



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 января 2019 г. № 9

г. МАХАЧКАЛА

Вопросы Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан

Во исполнение Указа Главы Республики Дагестан от 5 июня 2018 г. № 64 «О Комитете по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Положение о Комитете по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан и структуру его аппарата.

2. Установить Комитету по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан:

предельную численность работников в количестве 30 единиц, в том числе обслуживающего персонала – 1 единица;

годовой фонд оплаты труда в размере 13 461,6 тыс. рублей;

количество заместителей председателя – 2 единицы, в том числе один первый и один заместитель председателя – начальник отдела;

лимит служебных легковых автомобилей – 1 единица.



**Председатель Правительства
Республики Дагестан**

А. Здунов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Дагестан
от 28 января 2019 г. № 9

ПОЛОЖЕНИЕ
о Комитете по архитектуре и градостроительству
Республики Дагестан

1. Общие положения

1.1. Комитет по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан (далее – Комитет) является органом исполнительной власти Республики Дагестан, осуществляющим функции по реализации государственной политики в сфере обеспечения развития территории Республики Дагестан в части градостроительного проектирования, включая территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировку территории, а также в сфере архитектуры и формирования архитектурно-художественного облика Республики Дагестан.

1.2. Комитет взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Республики Дагестан, органами местного самоуправления, организациями и общественными объединениями.

1.3. Комитет руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Дагестан и нормативными правовыми актами Республики Дагестан, а также настоящим Положением.

1.4. Комитет является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Дагестан и со своим наименованием, счета, открываемые в органах Федерального казначейства, штампы и бланк установленного образца.

1.5. Сокращенное наименование Комитета – Главархитектура РД.

1.6. Местонахождение Комитета: Республика Дагестан, г. Махачкала.

2. Задачи Комитета

2.1. Основными задачами Комитета являются:

2.2. участие в разработке и реализации государственной политики в области архитектуры, градостроительства;

2.3. формирование условий для устойчивого градостроительного развития, повышения качества жизни населения, роста экономики Республики Дагестан, создание современной социальной, производственной, инженерной и транспортной инфраструктуры;

2.4. формирование современного архитектурного и художественного облика комплексной застройки территории Республики Дагестан, природной и ландшафтной среды, в том числе обеспечивающего сохранение объектов культурного наследия.

3. Функции Комитета

3.1. Комитет осуществляет следующие функции:

управление архитектурой (01.04), в том числе:

организация архитектурно-строительного проектирования в пределах полномочий (01.04.01);

разработка проектов законов Республики Дагестан, проектов указов и распоряжений Главы Республики Дагестан, проектов постановлений и распоряжений Правительства Республики Дагестан и иных нормативных правовых актов в сфере архитектуры (01.04.03);

управление градостроительством (01.05), в том числе:

организация подготовки проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования совместно с федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления (01.05.01.01);

обеспечение разработки схемы территориального планирования региона (01.05.01.03);

в случаях и порядке, предусмотренных законодательством, выполнение функции государственного заказчика по разработке документов территориального планирования Республики Дагестан, документации по планировке территории (01.05.01.05);

градостроительное зонирование (01.05.03);

разработка проектов законов Республики Дагестан, проектов указов и распоряжений Главы Республики Дагестан, проектов постановлений и распоряжений Правительства Республики Дагестан и иных нормативных правовых актов в сфере градостроительства (01.05.04).

3.2. Комитет взаимодействует с:

Министерством экономики и территориального развития Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

обеспечение разработки стратегии социально-экономического развития региона (01.01.1);

обеспечение разработки прогноза социально-экономического развития региона на долгосрочный период (01.01.2);

государственное регулирование инвестиционной деятельности (01.10);

Министерством финансов Республики Дагестан при осуществлении функции управления государственными финансами (01.02);

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

организация архитектурно-строительного проектирования в пределах полномочий (01.04.01);

организация и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, организация и проведение проверки определения достоверности сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (01.04.02);

государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов (01.05.05).

