



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

Во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 г. № 1063-р:

1. Утвердить прилагаемый план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Дагестан, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – план-график).

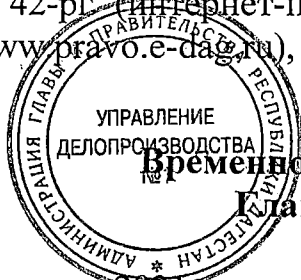
2. Министерству строительства Республики Дагестан ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, размещать в единой информационной системе жилищного строительства сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 23.3 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

3. Определить ответственным за реализацию плана-графика Первого заместителя Председателя Правительства Республики Дагестан Эмеева Б.Э.

4. Признать утратившими силу:

распоряжение Главы Республики Дагестан от 17 декабря 2018 г. № 112-рг (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 18 декабря, № 0500201812180002);

распоряжение Главы Республики Дагестан от 17 мая 2019 г. № 42-рг (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2019, 20 мая, № 05004004206).



**Временно исполняющий обязанности
Главы Республики Дагестан**

С. Меликов

19 апреля 2021 года
№ 41-рг

ПЛАН - ГРАФИК
(«дорожная карта») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Дагестан, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости											Информация о количестве заключенных договоров				Информация о застройщике		Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены				Планируемые способ и срок восстановления прав граждан						
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, относящегося к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир)	общая площадь нежилых помещений	количество нежилых помещений	степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	наличие многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в едином реестре проблемных объектов, основанное в соответствии со вступившим в силу реестром проблемных объектов (ID дома/№ ПДУ)	сведения о принятии в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости решения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192	количество зарегистрированных договоров долевого участия (включенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	общее количество зарегистрированных договоров долевого участия в отношении жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	иные договоры	наименование, ИНН застройщика	сведения о введении процедуры банкротства	меры нормативного (правового) характера		меры финансового характера			способ		срок			
																	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	способ				
РД, г. Махачкала, ул. Липовая, д. 33а	33 от 14.04.2007 г.	05:40:000061:4079	5583	168	717	0	90	168	-	1,3 р-864 /-	-	168	168	0	ООО «СТОЛИЦА-М», 0573001244	определением Арбитражного суда Республики Дагестан от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	удовлетворение требований обанкрученных граждан					находится на рассмотрении публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства. Решение не вынесено				
РД, г. Махачкала, ул. Гагарина, д. 17а	150 от 01.02.2008 г.	05:40:000062:2	5412	60	908	0	90	60	-	1,3 р-15628 /-	-	60	60	0	ООО «СТОЛИЦА-М», 0573001244	определением Арбитражного суда Республики Дагестан от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	удовлетворение требований обанкрученных граждан									
РД, г. Махачкала, просп. А.Ахунчиева, д. 34а, между 7-8 линиями	26 от 08.04.2008 г.	05:40:000039:1794	8346	142	2137	80	100	142	-	1,3 р-15629 /-	3	180	180	0	ООО «СТОЛИЦА-М», 0573001244	определением Арбитражного суда Республики Дагестан от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	удовлетворение требований обанкрученных граждан									
РД, г. Махачкала, ул. Богатырева, д. 11а	62а от 03.02.2009 г.	05:40:000055:1896	6864,8	120	2365,2	15	100	108	-	1,3 р-15630 /-	-	108	108	0	ООО «СТОЛИЦА-М», 0573001244	определением Арбитражного суда Республики Дагестан от 30.06.2017 г. по делу № А15-2363/2016 введена процедура банкротства	Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	удовлетворение требований обанкрученных граждан									
РД, г. Махачкала, просп. А. Султана, 3а	63 от 23.10.2010 г.	05:40:000091:0666, 05:40:000091:0675, 05:40:000091:1849, 05:40:000091:1857, 05:40:000091:0683	5773,3	96	1226,7	0	5	90	-	1,3 р-15907 /-	-	90	90	0	ООО «Спецгеологична», 0562061731	определением Арбитражного суда Республики Дагестан от 06.02.2019 г. по делу № А15-2463/2011 ООО «Спецгеологична» признано несостоятельным (банкротом)	Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	удовлетворение требований обанкрученных граждан					находится на рассмотрении публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства. Решение не вынесено				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27				
РД, г. Дербент, ул. Строительная, д. 3	05-093000-07/116-2016 от 14.12.2016 г.	05:42.000032:184, 05:42.000032:186, 05:42.000032:211	33865	576	13740,7	3	15	41	-	1,23 р=41863 / -	-	41	41	0	ООО «Грань», 0531006233	определением Арбитражного суда города Москвы от 07.11.2019 г. (дело № А15-6878/2019) дело передано на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Дагестан. Определением суда от 27.12.2019 г. дело принято к производству Арбитражного суда Республики Дагестан	Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»		удовлетворение требований обманутых граждан						находится на рассмотрении публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства. Решение не вынесено					