



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2016 г. № 411

г. МАХАЧКАЛА

О внесении изменений в государственную программу Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан»

Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан», утвержденную постановлением Правительства Республики Дагестан от 22 декабря 2014 г. № 661 (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2015, № 8, ст. 439; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2016, 19 мая, № 05002001239; 24 мая, № 05002001460, № 05002001470; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 16 сентября, № 0500201609160005, 3 ноября, № 0500201611030001).



Временно исполняющий обязанности

УПРАВЛЕНИЕ
ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
№1

**Председателя Правительства
Республики Дагестан**

А. Карибов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Республики Дагестан
от 30 декабря 2016 г. № 411

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу Республики Дагестан
«Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан»

1. В государственной программе Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан» (далее - Программа):

а) в паспорте позицию, касающуюся объемов и источников финансирования Программы, изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы	- общий объем финансирования Программы в 2014-2018 годах за счет всех источников составит 18717120,36тыс. рублей, из них: за счет средств федерального бюджета (по итогам конкурсных отборов при возникновении обязательств федерального бюджета) (прогнозно) – 2185158,70 тыс. рублей; за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 3385449,65 тыс. рублей; за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 2813617,52 тыс. рублей; за счет средств бюджетов муниципальных образований Республики Дагестан – 425297,99 тыс. рублей (по согласованию); за счет средств внебюджетных источников - 9907596,49 тыс. рублей; объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджетов на соответствующий год»;
--	--

б) Раздел V Программы изложить в следующей редакции:

«V. Информация по ресурсному обеспечению Программы
Общий объем финансирования Программы в 2014-2018 годах за счет всех источников составит 18717120,36тыс. рублей, из них:

за счет средств федерального бюджета (по итогам конкурсных отборов при возникновении обязательств федерального бюджета) (прогнозно) – 2185158,70 тыс. рублей;

за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан - 3385449,65 тыс. рублей;

за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 2813617,52 тыс. рублей;

за счет средств бюджетов муниципальных образований Республики Дагестан – 425297,99 тыс. рублей (по согласованию);

за счет средств внебюджетных источников - 9907596,49 тыс. рублей.

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджетов на соответствующий год.»;

в) Приложение № 3 к Программе изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к государственной программе Республики Дагестан
«Развитие жилищного строительства
в Республике Дагестан»**

**РАСХОДЫ
республиканского бюджета Республики Дагестан, федерального бюджета, местных бюджетов и
внебюджетных источников на реализацию государственной программы Республики Дагестан
«Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан»**

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Государственная программа	«Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан»	всего	1723345,8	4035100,9	6061332,1	5512341,9	1385000,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	700175,3	638425,4	1108209,7	688639,6	250000,0
		федеральный бюджет	106447,5	60827,3	458231,7	1489652,2	70000,0
		Фонд содействия реформированию ЖКХ	662340,1	658921,3	1492356,2	0,0	0,0
		местный бюджет	82069,5	110143,9	188534,5	34550,1	10000,0
		внебюджетные источники	172313,4	2566783,1	2814000,0	3299500,0	1055000,0
1.1. Подпрограмма	«Развитие территорий для жилищного строительства в	всего	0,0	0,0	264165,5	1058786,1	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	Республике Дагестан»	республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	25000,0	52939,3	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	239165,5	1005846,8	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		всего	0,0	0,0	264165,5	1058786,1	0,0
1.1.1. Основное мероприятие	создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса (инфраструктура на земельных участках предоставляемых многодетным семьям)	республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	25000,0	52939,3	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	239165,5	1005846,8	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2. Основное мероприятие	обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью	республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	формирования территорий для жилищного строительства	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3. Основное мероприятие	улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2. Подпрограмма	«Развитие рынка строительных материалов в Республике Дагестан»	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.2.1. Основное мероприятие	создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.1.1. Мероприятие	оказание государственной поддержки на разработку проектно-сметной документации по приоритетным инвестиционным проектам производства стройматериалов, изделий и конструкций	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3. Подпрограмма	«Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным	всего	1295290,2	1221972,3	2442468,3	408880,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	590874,1	520656,8	911609,7	384329,9	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	категориям граждан»	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Фонд содействия реформированию ЖКХ	662340,1	658921,3	1492356,2	0,0	0,0
		местный бюджет	42076,0	42394,2	38502,4	24550,1	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.1. Основное мероприятие	оказание мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, установленным республиканским законодательством	всего	120000,0	77253,8	59160,0	59160,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	120000,0	77253,8	59160,0	59160,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.1.1. Мероприятие	предоставление гражданам социальных выплат на компенсацию части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу)	всего	120000,0	48093,8	30000,0	30000,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	120000,0	48093,8	30000,0	30000,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.1.2. Мероприятие	социальное обеспечение и иные выплаты населению	всего	0,0	29160,0	29160,0	29160,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	29160,0	29160,0	29160,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.1.3. Мероприятие	увеличение уставного капитала ОАО «Дагипотека»	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.2. Мероприятие	обеспечение деятельности государственных учреждений	всего	0,0	779,0	779,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	779,0	779,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.3. Мероприятие	обеспечение жильем государственных гражданских служащих Республики Дагестан	всего	0,0	11000,0	11000,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	11000,0	11000,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.4. Мероприятие	обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	всего	1027811,0	1090114,9	2371529,3	349720,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	430381,0	420679,1	840670,7	325169,9	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
		Фонд содействия реформированию ЖКХ	561744,5	628968,7	1492356,2	0,0	0,0
		местный бюджет	35685,5	40467,1	38502,4	24550,1	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.5. Мероприятие	обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства	всего	147479,2	42824,7	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	40493,1	10945,0	0,0	0,0	0,0
		Фонд содействия реформированию ЖКХ	100595,6	29952,5	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	6390,5	1927,1	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4. Подпрограмма	«Чистая вода» на 2014–2017 годы»	всего	173650,0	2315500,0	2684000,0	3019500,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	34550,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	1400,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
		внебюджетные источники	137700,0	2315500,0	2684000,0	3019500,0	0,0
1.4.1. Мероприятие	строительство водопроводных и канализационных очистных сооружений	всего	0,0	0,0	168400,0	302220,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	168400,0	302220,0	0,0
1.4.2. Мероприятие	строительство водоводов и водопроводных сетей	всего	90550,0	595400,0	697600,0	728800,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	34550,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	1400,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	54600,0	595400,0	697600,0	728800,0	0,0
1.4.3. Мероприятие	установка блочно-модульных водопроводных	всего	0,0	0,0	33000,0	33000,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	очистных сооружений в сельских населенных пунктах	республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	33000,0	33000,0	0,0
1.4.4. Мероприятие		строительство канализационных сетей в существующих и вновь построенных микрорайонах	всего	24600,0	374800,0	404600,0	413400,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	24600,0	374800,0	404600,0	413400,0	0,0
1.4.5. Мероприятие		строительство очистных станций по удалению мышьяка из питьевой воды в Ногайском, Бабаюртовском, Кизилкортовском, Кизлярском и Тарумовском	всего	0,0	15200,0	15200,0	15200,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	районах	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	15200,0	15200,0	15200,0	0,0
1.4.6. Мероприятие	реконструкция (модернизация) существующих водопроводных сетей	всего	46100,0	757800,0	743800,0	777090,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	46100,0	757800,0	743800,0	777090,0	0,0
1.4.7. Мероприятие	реконструкция (модернизация) существующих канализационных сетей	всего	12400,0	556300,0	605400,0	592190,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	12400,0	556300,0	605400,0	592190,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.8. Мероприятие	установка в учреждениях бюджетной сферы (больницы, школы, детские сады) оборудования для доочистки воды	всего	0,0	0,0	16000,0	16000,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	16000,0	16000,0	16000,0	0,0
1.4.9. Мероприятие	обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений	всего	0,0	0,0	0,0	141600,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	141600,0	0,0
1.5. Подпрограмма	«Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения	всего	23650,0	7885,0	23600,0	468005,4	850000,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	23650,0	7885,0	23600,0	54200,0	50000,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	Республики Дагестан на 2014–2018 годы»	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	413805,4	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	800000,0
1.5.1. Мероприятие	оценка сейсмоустойчивости зданий, сооружений, разработка проектов сейсмоусиления, повышение сейсмостойкости зданий и сооружений	всего	23650,0	7885,0	23600,0	468005,4	850000,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	23650,0	7885,0	23600,0	54200,0	50000,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	413805,4	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	800000,0
1.6. Подпрограмма	«Обеспечение жильем молодых семей в Республике Дагестан на 2016–2018 годы»	всего	0,0	264800,0	596098,3	347000,0	410000,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	37500,0	97000,0	137000,0	200000,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	219066,2	70000,0	70000,0
		местный бюджет	0,0	37500,0	150032,1	10000,0	10000,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
		внебюджетные источники	0,0	189800	130000,0	130000,0	130000,0
1.6.1. Мероприятие	приобретение (строительство) жилья	всего	0,0	264800,0	596098,3	347000,0	410000,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	37500,0	97000,0	137000,0	200000,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	219066,2	70000,0	70000,0
		местный бюджет	0,0	37500,0	150032,1	10000,0	10000,0
		внебюджетные источники	0,0	189800	130000,0	130000,0	130000,0
1.7. Подпрограмма	«Развитие жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма на 2015–2018 годы»	всего	0,0	0,0	0,0	150000,0	125000,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	150000,0	125000,0
1.7.1. Мероприятие	содействие формированию рынка доступного арендного	всего	0,0	0,0	0,0	150000,0	125000,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	жилья коммерческого использования, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода	республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	150000,0	125000,0
1.8. Подпрограмма	«Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Дагестан»	всего	230755,6	224943,7	51000,0	60170,4	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	51101,2	72383,6	51000,0	60170,4	0,0
		федеральный бюджет	106447,5	60827,3	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	38593,5	30249,7	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	34613,4	61483,1	0,0	0,0	0,0
1.8.1. Мероприятие	обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	всего	230755,6	204943,7	51000,0	60170,4	0,0
		республиканский бюджет Республики Дагестан	51101,2	52383,6	51000,0	60170,4	0,0
		Фонд содействия реформированию ЖКХ	106447,5	60827,3	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы	Бюджет	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8
		местный бюджет	38593,5	30249,7	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	34613,4	61483,1	0,0	0,0	0,0
		всего	0,0	20000,0	0,0	0,0	0,0
1.8.2. Мероприятие	обеспечение мероприятий по созданию резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на региональных объектах жилищно-коммунального хозяйства	республиканский бюджет Республики Дагестан	0,0	20000,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0»