Министерством труда и социального развития Республики Дагестан при осуществлении функции управления трудовыми отношениями и развитием трудовых ресурсов (01.13);

Министерством по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

управление использованием пакета акций (долей), находящихся в собственности Республики Дагестан (01.07.02);

управление в установленном порядке приватизацией имущества, находящегося в собственности Республики Дагестан (01.07.03);

управление использованием недвижимого имущества (здания, сооружения), транспорта, оборудования, объектов культурного наследия, находящихся в собственности Республики Дагестан (01.07.01);

Министерством по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий Республики Дагестан при осуществлении функции управления в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности, безопасности людей на водных объектах (02.01);

Министерством образования и науки Республики Дагестан при осуществлении функции управления образованием (04.05);

Агентством по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан при осуществлении функции управления развитием инвестиционной деятельности в сфере государственно-частного партнерства и частных инвестиций (01.18).

4. Полномочия Комитета

4.1. Комитет осуществляет следующие полномочия в установленной сфере деятельности:

4.1.1. осуществляет управление, надзор и контроль в сфере градостроительного проектирования, включая территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировку территории, а также в сфере архитектуры и формирования архитектурно-художественного облика

Республики Дагестан, оказывает государственные услуги межотраслевого и специального характера;

4.1.2. подготовку документов территориального планирования Республики Дагестан; подготовку документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4.1.3. подготовку региональных нормативов градостроительного проектирования;

4.1.4. обеспечивает рассмотрение и подготовку заключений на проекты схем территориального планирования муниципальных районов, проекты генеральных планов поселений, городских округов, проекты правил землепользования и застройки для их согласования Правительством Республики Дагестан в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4.1.5. обеспечивает подготовку для утверждения Правительством Республики Дагестан проекта схемы территориального планирования Республики Дагестан, в том числе внесения изменений в такую схему;

4.1.6. разрабатывает проект решения Правительства Республики Дагестан о подготовке схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;

4.1.7. обеспечивает подготовку и согласование для утверждения Правительством Республики Дагестан проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;

4.1.8. обеспечивает реализацию схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемы территориального планирования Республики Дагестан;

4.1.9. представляет Правительству Республики Дагестан и соответствующим федеральным органам исполнительной власти информацию о состоянии, проблемах и перспективах развития архитектуры и градостроительства;

4.1.10. взаимодействует с органами исполнительной власти Республики Дагестан при разработке и реализации градостроительной документации по планированию развития территории Республики Дагестан;

4.1.11. организует проведение научных исследований в области территориального планирования, градостроительного развития, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования в целях обеспечения устойчивого развития территорий, улучшения уровня жизни населения, создания благоприятной среды для равномерного размещения производственных сил и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;

4.1.12. направляет своих представителей для участия в международных форумах (смотре-конкурсах, выставках) в области архитектуры и градостроительства;

4.1.13. осуществляет систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов республиканского значения;

4.1.14. принимает решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивает подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждает документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Дагестан, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.15. формирует и ведет единый реестр нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Республики Дагестан;

4.1.16. осуществляет в соответствии с федеральным законодательством работы по документационному обеспечению деятельности, а также комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов Комитета;

4.1.17. организует и участвует в конгрессах, форумах, семинарах, выставках и других мероприятиях в установленной сфере деятельности Комитета;

4.1.18. принимает участие в рамках своей компетенции в работе межведомственных комиссий, подкомиссий и рабочих групп;

4.1.19. координирует реализацию межведомственных программ и мероприятий в области создания комфортной среды и формирования привлекательного архитектурно-градостроительного облика городов и населенных пунктов Республики Дагестан.

4.2. Комитет в установленном порядке принимает решения:

4.2.1. об организации работ в области информационного обеспечения градостроительной деятельности;

4.2.2. о реализации комплекса мероприятий по:

4.2.2.1. развитию опорной геодезической сети;

4.2.2.2. ведению государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

4.2.2.3. формированию и ведению банка данных дистанционного зондирования, иных видов геопространственных данных для территории Республики Дагестан;

4.2.2.4. оценке возможности проведения инженерно-геологических и инженерно геодезических работ;

4.2.2.5. формированию и ведению фондов материалов и данных инженерных изысканий на территории Республики Дагестан;

4.2.2.6. установлению структуры, порядка формирования и утверждения Альбома типовых колористических решений фасадов зданий, строений, сооружений в Республике Дагестан, мероприятия по его формированию и утверждению;

4.2.2.7. организации выполнения визуально-ландшафтного анализа территории, мониторинга данных визуально-ландшафтных исследований территории Республики Дагестан;

4.2.2.8. организации работ по мониторингу и контролю за реализацией генеральных планов городских округов Республики Дагестан;

4.2.2.9. организации проведения научно-исследовательских работ в установленной сфере деятельности, включая изучение социально-экономических, социологических, экологических аспектов градостроительных решений, а также разработку прогнозов, концепций градостроительного развития Республики Дагестан, в том числе с учетом взаимосвязанного развития Республики Дагестан и регионов Северо-Кавказского федерального округа.

