



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

НАРОДНОГО СОБРАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

Об утверждении отчета о результатах
приватизации государственного имущества
Республики Дагестан за 2019 год

Народное Собрание Республики Дагестан
п о с т а н о в л я е т :

Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации государственного имущества Республики Дагестан за 2019 год.

**Председатель Народного Собрания
Республики Дагестан**

г. Махачкала
24 сентября 2020 года
№ 1180 - VIHC



Х. Шихсаидов

О Т Ч Е Т

о результатах приватизации государственного имущества Республики Дагестан за 2019 год

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2019 год и основными направлениями приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2020 и 2021 годы, утвержденным постановлением Народного Собрания Республики Дагестан от 29 ноября 2018 года № 645-VI НС, в 2019 году подлежали:

1) преобразованию в акционерные общества (общества с ограниченной ответственностью) 8 государственных унитарных предприятий Республики Дагестан:

ГУП «Чиркейское» (Республика Дагестан, Буйнакский район, с Чиркей);

ГУП «Зирани» (Республика Дагестан, Унцукульский район, с. Майданское);

ГУП «Дылымское» (Республика Дагестан, Казбековский район, с. Дылым);

ГУП «Межгюльская ковровая фабрика» (Республика Дагестан, Хивский район, с. Межгюль);

ГУП «им. Богатырева» (Республика Дагестан, Левашинский район, с. Мекеги);

ГУП «Башлыкентский» (Республика Дагестан, Каякентский район, с. Башлыкент);

ГУП «Красный Октябрь» (Республика Дагестан, Сергокалинский район, с. Мюрего);

ГУП «Хивская ковровая фабрика» (Республика Дагестан, Хивский район, с. Хив);

2) приватизации (продаже) 5 групп объектов недвижимости:

комплекс зданий: ангар, здание на земельном участке с кадастровым номером 05:44:000054:19 общей площадью 15 100,00 кв. м (Республика Дагестан, г. Буйнакск, местность «Старый Гёрейавлак»);

здание РУЭС Ботлих на земельном участке с кадастровым номером 05:23:000001:1516 общей площадью 243,00 кв. м (Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих);

комплекс зданий: навес (литер А), навес (литер Б), здание навеса (литер Г), нежилое здание (литер В), кафе (литер Д), сторожевая (литер Е) на земельном участке с кадастровым номером 05:40:000017:900 общей площадью 23 431,00 кв. м (Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Каммаева, 72ж);

комплекс зданий: мойка (литер Г2), мастерская (боксы) (литер Г3), эстакада (литер Г4), насосная (литер Г5), резервуар (литер Г6), баня (литер Г7), склад с навесом (литер Г8) на земельном участке с кадастровым номером 05:48:000074:22 общей площадью 4 603,00 кв. м (Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирова, 2);

склад с навесом (литер Г13) на земельном участке с кадастровым номером 05:48:000074:24 общей площадью 3 332,00 кв. м (Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирова, 2г).

**Государственные унитарные предприятия, подлежавшие приватизации
(преобразованию) в акционерные общества
(общества с ограниченной ответственностью)**

Для реализации Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2019 год проведена работа по подготовке технической и правоустанавливающей документации (кадастровые паспорта на строения и земельные участки), а также других необходимых для приватизации материалов.

Изданы распоряжения Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан о подготовке к приватизации 8 государственных унитарных предприятий, проведена работа по регистрации права собственности на объекты недвижимости, по оформлению правоустанавливающей документации на земельные участки, находящиеся в пользовании государственных унитарных предприятий.

**Государственные унитарные предприятия Республики Дагестан,
по которым решения Министерства по земельным и имущественным
отношениям Республики Дагестан об условиях приватизации
имущественных комплексов приняты:**

1) ГУП «Зираны», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Унцукульский район, с. Зираны, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Зираны» с уставным капиталом 6 483 000 (шесть миллионов четырехста восемьдесят три тысячи) рублей (распоряжение Минимущества Дагестана от 7 октября 2019 года № 460-р);

2) ГУП «Межгюльская ковровая фабрика», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Хивский район, с. Межгюль, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Межгюльская ковровая фабрика» с уставным капиталом 4 414 120,0 (четыре миллиона четыреста четырнадцать тысяч сто двадцать) рублей (распоряжение Минимущества Дагестана от 7 октября 2019 года № 461-р);

3) ГУП «Хивская ковровая фабрика», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Хивский район, с. Хив, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Хивская ковровая фабрика», с уставным капиталом 2 656 400 (два миллиона шестьсот пятьдесят шесть тысяч четыреста) рублей (распоряжение Минимущества Дагестана от 16 декабря 2019 года № 545-р).

