



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 августа 2020 г. № 161

г. МАХАЧКАЛА

О создании Дагестанского фонда по урегулированию обязательств застройщиков перед участниками долевого строительства

В соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать Дагестанский фонд по урегулированию обязательств застройщиков перед участниками долевого строительства (далее – Фонд).

2. Установить, что:

функции и полномочия учредителя Фонда осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан;

основной целью деятельности Фонда является урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства путем передачи Фонду имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщиков для завершения строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», и (или) завершения строительства объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям

инженерно-технического обеспечения, для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность;

план деятельности Фонда, финансовый план доходов и расходов (бюджет) Фонда, в том числе смета административно-хозяйственных расходов, штатное расписание Фонда, размер фонда оплаты труда работников Фонда утверждаются в порядке, установленном уставом Фонда.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан обеспечить в установленном порядке проведение мероприятий по созданию Фонда.

4. Министерству финансов Республики Дагестан предусмотреть в республиканском бюджете Республики Дагестан на 2020 год средства на содержание Фонда.

5. Внести изменение в приложение № 1 к постановлению Правительства Республики Дагестан от 20 июня 2005 г. № 106 «О подведомственности государственных унитарных предприятий, государственных учреждений и организаций министерствам, ведомствам Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2005, № 6, ст. 454; 2007, № 20, ст. 990; 2009, № 5 ст. 188; № 23, ст. 1180; 2011, № 21, ст. 979; № 22, ст. 1067; № 24, ст.1229, ст. 1237; 2012, № 22, ст. 984; 2013, № 16, ст. 1053, ст. 1055; 2014, № 2, ст. 70; № 19, ст. 1123; № 24 (часть 1), ст. 1526; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 11 апреля, № 0500201604110005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2016, 5 мая, № 05002000414; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 6 июня, № 0500201606060004; 30 ноября, № 0500201611300015; 7 декабря, № 050020161207009; 20 декабря, № 0500201612200007; 2018, 4 июля, № 050020180704003), дополнив раздел «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РД» позицией следующего содержания:

«Дагестанский фонд по урегулированию обязательств застройщика перед участниками долевого строительства

г. Махачкала».



**Председатель Правительства
Республики Дагестан**

А. Здунов