4.3. Комитет обеспечивает реализацию антикоррупционной политики в пределах своей компетенции.

4.4. Комитет осуществляет:

4.4.1. функции государственного заказчика в установленной сфере деятельности;

4.4.2. функции по развитию конкуренции в установленной сфере деятельности;

4.4.3. научное и методическое обеспечение подготовки документации и документов в установленной сфере деятельности;

4.4.4. в установленном порядке контроль за исполнением органами местного самоуправления отдельных переданных им государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства;

4.4.5. ведение статистического учета и государственной статистической отчетности в сфере архитектуры и градостроительства;

4.4.6. обеспечение разработки и реализации программ, проведения научных исследований в сфере архитектуры и градостроительства, их координацию;

4.4.7. контроль за достоверностью статистической информации в сфере архитектуры и градостроительства;

4.4.8. рассмотрение обращений граждан по вопросам, входящим в компетенцию Комитета;

4.4.9. совместно с заинтересованными органами исполнительной власти Республики Дагестан реализацию программ кадрового обеспечения в сфере архитектуры и градостроительства, включая профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации работников.

4.5. Комитет разрабатывает для рассмотрения Правительством Республики Дагестан:

4.5.1. проект сводного заключения на проект схемы территориального планирования Российской Федерации (часть 7 статьи 12 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

4.5.2. проекты заключений на проект схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;

4.5.3. проекты соглашений и договоров о сотрудничестве и взаимодействии, заключаемых с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями в области архитектурной и градостроительной деятельности.

4.6. Комитет разрабатывает и представляет в Правительство Республики Дагестан предложения по вопросам развития архитектуры и градостроительства.

4.7. Комитет разрабатывает предложения:

4.7.1. о представлении предложений о внесении изменений в документы территориального планирования Российской Федерации, схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

4.7.2. о направлении запросов в органы местного самоуправления в целях получения сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;

4.7.3. о направлении в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, создаваемые в сельских поселениях, городских округах, муниципальных районах, предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства республиканского значения.

4.8. Комитет участвует:

4.8.1. в работе Совета при Главе Республики Дагестан по развитию градостроительства и архитектуры в Республике Дагестан;

4.8.2. в установленном порядке в разработке проектов республиканского бюджета Республики Дагестан, перспективных и ежегодных прогнозов и программ социально-экономического развития Республики Дагестан;

4.8.3. в разработке и реализации республиканской финансовой, налоговой, инвестиционной и инновационной политики в сфере архитектуры и градостроительства;

4.8.4. в разработке мер по устранению предпосылок для возникновения конфликтов, способствующих совершению террористических актов и формированию социальной базы терроризма;

4.8.5. в проведении учений органов исполнительной власти Республики Дагестан и органов местного самоуправления в целях усиления их взаимодействия при осуществлении мер по противодействию терроризму;

4.8.6. в организации выполнения юридическими и физическими лицами требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в ведении Комитета;

4.8.7. в реализации принятых Правительством Республики Дагестан мер по поддержанию в состоянии постоянной готовности к эффективному использованию сил и средств органов исполнительной власти Республики Дагестан, предназначенных для минимизации и (или) ликвидации последствий

проявлений терроризма.

