



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 августа 2019 г. № 184  
г. МАХАЧКАЛА

### Об утверждении Положения о межведомственной комиссии Правительства Республики Дагестан по сокращению количества объектов незавершенного строительства

Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной комиссии Правительства Республики Дагестан по сокращению количества объектов незавершенного строительства.



**Председатель Правительства  
Республики Дагестан**

**А. Здунов**

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Правительства  
Республики Дагестан  
от 2 августа 2019 г. № 184

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о межведомственной комиссии Правительства Республики Дагестан**  
**по сокращению количества объектов незавершенного строительства**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации работы межведомственной комиссии Правительства Республики Дагестан по сокращению количества объектов незавершенного строительства (далее – Комиссия).

2. Основной целью работы Комиссии является сокращение количества объектов незавершенного строительства в Республике Дагестан.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным законодательством и законодательством Республики Дагестан, а также настоящим Положением.

4. Основными задачами Комиссии являются:

подготовка предложений о перепрофилировании, завершении строительства объекта незавершенного строительства;

подготовка предложений о консервации и обеспечении охраны объекта незавершенного строительства;

подготовка предложений об оформлении в установленном порядке права собственности на объект незавершенного строительства;

подготовка предложений о приватизации объекта незавершенного строительства;

подготовка предложений по дальнейшему использованию проектной документации;

подготовка предложений о невозможности дальнейшего использования проектной документации, объекта незавершенного строительства и списании проектной документации, объекта незавершенного строительства с последующей ликвидацией.

5. Решения Комиссии оформляются протоколом.

6. Основными функциями Комиссии являются:

изучение документов, представленных органами исполнительной власти Республики Дагестан и органами местного самоуправления по объектам незавершенного строительства;

установление факта непригодности к дальнейшему использованию объекта незавершенного строительства, проектной документации;

установление причин списания проектной документации, объекта незавершенного строительства (физический и моральный износ, несоответствие техническим регламентам, строительным нормам и

правилам (свод правил, ГОСТ и т.п.), отсутствие финансирования, исключение из перечня строек и объектов, корректировка генплана и др.);

рассмотрение предложений органов исполнительной власти Республики Дагестан и органов местного самоуправления:

о возможности возобновления на объектах, не завершенных строительством, работ, обеспечивающих ввод объектов в эксплуатацию;

о дальнейшем использовании проектной документации.

7. Органы исполнительной власти Республики Дагестан и органы местного самоуправления несут ответственность за достоверность и полноту документов и сведений, представленных на рассмотрение Комиссии.

8. Комиссия формируется из представителей органов исполнительной власти Республики Дагестан. Состав Комиссии утверждается распоряжением Правительства Республики Дагестан.

9. В состав Комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и члены Комиссии.

10. Повестка заседания Комиссии формируется председателем Комиссии на основе предложений членов Комиссии, органов исполнительной власти Республики Дагестан, органов местного самоуправления и утверждается на заседании Комиссии.

11. Председатель Комиссии организует работу Комиссии, осуществляет общий контроль за реализацией принятых ею решений и рекомендаций и отчитывается о ее деятельности перед Председателем Правительства Республики Дагестан. На период отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

12. Основной формой работы Комиссии являются заседания.

Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие.

13. Члены Комиссии обязаны лично участвовать в заседаниях и не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

14. В случае невозможности присутствия на заседании член Комиссии имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме. В этом случае оно оглашается на заседании Комиссии и приобщается к протоколу заседания.

15. Члены Комиссии в случае несогласия с принятым решением вправе изложить письменно свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

16. Заседание Комиссии считается правомочными, если на нем присутствует не менее двух третей списочного состава ее членов, и оформляется соответствующим протоколом.

17. Секретарь Комиссии информирует членов Комиссии о дате, месте, времени, повестке предстоящего заседания не менее чем за три дня до даты заседания.

18. Решения Комиссии принимаются путем голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии,

оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии или лицом, его замещающим, и секретарем.

В случае равенства голосов голос председателя Комиссии является решающим.

19. Протокол заседания Комиссии составляется секретарем в течение семи рабочих дней после проведения заседания Комиссии и утверждается председателем Комиссии.

20. После составления и подписания протокол заседания Комиссии в течение одного рабочего дня рассылается для ознакомления членам Комиссии, выписка из протокола по отдельным решениям направляется органам исполнительной власти Республики Дагестан и органам местного самоуправления.

21. В соответствии с предложениями органов исполнительной власти Республики Дагестан, органов местного самоуправления Комиссия в установленном порядке вносит предложения в Правительство Республики Дагестан о дальнейшем использовании или списании объекта незавершенного строительства, проектной документации.

22. Комиссия при осуществлении своей деятельности имеет право:  
запрашивать и получать в установленном порядке необходимые документы и материалы от органов исполнительной власти Республики Дагестан и органов местного самоуправления, застройщиков, подрядных организаций;

приглашать на заседания Комиссии представителей органов исполнительной власти Республики Дагестан и органов местного самоуправления, не входящих в состав Комиссии, застройщика, подрядной организации;

привлекать в установленном порядке для осуществления экспертных работ организации и специалистов;

вносить в установленном порядке на рассмотрение предложения, требующие решения Правительства Республики Дагестан;

осуществлять иные права в пределах своей компетенции.

23. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Министерством экономики и территориального развития Республики Дагестан.

---