**Государственные унитарные предприятия Республики Дагестан,
по которым решения Министерства по земельным и имущественным
отношениям Республики Дагестан об условиях приватизации
имущественных комплексов не приняты:**

1) ГУП «Чиркейское», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с Чиркей;

2) ГУП «Дылымское», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Казбековский район, с Дылым;

3) ГУП «им. Богатырева», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Левашинский район, с Мекеги;

4) ГУП «Башлыкентский», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Каякентский район, с Башлыкент;

5) ГУП «Красный Октябрь», расположенное по адресу: Республика Дагестан, Сергокалинский район, с Мюрего.

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

1. Объект недвижимости: здание РУЭС Ботлих на земельном участке с кадастровым номером 05:23:000001:1516, расположенном по адресу: Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих, согласно распоряжению Минимущества Дагестана от 21 августа 2019 года № 411-р «Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих» выставлен на аукцион по цене 3 276 000 (три миллиона двести семьдесят шесть тысяч) рублей.

Аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок.

2. Комплекс объектов недвижимости: ангар, здание на земельном участке с кадастровым номером 05:23:000054:19, расположенном по адресу: Республика Дагестан, г. Буйнакск, местность «Старый Герейавлак», согласно распоряжению Минимущества Дагестана от 21 августа 2019 года № 410-р «Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Дагестан, г. Буйнакск, местность «Старый Герейавлак» выставлен на аукцион по цене 6 500 000 (шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей.

Аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок.

3. Комплекс объектов недвижимости: навес (литер А), навес (литер Б), здание навеса (литер Г), нежилое здание (литер В), кафе (литер Д), сторожевая (литер Е) на земельном участке с кадастровым номером 05:48:000017:900, расположенном по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Каммаева, 72ж, согласно распоряжению Минимущества Дагестана от 29 ноября 2019 года № 526-р «Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Каммаева, 72ж выставлен на аукцион по цене 86 576 000 (восемьдесят шесть миллионов пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок.

4. Комплекс объектов недвижимости: мойка (литер Г2), мастерская (боксы) (литер Г3), эстакада (литер Г4), насосная (литер Г5), резервуар (литер Г6), баня (литер Г7), склад с навесом (литер Г8) на земельном участке с кадастровым номером 05:48:000074:22, расположенном по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирова, 2, согласно распоряжению Минимущества Дагестана от 4 декабря 2019 года № 527-р «Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирова, 2» принято решение об условиях приватизации государственного имущества Республики Дагестан, в соответствии с которым продажа имущества осуществляется с учетом реализации преимущественного права арендатора, субъекта малого и среднего предпринимательства, Мирзабековой Инги Велибеговны, по цене 25 273 000,00 (двадцать пять миллионов двести семьдесят три тысячи) рублей.

Минимуществом Дагестана направлено письмо от 4 декабря 2019 года № МА-03/7852 в адрес заявителя Мирзабековой И.В. с предложением о реализации

преимущественного права на приобретение объекта. Предложение отклонено ввиду возникшего спора об оценке рыночной стоимости объекта.

Материалы направлены арендатором в суд.

5. Объект недвижимости: склад с навесом (литер Г13) на земельном участке с кадастровым номером 05:48:000074:24, расположенном по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирова, 2г, согласно распоряжению Минимущества Дагестана от 4 декабря 2019 года № 528-р «Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирова, 2г» принято решение об условиях приватизации государственного имущества Республики Дагестан, в соответствии с которым продажа имущества осуществляется с учетом реализации преимущественного права арендатора, субъекта малого и среднего предпринимательства, Мирзабековой Инги Велибеговны, по цене 15 683 000 (пятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят три тысячи) рублей.

Минимуществом Дагестана направлено письмо от 4 декабря 2019 года № МА-03/7852 в адрес заявителя Мирзабековой И.В. с предложением о реализации преимущественного права на приобретение объекта. Предложение отклонено ввиду возникшего спора об оценке рыночной стоимости объекта.

Материалы направлены арендатором в суд.