5. Права Комитета

5.1. Комитет в целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

5.1.1. взаимодействовать с исполнительными органами государственной власти Республики Дагестан, администрациями муниципальных районов и городских округов по вопросам, входящим в компетенцию Комитета;

5.1.2. подготавливать и вносить в установленном порядке в Правительство Республики Дагестан предложения о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных организаций в пределах, выделенных Комитету бюджетных ассигнований;

5.1.3. запрашивать в установленном порядке у органов исполнительной власти Республики Дагестан, администраций муниципальных районов и городских округов, организаций и граждан сведения, необходимые для осуществления возложенных на Комитет полномочий;

5.1.4. учреждать в установленном порядке ведомственные награды и утверждать положения об этих наградах;

5.1.5. представлять по поручению Главы Республики Дагестан, Правительства Республики Дагестан интересы Республики Дагестан в Российской Федерации и на международном уровне по вопросам, входящим в компетенцию Комитета;

5.1.6. осуществлять защиту интересов Республики Дагестан в установленной сфере деятельности в судах, арбитражных судах, третейских судах, федеральных органах исполнительной власти, осуществляющих контроль (надзор);

5.1.7. проводить в установленном порядке конференции, семинары, совещания, симпозиумы и встречи, организовывать выставки и другие мероприятия по вопросам, входящим в компетенцию Комитета, с участием представителей органов исполнительной власти Республики Дагестан, общественных и иных организаций;

5.1.8. привлекать на договорной основе научные учреждения, ученых и специалистов к решению вопросов, входящих в компетенцию Комитета;

5.1.9. проводить разъяснительную работу среди граждан и юридических лиц, осуществлять информационно-издательскую деятельность по вопросам, входящим в компетенцию Комитета;

5.1.10. проводить в установленном порядке торги, заключать государственные контракты на размещение заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Комитета и организаций, находящихся в его ведении;

5.1.11. создавать экспертные, консультативные и информационно-аналитические советы, комиссии по вопросам, относящимся к компетенции Комитета.

6. Организация деятельности Комитета

6.1. Комитет возглавляет председатель, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой Республики Дагестан.

6.2. Председатель несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комитет полномочий и за состояние антикоррупционной работы в Комитете.

6.3. Председатель имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Правительством Республики Дагестан по представлению председателя комитета.

6.4. Председатель:

6.4.1. осуществляет общее руководство деятельностью Комитета на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комитет функций;

6.4.2. утверждает положения о структурных подразделениях Комитета, назначает на должность и освобождает от должности работников Комитета, распределяет обязанности между заместителями руководителя;

6.4.3. в установленном порядке определяет численность работников организаций, находящихся в ведении Комитета;

6.4.4. утверждает штатное расписание Комитета в пределах установленных Правительством Республики Дагестан фонда оплаты труда и численности работников аппарата, смету расходов на его содержание в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Дагестан;

6.4.5. издает приказы и иные акты Комитета и контролирует их исполнение;

6.4.6. распоряжается финансовыми средствами в пределах утвержденных смет и ассигнований;

6.4.7. вносит в Министерство финансов Республики Дагестан предложения по финансированию организаций, находящихся в ведении Комитета;

6.4.8. подготавливает и вносит в Правительство Республики Дагестан в порядке, установленном законодательством, предложения о создании, реорганизации и ликвидации организаций, находящихся в ведении Комитета;

6.4.9. дает поручения организациям, находящимся в ведении Комитета, и контролирует их исполнение;

6.4.10. решает в соответствии с законодательством Республики Дагестан о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в Комитете;

6.4.11. представляет в установленном порядке работников аппарата Комитета и организаций, находящихся в ведении Комитета, к награждению государственными наградами Республики Дагестан;

6.4.12. решает в пределах своей компетенции вопросы обеспечения правовой и социальной защиты работников аппарата Комитета и организаций, находящихся в ведении Комитета;

6.4.13. осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.

6.5. В Комитете образуется коллегия, которая на своих заседаниях рассматривает основные вопросы деятельности Комитета.

6.6. Состав коллегии утверждается Правительством Республики Дагестан по представлению председателя.

6.7. Решения коллегии принимаются большинством голосов и оформляются постановлением коллегии. В случае наличия разногласий между председателем и членами коллегии решение принимает председатель, докладывая о возникших разногласиях в Правительство Республики Дагестан.

6.8. Финансирование расходов на содержание аппарата Комитета и организаций, находящихся в его ведении, осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан.

6.9. Оценка эффективности деятельности структурных подразделений и работников Комитета, а также руководителей подведомственных организаций осуществляется на основании перечня показателей эффективности, утвержденного актом председателя.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Республики Дагестан
от 28 января 2019 г. № 9

СТРУКТУРА
аппарата Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан

