъятия расположенных на их территориях земельных

участков и иной недвижимости у правообладателей (за исключением государственных природных заповедников), если это не противоречит режиму особой охраны соответствующей категории особо охраняемых природных территорий. В случае зонирования особо охраняемой природной территории населенные пункты включаются в состав функциональных зон, режим которых допускает осуществление хозяйственной деятельности.

2. Оборот земельных участков на территории населенного пункта, включенного в состав особо охраняемой природной территории регионального значения, не ограничивается. Такие земельные участки могут находиться по основаниям, предусмотренным законом, в собственности Республики Дагестан, муниципальной собственности, собственности граждан или юридических лиц либо относиться к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

3. Использование земельных участков на территории населенного пункта, включенного в состав особо охраняемой природной территории, должно осуществляться с учетом режима особой охраны этой особо охраняемой природной территории. Градостроительный регламент применительно к территории такого населенного пункта устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях». Положением об особо охраняемой природной территории могут устанавливаться требования к градостроительному регламенту.

4. Положения настоящей статьи не распространяются в отношении особо охраняемых природных территорий, полностью расположенных на территории населенного пункта, а если особо охраняемая природная территория расположена на территории населенного пункта частично, в отношении той ее части, которая расположена в границах населенного пункта.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



**Временно исполняющий обязанности
Главы Республики Дагестан**

С. Меликов

г. Махачкала
29 мая 2021 года
№ 36