2. В подпрограмме «Развитие территорий для жилищного строительства в Республике Дагестан» (далее – Подпрограмма):

а) в паспорте позицию, касающуюся объемов и источников финансирования Подпрограммы, изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы - общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации – 1322951,60 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
в 2016 году – 264165,5 тыс. рублей;
в 2017 году – 1058786,10 тыс. рублей;
в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.
Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета – 1245012,30 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
в 2016 году – 239165,5 тыс. рублей;
в 2017 году – 1005846,8 тыс. рублей;
в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.
Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 77939,30 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
в 2016 году – 25000,0 тыс. рублей;
в 2017 году – 52939,3 тыс. рублей;
в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.
Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета - 0,0 тыс. рублей (по согласованию), в том числе по годам реализации:
в 2016 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2017 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.
Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств из внебюджетных источников - 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
в 2016 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2017 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2018 году – 0,0 тыс. рублей».

б) В части 1 раздела II Подпрограммы после абзаца семьдесят седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«В рамках реализации подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной

постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, в Республике Дагестан подготовлен перечень планируемых к реализации объектов социальной инфраструктуры в 2017 году (Приложение № 4)»;

г) дополнить приложением № 4 следующего содержания:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к подпрограмме «Развитие территорий
для жилищного строительства в Республике Дагестан»**

**Перечень
планируемых к реализации проектов жилищного строительства
на территории Республики Дагестан**

№	Наименование инвестиционного проекта жилищного строительства/наименование объекта капитального строительства	Мощность объекта		Адрес/кадастровый номер земельного участка	Год начала строительства	Год ввода в эксплуатацию	Сметная стоимость строительства, в ценах соответствующих лет	Предложения по бюджетным ассигнованиям, тыс. рублей		Показатели ввода жилья в рамках инвестиционного проекта жилищного строительства, тыс. кв. м			
		ед. изм.	показатель					объем средств федерального бюджета	объем средств консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации	Общий показатель ввода жилья проекта жилищного строительства	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений, учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья													
1	Ленинский район г. Махачкала									420	135	140	145
1.1	Детский сад на 280 мест	м ²	2562,8	РД,г.Махачкалапр.ПетраПервого,участок 1/4 05:40:000078:373/1	2017	2017	175091,09	166336,54	8754,55				
1.2	Детский сад на 280 мест	м ²	2562,8	РД,г.Махачкалапр.ПетраПервого,участок 1/4 05:40:000078:373/3	2017	2017	175091,09	166336,54	8754,55				
1.3	Детский сад на 280 мест	м ²	2562,8	РД,г.Махачкалапр.ПетраПервого,участок 1/4 05:40:000078:373/13	2017	2017	175091,09	166336,54	8754,55				
1.4	Детский сад на 280 мест	м ²	2562,8	РД,г.Махачкалапр.ПетраПервого,участок 1/4 05:40:000078:373/15	2017	2017	175091,09	166336,54	8754,55				
1.5	Общеобразовательная школа на 1224 ученических места	м ²	21500,47	РД,г.Махачкалапр.ПетраПервого,участок 1/4 05:40:000078:373	2017	2018	966961,56	918613,48	48348,08				
1.6	Детский сад на 140 мест п. Новый Кяхулай г. Махачкала	м ²	2874	РД, Г.Махачкала, пос.Новый-Кяхулай, ул.Центральная, 79/ 05:40:000072:2294	2017	2017	166633,2	158301,54	8331,66				
2	МКР №6 г. Каспийск									79	49	15	15
2.1	МБОУ "Школа на 500 учащихся в	м ²	14088,6	РД, Г.Каспийск, 6	2017	2018	430261,11	408748,05	21513,06				

№	Наименование инвестиционного проекта жилищного строительства/наименование объекта капитального строительства	Мощность объекта		Адрес/кадастровый номер земельного участка	Год начала строительства	Год ввода в эксплуатацию	Сметная стоимость строительства, в ценах соответствующих лет	Предложения по бюджетным ассигнованиям, тыс. рублей		Показатели ввода жилья в рамках инвестиционного проекта жилищного строительства, тыс. кв. м			
		ед. изм.	показатель					объем средств федерального бюджета	объем средств консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации	Общий показатель ввода жилья проекта жилищного строительства	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	МКР №6(поз.3) г.Каспийска, Республики Дагестан"			микрорайон, ул.Ленина, д 33/05:48:000026:71									
3	МКР "Кирпичный" г. Каспийск									115	45	40	30
3.1	МБОУ "Школа на 500 учащихся в МКР "Кирпичный" г. Каспийска, Республики Дагестан"	м ²	14088,6	РД, Г.Каспийск, П.Кирпичный, ул.Линия десятая, 2/05:48:000017:1469	2017	2018	461891,85	438797,26	23094,59				

в) Раздел III Подпрограммы изложить в следующей редакции:

«III. Объемы и источники финансирования Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации – 1322951,60 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2016 году - 264165,5 тыс. рублей;

в 2017 году – 1058786,10 тыс. рублей;

в 2018 году - 0,0 тыс. рублей.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета –1245012,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2016 году – 239165,5 тыс. рублей;

в 2017 году – 1005846,8 тыс. рублей;

в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 77939,30 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2016 году – 25000,0 тыс. рублей;

в 2017 году – 52939,30 тыс. рублей;

в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета - 0,0 тыс. рублей (по согласованию), в том числе по годам реализации:

в 2016 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2017 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.».

