



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 ноября 2018 г. № 172

г. МАХАЧКАЛА

Об утверждении Порядка информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта

В соответствии с пунктом 8.6 части 1 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 18.2 статьи 2.2 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Дагестан в соответствии с распределением обязанностей.



Председатель Правительства
Республики Дагестан

А. Здунов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Дагестан
от 23 ноября 2018 г. № 172

П О Р Я Д О К
информирования органами местного самоуправления
собственников помещений в многоквартирных домах о способах
формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора
способа формирования фонда капитального ремонта

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 18.2 статьи 2.2 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» и определяет правила информирования органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Республики Дагестан (далее – органы местного самоуправления), собственников помещений в многоквартирных домах в Республике Дагестан о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (далее – Информация) в целях содействия собственникам в принятии ими решения о способе формирования фонда капитального ремонта их многоквартирного дома.

2. Информирование осуществляется путем доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах информации о:

а) перечне и способах формирования фонда капитального ремонта, сведениях об особенностях уплаты взносов на капитальный ремонт, правах и обязанностях собственников помещений в многоквартирном доме в зависимости от выбранного ими способа формирования фонда капитального ремонта;

б) сроках принятия решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта;

в) порядке принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, перечне вопросов, решения по которым должны быть приняты одновременно с решением о выборе способа формирования фонда капитального ремонта;

г) порядке реализации решения собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа формирования фонда капитального ремонта;

д) последствиях непринятия или нереализации собственниками помещений в многоквартирном доме в установленный срок решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта;

е) порядке принятия и реализации собственниками помещений в многоквартирном доме решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, сведениях о сроках вступления в силу такого решения;

ж) перечне случаев принятия органом местного самоуправления решения об изменении ранее определенного способа формирования фонда капитального ремонта.

3. Информирование органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах в Республике Дагестан о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта осуществляется не позднее 1 июня и 30 декабря путем опубликования информационных материалов на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления ежегодно, а также путем направления Информации организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, для размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирных домов, при отсутствии информационных стендов – в помещениях многоквартирных домов, доступных для всех собственников помещений.

4. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан (далее – региональная программа) и включенных в региональную программу при ее актуализации, осуществляется путем направления органом местного самоуправления Информации организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, для ее размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирных домов, при отсутствии информационных стендов – в помещениях многоквартирных домов, доступных для всех собственников помещений, не позднее чем за пять месяцев до наступления обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у таких собственников.

5. Орган местного самоуправления при обращении собственников представляет дополнительные разъяснения по направленной и (или) размещенной Информации.
