



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

О внесении изменений
в Закон Республики Дагестан
«Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации, расположенных
на территории Республики Дагестан»

Принят Народным Собранием
Республики Дагестан

29 ноября 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Дагестан от 3 февраля 2009 года № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; 2012, № 21, ст. 896; 2013, № 19, ст. 1189; № 24, ст. 1624; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 14 марта 2016 года, № 0500201603140010; 3 февраля 2017 года, № 0500201702030003; 11 апреля 2017 года, № 0500201704110013; Дагестанская правда, 2017, 5 октября, № 288–289) следующие изменения:

1) статью 8 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. В случае, если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия должностным лицом органа охраны объектов культурного наследия выявлен факт размещения объекта капитального строительства с нарушением требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, требований градостроительных регламентов в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места, в границах территории исторического поселения и установленных для этих территорий особых режимов использования земель, требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения земельного

участка, на котором размещен такой объект капитального строительства, или в случае нахождения указанного земельного участка на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы в судебном порядке.»;

2) в части 2 статьи 15 слова «Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения» заменить словами «Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения лицом, получившим разрешение (открытый лист) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

3) в статье 15.1:

а) в абзаце первом слова «текстовое и графическое описания» заменить словами «графическое описание»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«Региональный орган охраны объектов культурного наследия направляет в орган регистрации прав сведения об установленных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона защитных зонах объектов культурного наследия в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в сроки, установленные пунктом 8 статьи 63 Федерального закона.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия в случае принятия решения, предусмотренного пунктом 5 статьи 34.1 Федерального закона, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его в орган регистрации прав. Такое решение должно содержать сведения, предусмотренные пунктами 1–4, 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Направляемые в орган регистрации прав сведения о границах защитных зон объектов культурного наследия должны содержать подготовленное в электронной форме графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия утверждаются правовым актом регионального органа охраны объектов культурного наследия.»;

4) в статье 20:

а) в части 1:

абзац первый после слов «охранная зона» дополнить словами «объекта культурного наследия»;

абзац второй после слов «охранной зоны» дополнить словами «объектов культурного наследия»;

б) в части 2:

в абзаце первом слово «Границы» заменить словами «Решения об установлении, изменении», слово «границы» и слово «границ» исключить, слова «особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и» заменить словом «принимаются.»;

в абзаце втором слова «с учетом представляемого региональным органом охраны объектов культурного наследия заключения и» исключить;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Решение о прекращении существования указанных зон охраны объектов культурного наследия принимается Правительством Республики Дагестан.

Зоны охраны объекта культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.»;

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Зоны охраны объекта культурного наследия должны быть установлены в срок не более чем два года со дня включения в реестр такого объекта культурного наследия, применительно к которому в соответствии со статьей 34.1 Федерального закона устанавливается защитная зона.»;

5) статью 21 признать утратившей силу;

б) в статье 29:

а) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Региональный орган охраны объектов культурного наследия в течение двадцати пяти дней со дня поступления от застройщика, технического заказчика либо органа или организации, уполномоченных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство, предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства рассматривает указанный раздел проектной документации объекта капитального строительства и направляет соответственно застройщику, техническому заказчику, в орган или организацию, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство, заключение о соответствии или несоответствии указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения.»;

б) в части 7 слова «строительство, указанных» заменить словами «строительство, указанного», слова «или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства» исключить;

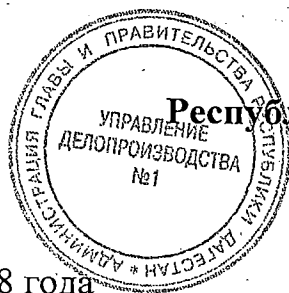
в) в части 8 слова «заказчиком указанных» заменить словами «заказчиком указанного», слова «или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства» исключить, слова «указанных раздела» заменить словами «указанного раздела»;

г) дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. Региональный орган охраны объектов культурного наследия в течение десяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Республики Дагестан или органа местного самоуправления уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, которые предусмотрены частью 1 и пунктом 4 части 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассматривает описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и направляет, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, в указанные орган исполнительной власти или орган местного самоуправления уведомление о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Глава
Республики Дагестан

В. Васильев

г. Махачкала
7 декабря 2018 года
№ 88