3. Подпрограмму «Стимулирование развития рынка жилья» государственной программы Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан» изложить в следующей редакции:

«Паспорт

**подпрограммы «Развитие рынка строительных материалов
в Республике Дагестан»**

Ответственный
исполнитель
Подпрограммы

— Министерство строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства РД

Соисполнители
Подпрограммы

— Министерство промышленности и торговли
Республики Дагестан
Агентство по предпринимательству и инвестициям
Республики Дагестан
Министерство природных ресурсов и экологии
Республики Дагестан

- Участники Подпрограммы — организации и предприятия промышленности строительных материалов
- Цели и задачи Подпрограммы: — создание в Республике Дагестан производства номенклатуры современных высококачественных конкурентоспособных ресурсо- и энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций с учетом потребностей и имеющейся сырьевой базы для полного обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также модернизации жилищного фонда на период до 2018 года.
повышение доли предприятий, осуществляющих внедрение новых технологий производства строительных материалов.
техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создания новых ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически безопасных производств строительных материалов, изделий и конструкций в Республике Дагестан;
обеспечение воспроизводства региональной минерально-сырьевой базы для производства основных видов строительных материалов;
повышения эффективности НИОКР и инновационной активности предприятий по производству строительных материалов.
- Этапы и сроки реализации Подпрограммы — 2014-2018 годы
- Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы — снижение средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности "строительство" (в процентах к уровню 2012 года);
средняя стоимость одного квадратного метра жилья на первичном рынке;
коэффициент доступности жилья;
доступность строительных материалов;
технологичность строительных материалов;
инвестиции в основной капитал в промышленности

строительных материалов;
производительность труда

Объемы и источники
финансирования
Подпрограммы

- общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
в 2014 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2015 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2016 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2017 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2018 году – 0,0 тыс. рублей

Ожидаемые результаты
реализации
Подпрограммы

- обеспечение потребностей в строительных материалах по количеству, ассортименту и качеству, позволяющая гарантировать возведение прогнозируемых объемов жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также модернизации жилищного фонда на период до 2020 года;
значительное повышение инновационной активности и уровня обновления основных фондов предприятий по производству строительных материалов и смежных отраслей.
ускорение технологической модернизации и обновления основных фондов предприятий по производству строительных материалов, изделий и конструкций и смежных отраслей.
снижение энергоемкости производства строительных материалов, изделий и конструкции;
повышение рациональности использования природных ресурсов при производстве строительных материалов за счет использования в качестве вторичного сырья для производства строительных материалов отходов производства и потребления, снижения энергозатрат при эксплуатации объектов недвижимости.

I. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма.

Основной задачей, стоящей перед Республикой Дагестан, является достижение устойчивого и динамичного развития национальной экономики,

подготовка условий для перехода в долгосрочном плане к инновационно-технологической экономике.

За последние годы объемы жилищного строительства в Республике Дагестан ежегодно наращивались. Ежегодно в эксплуатацию вводится более миллиона квадратных метров жилых площадей.

На стадии строительства находятся объекты жилищного строительства общей площадью около 3 млн. кв. метров, в том числе 1,5 млн. кв. метров в более чем 300 строящихся многоквартирных домах.

По сравнительным данным социально-экономического положения в семи субъектах Северо-Кавказского федерального округа, Республика Дагестан занимает лидирующие позиции по объему выполненных работ и вводу жилья в эксплуатацию и входит в число 15 лучших субъектов Российской Федерации.

Традиционно значительную долю в объемах вводимого жилья в Республике Дагестан как в сельских районах, так и в городах составляет строительство индивидуальных односемейных домов.

Структура жилищного строительства в Республике Дагестан практически не изменилась. На рынке жилья по-прежнему отмечается дисбаланс спроса и предложения. Существенной проблемой остается несоответствие структуры спроса на жилье семей со средними и умеренными доходами (то есть доходами ниже средних, но не позволяющими гражданам быть отнесенными к категории малоимущих) и предложения жилья в среднем и нижнем ценовых сегментах, что не позволяет обеспечить доступность приобретения жилья для основной части граждан.

При имеющихся положительных сдвигах в развитии жилищного строительства жилищная обеспеченность населения в Республике Дагестан составляет 204 единицы на 1000 человек, что более чем в 2 раза меньше среднероссийского уровня, средняя обеспеченность общей площадью жилья составляет 16,9 кв. метра на человека, что на 30 проц. меньше, чем в среднем по Российской Федерации.

Объем жилищного фонда в Республике Дагестан по состоянию на 2013 год составляет 49,7 млн. кв. метров, в том числе: в городских поселениях и городских округах - 18,5 млн. кв. метров; в сельской местности - 31,2 млн. кв. метров. Количество жилых единиц (квартир и индивидуальных жилых домов) составляет 600,7 тысячи.

Степень износа жилищного фонда на 1 января 2013 года характеризовалась следующими показателями:

минимальный износ (от 0 до 30 проц.) имеет 49,2 проц. жилищного фонда;

износ от 31 до 65 проц., требующий ремонта либо реконструкции, имеет 29,2 проц. жилищного фонда;

износ от 66 до 70 проц., при котором обязательным является проведение капитального ремонта, либо реконструкции, либо сноса жилых зданий, имеет 14 проц. жилищного фонда;

критическую степень износа (свыше 70 проц.) имеет 7,5 проц. жилищного фонда.

Реализация права граждан на жилище, обеспечение достойных и доступных условий проживания - одна из фундаментальных задач правового государства. Развитие жилищной сферы является приоритетным направлением социально-экономического развития Республики Дагестан.

Актуальность решения комплекса проблем в сфере развития жилищного строительства обусловлена тем, что приобрести жилье с использованием рыночных механизмов на сегодняшний день способен ограниченный круг семей с уровнем доходов выше среднего. Основными причинами низкого платежеспособного спроса на жилье являются низкая доступность долгосрочных ипотечных жилищных кредитов, а также высокий уровень рисков и издержек на этом рынке. В связи с этим возникает необходимость повышать доступность жилья с помощью оказания гражданам государственной поддержки при приобретении (строительстве) жилья.

Основными параметрами прогноза развития сферы жилищного строительства на территории Республики Дагестан являются:

создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса;

содействие внедрению новых энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий при жилищном строительстве, создание условий для строительства и реконструкции

предприятий по производству ресурсосберегающих материалов, изделий и конструкций.

Производство конкурентоспособных и экспортоориентированных товаров, работ и услуг является главным ориентиром в обрабатывающей промышленности и предметом государственной индустриально-инновационной политики.

Отрасль производства строительных материалов Республики Дагестан – одна из наиболее важных отраслей экономики, однако в настоящее время она пока не соответствует современным требованиям по технологическому уровню развития. Промышленность строительных материалов зачастую называют индикатором инвестиционной активности. Растущий уровень инвестиций в промышленное и жилищное строительство позволяет отрасли развиваться соответствующими темпами.

Стоит отметить, что себестоимость строительства остается высокой, одной из основных причин этого является дороговизна строительных материалов в республике. Ассортимент и объем производимых строительных материалов в республике не полностью удовлетворяет потребности современного строительства, а их нехватка на рынке покрывается импортной продукцией, большую долю высокой стоимости, которой составляют транспортные издержки и таможенные пошлины. Необходимость в развитии рынка строительных материалов в Дагестане представляется очевидной.

Основной задачей стоящей перед промышленностью строительных материалов является организация выпуска высококачественных строительных

материалов, изделий и конструкций, способных вытеснить аналогичную импортную продукцию на внутреннем рынке и быть конкурентоспособными на российском и мировом рынке.

Для решения этой задачи тщательное изучение состояния отрасли и рынка строительных материалов является первостепенной необходимостью. Это позволит выявить проблемы отрасли, существующие на данный момент, определить пути их решения, оценить перспективы развития отрасли и обеспечит информационно-аналитическую базу для создания системы мер по развитию отрасли.

Одной из специфических особенностей рынка строительных материалов республики является «единство» потребителя, для большинства подотраслей рынка – это строительные организации. В строительстве потребляется свыше 75-80% продукции строительных материалов, более 95% стеновых материалов, 90% изделий из строительного бетона, 85% нерудных строительных материалов, 95% сборного железобетона. Ввиду этого, на развитие рынка основных видов строительных материалов влияют объемы строительства и развития строительной индустрии, а с учетом динамики изменения объемов строительства происходит его формирование.

Строительная отрасль в Дагестане демонстрирует в последние годы интенсивный рост – в среднем не менее 15 % в год. При этом активно развиваются практически все сектора строительства: жилищное, социально-культурное и дорожное строительство. В значительной мере этому способствует активная государственная политика, направленная на экономические стимулирование развития реального сектора экономики, в том числе и по направлению импортозамещения.

Принятие государственных Программ направленных на развитие жилищного строительства и строительство объектов социально-культурного назначения, также способствуют притоку капитала в отрасль стройматериалов. Таким образом, тенденции в промышленности строительных материалов определяются, прежде всего, мерой инвестиционной активности в экономике республики, темпами реформирования отраслей и изменением структуры капитальных вложений.

Кроме капитального строительства, продукция рынка строительных материалов предназначена для удовлетворения потребностей практически всех отраслей национальной экономики: сельское хозяйство, обрабатывающая промышленность, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, транспорт и связь.

Индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое населением республики, также является одним из важных потребителей строительных материалов.

Следующим отличием отрасли является отсутствие единого рынка и рыночного пространства, функционирование локальных рынков строительных материалов в республике, а также неравномерное и несбалансированное территориальное распределение предприятий по производству строительных

материалов. Крупными локальными потребительскими рынками стройматериалов являются г. Махачкала, г. Каспийск, г. Дербент.

Следует отметить, что промышленность строительных материалов является одной из наиболее энергоемких, материалоемких, а также грузоемких отраслей: более 20% в структуре затрат отрасли составляют топливно-энергетические ресурсы; объем перевозок продукции и сырья разными видами транспорта составляет 30% от общегосударственных грузоперевозок; объем горных работ в отрасли превышает аналогичные объемы в черной и цветной металлургии; расход сырья составляет обычно 1-2 весовых единицы на единицу продукции. Например, для производства 1 тонны извести необходимо 2 тонны известняка, для 1 тонны строительного гипса – 1,25 тонн гипсового камня и т.д. Основная масса строительных материалов отличается значительной транспортоемкостью, и их перевозка на большие расстояния невыгодна.

Сезонность спроса на строительные материалы важна при рассмотрении данного рынка. Так как строительство зависит от атмосферных и климатических условий и действие этих факторов не позволяет осуществлять строительство объектов круглогодично, строительным периодом является лето, часть весны и осени. Для условий Дагестана этот период составляет 7-8 месяцев. Следовательно, спрос на строительные материалы характеризуется сезонностью. Однако, с применением новых технологий в строительстве, повышением требований к срокам строительства сезонность спроса на строительные материалы немного сглаживается.

Среди особенностей рынка в Дагестане можно выделить также неразвитость инфраструктуры. Инфраструктура рынка – это товарные, сырьевые биржи, многочисленные фирмы, занимающиеся посреднической деятельностью, маркетинговые, консалтинговые, аудиторские организации, а также денежно-кредитная система и банки, система страхования хозяйственных рисков и многое другое. Рыночная инфраструктура улавливает сигналы, идущие от потребителей, обеспечивает восприятие этих импульсов производителями и адекватную реакцию на них, связывает производителей и потребителей в единый хозяйственный процесс. Можно утверждать, что инфраструктура рынка строительных материалов в Дагестане еще не сформировалась, а для обеспечения высокой конкурентоспособности местных строительных материалов она крайне необходима.

Одной из наиболее важных рыночных особенностей является наличие требовательных покупателей. Диапазон требований очень широк, помимо того, что товар должен быть приемлем по цене, большое внимание уделяется качеству продукции. Для характеристики качества продукции используются разнообразные показатели, которые зависят от ее назначения. Для строительных материалов такими показателями является прочность, долговечность изделий, технологичность в производстве и в применении, водостойкость, теплоизоляционные свойства, стойкость к действию кислотных сред, безвредность, огнестойкость, эстетичность, транспортабельность, индустриальность сбора и монтажа.

На сегодняшний день в Республике Дагестан на рынке строительных материалов действуют более 300 предприятий производящих строительные материалы разного вида и назначения.

В перечень строительных материалов выпускаемых в Республике Дагестан входят известь, мрамор и мраморная крошка, кирпич керамический, кирпич силикатный, конструкции и изделия из сборного железобетона, материалы строительные нерудные, блоки оконные и дверные балконные из пластмасс, лакокрасочные материалы, бетонные и другие изделия не армированные, природные камни, трубы полиэтиленовые, плитки керамические, полистирол.

В Дагестане отрасль строительных материалов не отличается особой разветвленностью, многие товары, такие как санитарно-технические изделия, стекло листовое, многие виды лакокрасочных изделий, теплоизоляционных изделий и прочие не выпускаются предприятиями республики. На сегодняшний день отрасль промышленности строительных материалов республики способна удовлетворять лишь часть потребностей строительного комплекса Дагестана, и, как следствие, существенную долю на рынке практически по всем видам строительных материалов занимает российская и/или импортная продукция.

Тем не менее, в последние годы в Республике Дагестан наметилась положительная тенденция наращивания темпов роста производства строительных материалов, изделий и конструкций. Значительно возрос выпуск стеновых материалов, материалов строительных нерудных и т.д. Возрастающая тенденция производства замечена по ряду товарным позициям.

Таблица 1.1. Производство основных видов строительных материалов

Наименование	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Материалы строительные нерудные	тыс.куб.м.	3670,4	3823,1	4324,4	4394,2	4107,2
Кирпич строительный	млн. усл. кирпичей	7,7	13,5	16,3	19,2	18,7
Кирпич керамический	млн. усл. кирпичей	62,6	93,5	105,4	79,3	78,4
Конструкции и детали сборные железобетонные	тыс.куб.м.	153,8	170,1	184,6	349,6	344,3
Блоки мелкие стеновые из ячеистого бетона	млн. усл. кирпичей	64,6	68,4	72,7	72,0	72,0
Цемент прочий	тыс. тонн	-	0,5	-	12,9	104,4
Плитки керамические фасадные	тыс. кв. м.	49,5	49,0	49,0	49,7	56,5
Плитки керамические для полов	тыс. кв. м.	38,0	37,0	37,0	48,0	48,0

Источник ТО Росстата РФ по РД

Рост производства строительных материалов обусловлен динамичным развитием строительной отрасли, стоящей в прямой зависимости от роста инвестиций в основной капитал и объемов подрядных работ.

Таблица 1.2. Основные экономические показатели

	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Инвестиции в основной капитал	Млн. рублей	137 114,3	152733,3	179065,2	202245,2	231065,1
Объем работ выполненных по виду деятельности «Строительство»	Млн. рублей	68 358	75 717	88 405	105 999	123 921
Индекс производства по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических»	в % к предыдущему году	109,7	95,4	98,0	91,9	100,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по добыче полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических	Млн. рублей	443,0	827,1	410,7	755,7	561,6
Индекс производства по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	в % к предыдущему году	79,3	140,2	120,1	в 2,7 р	112,4
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных	Млн. рублей	1267,1	1592,7	2013,3	3148,4	3986,3

	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»						

Источник ТО Росстата РФ по РД

Несмотря на то, что в за последние годы в Республике Дагестан появились производства по выпуску лакокрасочных изделий, керамического кирпича, пластмассовых труб, столярных изделий из пластика и другой продукции, несмотря на общую положительную динамику, практически вся продукция отрасли стройматериалов Дагестана неконкурентоспособна на внутреннем и внешнем рынках (за исключением лакокрасочных изделий). Технический уровень большинства предприятий значительно отстает от требований передовых зарубежных технологий. Основные причины этого – недостаток инвестиций, высокий износ (более 60%), медленное обновление основных фондов и нехватка квалифицированных кадров.

Многие предприятия в период экономического спада прекратили свою работу, не имеют современного оборудования и средств, достаточных для модернизации.

Производство строительных материалов, несмотря на рост за последние годы, не может достигнуть уровня начала 90-х годов.

Строительные материалы первичной обработки вывозят в Россию, а ввозят в республику готовые изделия – наибольшая добавленная стоимость остается за пределами республики. В настоящее время Дагестан ввозит даже такие виды стройматериалов, которые республиканские предприятия не только могут производить, но и обеспечивать ими внутренний рынок в достаточном объеме. Это глина, кирпич, гранит, мрамор, кварцевый песок, лакокрасочные изделия и т.д.

В Подпрограмме рассматриваются только основные (базовые) строительные материалы, изделия и конструкции, от наличия которых в первую очередь зависит возможность увеличения объемов строительства, в том числе жилищного, и часть из которых используется в дальнейшем для производства других строительных деталей и конструкций более высокой степени переработки.

Актуальность разработки и реализации Подпрограммы обусловлена необходимостью развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Республике Дагестан в целях обеспечения соответствия объемов производства, качества и ассортимента продукции предприятий отрасли спросу на внутреннем рынке республики, а также необходимостью решения таких системных проблем структурного характера, как:

технологическое отставание промышленности строительных материалов республики от аналогичного производства в других регионах Российской Федерации и ведущих странах мира;

физическая изношенность основных производственных фондов предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения;

неудовлетворительная транспортабельность продукции предприятий строительного комплекса, ухудшающая мобильность строительства;

низкая конкурентоспособность строительной продукции, выпускаемой в республике с использованием энергоемких технологий на устаревшем энергозатратном оборудовании;

недостаточная инновационная активность коммерческих структур занятых производством строительных материалов, изделий и конструкций.

Учитывая, что Подпрограмма ориентирована на наиболее полное удовлетворение потребности экономики в продукции промышленности строительных материалов, изделий и конструкций, в качестве основного варианта расчета приняты показатели инновационного сценария развития на период до 2018 года.

Реализация Подпрограммы будет способствовать:

модернизации и технологическому развитию производственной базы индустриального домостроения;

созданию долгосрочных условий для устойчивого развития предприятий строительных материалов и повышению их конкурентоспособности;

преодолению технологического отставания предприятий строительных материалов республики от ведущих предприятий как российской федерации, так иностранных компаний;

развитию высокотехнологической базы по производству современного оборудования для предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций;

сокращению энергопотребления на предприятиях строительных материалов.

II. Цели, задачи, целевые индикаторы, ожидаемые конечные результаты Подпрограммы

Основными целями Подпрограммы являются:

повышение уровня обеспеченности населения жильем, развитие жилищного строительства, в том числе формирование рынка доступного жилья экономического класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

создание в Республике Дагестан производства номенклатуры современных высококачественных конкурентоспособных ресурсо- и энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций с учетом потребностей и имеющейся сырьевой базы для полного обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и

транспортной инфраструктуры, а также модернизации жилищного фонда на период до 2018 года;

повышение доли предприятий, осуществляющих внедрение новых технологий производства строительных материалов.

Для достижения указанных целей Подпрограммы предусматривается решить следующие задачи:

создание возможности улучшения жилищных условий для населения Республики Дагестан.

техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создания новых энерго- и ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически безопасных производств строительных материалов, изделий и конструкций в Республике Дагестан;

снижение степени износа, увеличение коэффициента обновления основных фондов в сфере строительства и промышленности строительных материалов;

обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы Республики Дагестан для производства основных видов строительных материалов;

повышения инновационной активности предприятий по производству строительных материалов.

Решение данных задач характеризуется достижением следующих показателей:

снижение средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года);

средняя стоимость одного квадратного метра жилья на первичном рынке;

коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек).

доступность строительных материалов;

технологичность строительных материалов;

инвестиции в основной капитал в промышленности строительных материалов;

производительность труда.

Сведения о показателях (индикаторах) Подпрограммы и их значениях приведены в приложении № 2 к Программе.

Конечный результат реализации Подпрограммы:

снижение средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке;

повышение доступности жилья для населения;

создание в Республике Дагестан производства номенклатуры современных высококачественных конкурентоспособных ресурсо- и энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций с учетом потребностей и имеющейся сырьевой базы для полного обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и

транспортной инфраструктуры, а также модернизации жилищного фонда на период до 2018 года.

**Создание условий для развития рынка
доступного жилья, развития жилищного строительства,
в том числе строительства жилья экономического
класса, включая малоэтажное жилищное строительство**

В рамках создания условий по снижению стоимости одного квадратного метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь жилья экономического класса, будут реализованы как общие меры по стимулированию строительства жилья экономического класса, развитию некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительных кооперативов, так и реализованы приоритетные проекты по повышению доступности жилья для экономически активного населения за счет увеличения объемов строительства жилья экономического класса.

В целях создания условий для строительства жилья экономического класса будут обеспечены законодательные условия предоставления земельных участков для такого строительства, которые обеспечат повышение доступности такого жилья для граждан со средними доходами.

Государственная политика в сфере развития промышленной базы строительной индустрии и рынка строительных материалов, изделий и конструкций будет направлена на внедрение новых современных индустриальных технологий жилищного строительства, совершенствование законодательства в целях проведения институциональных преобразований для создания благоприятных условий развития и более эффективного управления комплексом и повышения его конкурентоспособности.

В целях развития конкуренции на рынках жилищного строительства и стройматериалов будут применяться общие антимонопольные меры, а также реализованы мероприятия по снижению барьеров входа на рынок новых участников, расширению возможностей доступа к заемному финансированию жилищного строительства.

В рамках развития арендного жилищного фонда коммерческого использования будут созданы условия для развития частного жилищного фонда, жилые помещения которого предоставляются в первую очередь внаем на длительный срок (более пяти лет), и интеграция сегментов арендного жилья (индивидуальных наймодателей и бизнес-наймодателей) при обеспечении равных условий для всех участников рынка.

Мероприятия Подпрограммы сформированы на основании приоритетных направлений государственной политики в жилищной сфере деятельности:

снижение стоимости одного квадратного метра жилья на 20 процентов;
формирование благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, в том числе безопасных и благоприятных условий проживания для всех категорий граждан;

дальнейшее развитие массового строительства доступного малоэтажного жилья и жилья экономического класса в рамках комплексного освоения крупных территорий;

стимулирование строительства жилых помещений, технико-экономические показатели и параметры которых соответствуют условиям отнесения этих жилых помещений к жилью экономического класса, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищного строительства, архитектуры, градостроительства;

стимулирование частной инициативы граждан, формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов;

развитие рынка доступного арендного жилья;

стимулирование развития энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов, создание условий для их использования в жилищном строительстве.

Увеличение объемов ввода жилья в эксплуатацию по отношению к 2012 году, принятому за единицу, составит: 2014 год - 1,03; 2015 год - 1,21; 2016 год - 1,39; 2017 год - 1,52; 2018 год - 1,68; 2019 год - 1,84.

Прогнозируется, что в 2020 году ввод жилья в Республике Дагестан превысит уровень, достигнутый в 2012 году, в 2,03 раза; в расчете на 1 жителя в 2020 году будет введен 1 кв. метр общей площади жилья.

Земельные участки, в отношении которых определен способ их предоставления для жилищного строительства, в целях реализации Программы рассматриваются как проект жилищного строительства.

Составление проектов жилищного строительства осуществляется с учетом потребностей Республики Дагестан в обеспечении жильем различных категорий граждан, платежеспособного спроса на жилье и значений целевых показателей годового объема ввода жилья на семилетний период, в том числе в разрезе муниципальных образований.

В соответствии с Положением об отборе проектов жилищного строительства в рамках реализации приоритетного проекта по повышению доступности жилья для экономически активного населения, утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 июня 2013 г. N 205/ГС, определены порядок отбора проектов жилищного строительства (участники приоритетного проекта) и критерии отбора для оказания государственной поддержки на федеральном уровне.

Застройщикам, которые изъявляют желание участвовать в программе строительства жилья экономического класса, Российская Федерация планирует оказать помощь в решении вопросов, связанных с инфраструктурой, а также в привлечении финансовых инструментов.

В рамках приоритетного проекта застройщиком должно быть гарантировано, что доля строительства жилья экономического класса составит не

менее 50 проц. от общего ввода общей площади жилья, а реализация жилых помещений будет осуществляться гражданам, включенным в сводный список субъекта Российской Федерации, по цене ниже рыночной на 20 проц., но не более 30 тыс. рублей за 1 кв. метр общей площади.

Сфера малоэтажного домостроения является резервом интенсификации строительства. Малоэтажные поселки можно одновременно строить по всей республике, развивая малый и средний бизнес, используя местные кадры и местные ресурсы. В малоэтажном строительстве трудозатраты гораздо меньше, современные технологии позволяют строить без использования тяжелой строительной техники. Кроме того, современные технологии позволяют сократить сроки и себестоимость строительства, быстро решить проблему обеспечения населения доступным жильем.

Наиболее крупные проекты строительства малоэтажных поселков, сроки реализации которых рассчитаны на несколько лет:

"Застройка мкр "Сидней-сити" в Кизлярском районе;

"Застройка мкр "Кемпинг" в г. Каспийске;

"Застройка мкр "Юго-Восточный М-5" в г. Махачкале и др.

Малоэтажное жилищное строительство в Республике Дагестан будет осуществляться по следующим основным направлениям:

проекты комплексной малоэтажной застройки (большая часть от общего числа перспективных к реализации в период действия Программы проектов комплексного освоения территорий являются проектами малоэтажной жилой застройки), строительство малоэтажного жилья для жителей сельской местности; индивидуальное жилищное строительство.

Для развития малоэтажного жилищного строительства предусматриваются дополнительные меры, направленные на инфраструктурное обеспечение застраиваемых земельных участков, которое будет осуществляться на условиях:

государственной поддержки проектов комплексного освоения для развития индивидуального жилищного строительства;

государственно-частного партнерства, при котором осуществляется софинансирование строительства объектов коммунальной инфраструктуры на обеспечение инженерной подготовки земельных участков, ранее выделенных застройщикам под малоэтажное жилищное строительство, при условии продажи жилых помещений отдельным категориям граждан по согласованной с Правительством Республики Дагестан стоимости.

В целях развития индивидуального жилищного строительства в Республике Дагестан в течение 2015-2016 годов будет продолжена практика однократного предоставления земельных участков бесплатно в собственность отдельным категориям граждан в соответствии с Законом Республики Дагестан от 29 декабря 2003 года № 45 "О земле".

Гражданин Российской Федерации, постоянно проживающий в пределах Республики Дагестан, который не имел и не имеет в собственности, в постоянном (бессрочном) пользовании, в пожизненном наследуемом владении земельный участок, предоставленный для индивидуального жилищного строительства, не

имеющий жилья или обеспеченный жилой площадью ниже учетной нормы площади жилого помещения, вправе по месту постоянного жительства получить для индивидуального жилищного строительства земельный участок в собственность бесплатно в пределах норм и в порядке, установленных органами местного самоуправления.

Содействие внедрению новых энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий при жилищном строительстве, создание условий для строительства и реконструкции предприятий по производству ресурсосберегающих материалов, изделий и конструкций.

Основным мероприятием по стимулированию строительства малоэтажного жилья будет внедрение современных энергосберегающих технологий в строительстве. Для этого необходимо сформировать для последующего тиражирования базу данных типовой проектной документации малоэтажного жилищного строительства, отвечающую требованиям энергоэффективности и экологичности.

Для обеспечения потребности отрасли строительства в качественном стеновом материале в 2009 году был введен в эксплуатацию в городе Каспийск кирпичный завод производственной мощностью 20 млн. штук условных кирпичей.

В промышленности строительных материалов в 2011-2015 годах реализован ряд инвестиционных проектов, в их числе:

в 2013 году:

- строительство завода в п. Тюбе Кумторкалинского района по производству стекла, производственной мощностью 21,0 млн. кв. метров в год;
- строительство завода по производству газобетонных блоков производственной мощностью 500 куб/м в смену в городе Махачкале;
- строительство цементного завода годовой мощностью более 110 тыс. тонн в Буйнакском районе;
- строительство завода по производству строительных материалов по технологии «Несъемная опалубка» в городе Махачкале;
- создание технопарка «Композиционные материалы и волокна» на базе ООО «НБТ Дагестан», в год предприятие выпускает порядка 400 тонн продукции.

в 2014 году:

- строительство щебневого завода ООО «Талгиспецстрой» в Махачкале;
- организация цементного производства «Евроресурс» в г. Кизилюрте годовой мощностью 250 тыс. тонн;
- создание технопарка «Сулак Композит» на базе ООО «Нано - Композит» по производству композитных материалов, фасадных панелей из композитных материалов в г. Кизилюрте.

в 2015 году:

- завершена модернизация завода ОАО ЗЖБИ «Стройдеталь» в г. Махачкале в рамках реализации инвестиционного проекта «Комплексная производственная установка для изготовления сборных элементов домов» с участием немецкой фирмы «EPC Engineering Consulting». Мощности завода после реализации

проекта позволят выпускать сборные элементы жилых домов экономического класса на 60 тыс. кв. метров жилья в год.

В 2016 году завершается реализация крупных инвестиционных проектов:

- «Создание индустриального строительного комплекса «Каспийск». В рамках инвестиционного проекта предполагается строительство заводов по производству кирпича, извести, сухих строительных смесей и газобетонных блоков;

- «Строительство завода по производству напольной плитки и керамического гранита»;

- планируется реализация второго этапа проекта по производству тонированных и энергосберегающих стекол ОАО «Каспийский завод листового стекла» в целях повышения уровня импортозамещения.

По инициативе ООО «Завод строительных материалов» начата реализация инвестиционного проекта «Создание индустриально-строительного комплекса «Каспийск». В рамках инвестиционного проекта предполагается строительство четырех заводов: по производству кирпича, извести и сухих строительных смесей и газобетонных блоков.

Большая часть предприятий стройматериалов (более 90 проц.) принадлежит частным собственникам.

Отрасль развития промышленности строительных материалов должна обеспечивать увеличение объемов жилищного строительства и изменение его структуры, переход на новые архитектурно-строительные системы, типы зданий и современные технологии их возведения, снижение ресурсоемкости, энергетических и трудовых затрат при строительстве и эксплуатации жилья. Она должна соответствовать требованиям по сокращению продолжительности инвестиционного цикла и обеспечивать потребности капитального строительства в качественных, экологически чистых, современных видах строительных материалов, отвечающих по ассортименту и номенклатуре платежеспособному спросу различных слоев населения.

Одним из важных направлений, обеспечивающих увеличение выпуска конкурентоспособных строительных материалов, является модернизация действующих производств.

Основными задачами модернизации являются:

- увеличение производительности труда за счет внедрения новых, полностью механизированных и автоматизированных технологических линий, что позволит уменьшить количество персонала, занятого на производственных участках;

- экономия используемых сырьевых материалов.

Промышленность строительных материалов Республики Дагестан обеспечивает потребности строительного комплекса в полном объеме по бетону, раствору, бетонным и железобетонным конструкциям, керамическому и силикатному кирпичу, природному камню, оконным и дверным блокам, щебню, песчано-гравийной смеси, строительному песку; частично - по теплоизоляционным, полимерным, лакокрасочным материалам. Полностью потребности республики покрываются импортом из других регионов Российской

Федерации и стран ближнего и дальнего зарубежья в следующих материалах и изделиях: портландцемент, белый и цветные цементы, пиломатериалы, стальная арматура для железобетонных изделий, профильная и листовая сталь, стекло оконное и витринное, керамические и керамогранитные плиты для отделки стен и устройства полов, огнеупорные и кислотоупорные материалы и изделия, керамические санитарно-технические изделия, полимерные отделочные материалы и изделия, акустические плиты, пигменты.

В республике из-за недостатка или отсутствия сырьевых ресурсов или производств не выпускаются такие строительные материалы, как цемент, гипс, профильная, листовая и арматурная сталь, стекло, ряд других материалов. Ввоз в республику значительных объемов строительных материалов и изделий приводит к удорожанию строящихся зданий и сооружений. В связи с этим проработаны вопросы создания новых современных производств материалов и изделий.

Расширение объемов производства и номенклатуры может быть обеспечено в том числе за счет рационального использования местных сырьевых ресурсов и привлечения инвестиций в эту отрасль.

Производство основных видов стройматериалов является наиболее ресурсозатратным, с длительными сроками окупаемости. Для строительства новых и модернизации действующих предприятий требуются крупные финансовые вложения со сроком окупаемости 5-7 лет.

В целях обеспечения соответствия современным требованиям повышения конкурентоспособности подготовлен реестр предприятий промышленности строительных материалов со следующей структурой:

В группу «Сохранение и развитие предприятий» включены следующие предприятия: ООО «Хасавюртовский завод железобетонных изделий» (г. Хасавюрт), требуемые ресурсы – 100,0 млн. рублей, ОАО «Махачкалинский домостроительный комбинат» – 45,0 млн. рублей, ОАО «Дагюгстрой» (г. Дербент) – 180,0 млн. рублей.

В группу «Модернизация предприятий» включены следующие предприятия: ОАО «Завод железобетонных изделий» (г. Махачкала) (требуемые ресурсы – 47,0 млн. рублей), ООО «Железобетон» (п. Бавтугай) (требуемые ресурсы – 17,9 млн. рублей).

Республика Дагестан располагает неплохими объемами разведанных и оцененных запасов полезных ископаемых, пригодных для производства строительных материалов. Их прогнозные ресурсы являются надежным резервом для восполнения перспективных потребностей строительной индустрии.

Разнообразие геологического строения республики определяет наличие большого количества полезных ископаемых.

Камень строительный (щебень, гравий).

В Дагестане выявлено свыше 84 месторождений известняков и 8 месторождений мергелей, которые могут быть использованы в качестве строительного камня.

Месторождения разрабатываются в Ботлихском, Гунибском, Казбековском, Левашинском, Акушинском, Буйнакском, Сергокалинском, Каякентском, Кайтагском, Табасаранском, Магарамкентском и других районах.

В качестве строительного материала в Дагестане используются и песчаники, открыто и описано свыше 50 месторождений песчаников, расположенных в 22 районах республики.

Сырье разведанных месторождений пригодно для производства строительного камня для бетонов различного назначения. На большинстве разведанных месторождений имеются возможности значительного прироста запасов.

Гравийно-валунные материалы – Всего в Дагестане известно 22 месторождения гравия, песчаников и валунов в 13 районах республики.

Прогнозные запасы строительного камня и гравийно-валунных материалов способны удовлетворить потребность не только Дагестана, но и других районов страны.

Песок строительный.

В республике открыто до 6 месторождений формовочных песков, находящихся в Буйнакском, Кизилюртовском и Карабудахкентском районах, имеется до 15 месторождений строительных песков, расположенных в 7 районах республики.

Потребность в песке республика удовлетворяет из собственных месторождений, а также используются пески-отсевы, получаемые при разработке песчано-гравийных месторождений, и пески-отходы дробления строительного камня.

Стекло.

Строительный комплекс является основным потребителем листового стекла, объем производства, которого составляет 21 млн кв.м. в год.

В республике на данный момент действует Каспийский завод листового стекла выпускающего качественную стекольную продукцию, полностью удовлетворяющую современным требованиям.

Гипс.

Месторождения гипса имеются в Казбековском, Гумбетовском, Унцукульском, Гергебильском, Ботлихском, Хунзахском, Гунибском, Хивском и др. районах. Всего в Дагестане имеется до 15 месторождений гипса.

Самым крупным в Дагестане является Архитское месторождение в Хивском районе. Его запасы могут обеспечить потребности не только Дагестана, но и всего Северного Кавказа и Закавказья.

В республике идет работа по организации добычи и переработки гипсового сырья с производственной мощностью 36,5 тысяч тонн в год.

Цемент.

Основные месторождения известняков верхнеюрского и мелового возраста имеются в Ботлихском, Гергебильском, Унцукульском, Левашинском, Карабудахкентском, Кайтагском, Дербентском, Сулейман-Стальском районах, а также около г. Махачкалы на столовой горе Таркитау.

По оценкам экспертов запасы сырья огромные.

Хотя республика имеет свыше 30 месторождений известняков и 6 проявлений мергелей и глин, пригодных как для получения извести, так и для портландцемента в республике отсутствует наложенное производство цемента.

Основные поставщики Шуровский цементный завод, Михайловский цементный завод, Серебряковский цементный завод и др., а также по информации строительных организаций в республику поставляется цемент китайского и иранского производства. Отмечены низким качеством по потребительским свойствам.

Потребность республики в цементе на сто процентов покрывается за счет ввоза. Строительная отрасль Дагестана по настоящее время полностью зависит как от объемов поставок цемента из-за пределов республики, так и от установленной цены поставщиками на основной вяжущий материал.

Стеновые материалы

В республике предприятия промышленности строительных материалов и стройиндустрии производят железобетонные стеновые панели, крупные стеновые блоки из природного камня и ячеистого бетона, керамический и строительный кирпич.

Сырьевую базу производства стеновых материалов в Дагестане составляют до 60 месторождений легкоплавких глин и суглинков, приуроченных к меловым отложениям и пригодных для производства различных марок и типов глиняного кирпича, а некоторые разности – для черепицы, дренажных труб, керамзита и других изделий. Запасы месторождений кирпично-черепичных глин огромны и могут полностью обеспечить потребности республики.

Предполагается построить и ввести в эксплуатацию еще несколько заводов по производству керамического кирпича годовой мощностью 67 млн. штук условных кирпичей в год, в том числе в рамках реализации инвестиционного проекта "Создание индустриально-строительного комплекса "Каспийск" предполагается строительство четырех заводов по производству кирпича, извести, сухих строительных смесей и газобетонных блоков.

Потребность Дагестана в кирпиче с 2013 по 2015 год в жилищном строительстве составит 451,4 млн. штук условного кирпича при среднегодовой потребности в 150,5 млн. штук условного кирпича (приложение к Подпрограмме).

Приоритетными направлениями в производстве стеновых материалов могут стать строительство технологических линий по производству ячеистого бетона автоклавного и безавтоклавного твердения, прежде всего на действующих заводах силикатного кирпича, а строительство линий по производству пенобетона и пенополистиролбетона возможно на действующих заводах железобетонных изделий и крупнопанельного домостроения.

Предполагается создание мобильных передвижных всесезонных заводов по изготовлению бетона для возведения монолитных и каркасно-монолитных зданий.

Сборный железобетон и изделия крупнопанельного домостроения

Проектные мощности действующих в Республике Дагестан предприятий по выпуску сборных железобетонных изделий и крупнопанельного домостроения загружены от 30 до 50 процентов. Продукция большинства действующих предприятий предназначена для выпуска деталей крупнопанельных домов типовых серий. Объем производства сборных железобетонных изделий и конструкций в 2012 году составил 123,1 тыс. куб. метров.

На начальном этапе удовлетворения потребительского спроса на жилье экономического класса необходимо возродить индустриальное домостроение.

В целях наращивания базы строительной индустрии для обеспечения потребностей в строительных материалах в период реализации Подпрограммы работа будет вестись по следующим направлениям:

снижение монополизации и повышение конкурентоспособности на внутреннем рынке строительных материалов, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности;

оказание поддержки проектам по созданию новых производств энергоэффективных и экологичных материалов и технологий, в том числе для малоэтажного строительства, а также модернизации существующих. Республике необходимо привлечение инвестиций для организации производства качественного кирпича и термоструктурных панелей.

Ежегодно на конкурсной основе будут определяться проекты модернизации и создания новых производств предприятий промышленности строительных материалов для предоставления им мер государственной поддержки:

субсидирование республиканским бюджетом Республики Дагестан части процентной ставки по привлекаемым кредитам на развитие производства на условиях софинансирования с бюджетом Российской Федерации;

развитие механизмов субсидирования лизинговых платежей;

введение налоговых преференций для предприятий, использующих новейшие научно-технические достижения в области производства строительных материалов, в том числе ресурсосберегающих технологий;

в рамках реализации Подпрограммы будет разработан механизм предоставления гарантий бюджета Республики Дагестан на получение кредитов предприятиями промышленности строительных материалов на создание и модернизацию производств.

Основными критериями отбора таких проектов станут экологичность выпускаемой продукции (применяемой технологии), энерго- и ресурсоэффективность применения производимой продукции в жилищном строительстве.

Механизм и правила предоставления мер государственной поддержки будут регулироваться отдельными нормативными актами Правительства Республики Дагестан, в том числе с учетом нормативных документов федерального уровня в случае установления условий софинансирования данных мероприятий.

Предлагаемый к рассмотрению для реализации мер государственной поддержки перечень инвестиционных проектов развития производственной базы

строительного комплекса Республики Дагестан приведен в приложении к Подпрограмме.

В последние годы в связи с использованием в строительстве различных конструктивных схем наблюдается устойчивая тенденция повышения спроса на мелкие ячеисто-бетонные, пенобетонные, керамзитобетонные блоки, производство которых налажено на действующих железобетонных заводах и комбинатах крупнопанельного домостроения. Крупные строительные организации, имеющие свою строительную базу, также организовали на свободных площадях выпуск мелкоштучных блоков.

Определяющей задачей развития промышленности стройматериалов в Республике Дагестан является обеспечение строительного рынка республики (в прогнозируемых пределах ввода жилья и других объектов) энергоэффективными и экологичными материалами, высококачественными, современными по ассортименту и номенклатуре строительными изделиями и конструкциями, способными конкурировать с импортной продукцией, обеспечивающими снижение стоимости строительства и эксплуатационных затрат и одновременно повышающими комфортность проживания в жилых домах при необходимой надежности и долговечности.

В качестве основных направлений для разрешения проблемы увеличения производства строительных материалов, изделий и конструкций определены следующие:

обеспечение рынка строительных материалов энергосберегающими, экологическими, конкурентоспособными стройматериалами, изделиями и конструкциями по доступным ценам;

повышение технологического и технического уровня предприятий и качества выпускаемой продукции;

обеспечение строительной отрасли основными видами строительных материалов.

Инновационная деятельность инвесторов в Республике Дагестан направлена на создание новых высокотехнологичных производств.

Для создания условий повышения инновационной активности предприятий по выпуску энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций, пользующихся спросом на внутреннем и внешнем рынках, планируются следующие мероприятия:

проведение анализа на основе изучения российского и мирового опыта в сфере использования инноваций предприятиями, производящими строительные материалы, изделия и конструкции;

публикация информации о наиболее перспективных инновационных разработках в сфере производства строительных материалов, изделий и конструкций на сайте Минстроя РД;

информирование курируемых предприятий по производству строительных материалов об опыте внедрения инноваций в сфере производства аналогичной продукции в других регионах Российской Федерации и зарубежном опыте.

Развитие производства строительных материалов, изделий и конструкций позволит выполнить прогнозные значения показателей по вводу жилья в эксплуатацию на территории Республики Дагестан.

Таким образом, мероприятия Подпрограммы ориентированы как на продолжение реализации политики развития жилищного строительства, так и на создание новых сегментов на рынке жилья с целью повышения доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения.

Выделение субсидий на разработку проектно-сметной документации на строительство жилых домов, а также на строительство и реконструкцию муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры направлено:

на обеспечение муниципальных образований проектно-сметной документацией на объекты жилищного строительства социального значения;

на обеспечение муниципальных образований проектно-сметной документацией на строительство объектов коммунальной инфраструктуры в целях развития жилищного строительства в сельских районах и городских округах с последующим финансированием строительства указанных объектов с привлечением федеральных, республиканских и внебюджетных средств.

III. Объемы и источники финансирования Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период реализации Программы - 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2015 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2016 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2017 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан - 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2015 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2016 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2017 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета - 0,0 тыс. рублей (по согласованию), в том числе по годам реализации:

в 2014 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2015 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2016 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2017 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2018 году – 0,0 тыс. рублей.

Расходы республиканского бюджета и местных бюджетов на реализацию Подпрограммы приведены в приложении № 3 к Программе.

IV. Перечень мероприятий и механизмов реализации Подпрограммы с указанием сроков и этапов реализации

1. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров.

2. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство.

3. Оказание государственной поддержки на мероприятия по разработке проектно-сметной документации по приоритетным инвестиционным проектам производства стройматериалов, изделий и конструкций.

4. Для решения задач по техническому перевооружению и модернизации действующих, а также созданию новых энерго- и ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически безопасных производств необходимо:

создать условия для реализации приоритетных направлений развития производства строительных материалов, изделий и конструкций, расширения их ассортимента, улучшения потребительских свойств и насыщения рынка современной, высококачественной, конкурентоспособной продукцией;

сформировать комплекс мер экономического стимулирования предприятий промышленности строительных материалов, направленных на повышение технического уровня производства, преодоление технологического отставания промышленности от аналогичного производства в ведущих регионах России и странах мира и создание цивилизованного рынка конкурентоспособной продукции;

обеспечить соответствие производственных технологических процессов эксплуатации оборудования по производству строительных материалов требованиям экологической безопасности.

Осуществление указанных мероприятий предполагается обеспечить за счет:

планирования развития производства строительных материалов, изделий и конструкций в рамках программы развития производства основных видов строительных материалов с учетом генеральных планов поселений, городских округов, а также наличия минерально-сырьевых ресурсов, скоординированных с программами, разработанными в органах исполнительной власти и местного самоуправления Республики Дагестан округах;

координации деятельности заинтересованных органов исполнительной власти и местного самоуправления при разработке программ развития производства основных видов строительных материалов, определяющих прогнозы производства и потребления строительных материалов, изделий и конструкций, а также в процессе их реализации;

устойчивого обеспечения темпов жилищного строительства, строительства промышленных и инфраструктурных объектов с заданными параметрами по качеству, стоимости, энергоэффективности и стабилизации запланированного прироста с учетом региональных особенностей за счет максимального переноса

технологических процессов в заводские условия, а также путем унификации изделий и конструкций с учетом накопленного опыта ведущих регионов России и стран мира;

заключения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РД и органами местного самоуправления Республики Дагестан соглашений о сотрудничестве по вопросам создания пилотных проектов по развитию производства энергоэффективных основных видов строительных материалов и индустриального домостроения, территориальных инновационных кластеров, объединяющих предприятия, исследовательские лаборатории и испытательные базы строительных материалов, изделий и конструкций, пилотных проектов по переработке техногенных и твердых бытовых отходов для использования в качестве вторичного сырья в производстве энергосберегающих строительных;

создания экономических условий для реализации имеющих отраслевое и территориальное значение комплексных проектов по строительству и модернизации предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций;

оказания поддержки в закупке технологического оборудования, аналоги которого не производятся в Российской Федерации и которое необходимо для строительства и модернизации предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций;

модернизации оборудования, замены и использования качественных фильтров, строительства эффективных очистных сооружений на действующих и строящихся предприятиях отрасли за счет собственных средств организаций и предприятий, а также привлеченных внебюджетных средств, в том числе средств иностранных инвесторов;

создания условий для продвижения на общероссийский, а затем и на мировой рынок энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций;

реализации инвестиционных программ развития производства строительных материалов с учетом прогнозных параметров социально-экономического развития Республики Дагестан;

создания в Республике Дагестан пилотных проектов по развитию производства энергоэффективных основных видов строительных материалов и индустриального домостроения (строительство новых, модернизация действующих предприятий) и экспериментальному строительству энергосберегающих жилых домов с использованием инновационных децентрализованных инженерных систем;

размещения пилотных проектов по переработке техногенных и твердых бытовых отходов для использования вторичного сырья при производстве энергосберегающих строительных материалов;

совершенствование нормативно-правового регулирования уровня Республики Дагестан в части, касающейся внедрения энергоэффективных

технологий и качественных, энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций;

организации и проведения отраслевых форумов, круглых столов, конференций, выставок с участием деловых и научных сообществ, в том числе банков, с целью привлечения инвестиций в промышленность строительных материалов.

В целях развития промышленности строительных материалов в рамках государственной программы «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан», утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 22.12.2014 № 661, планируется реализовать мероприятия, направленные на модернизацию и/или строительство новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, которые будут выпускать энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, изделия и конструкции.

5. Для решения задачи по повышению эффективности научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ и инновационной активности предприятий по производству строительных материалов необходимо:

обеспечить создание условий для развития отраслевой научно-технической и опытно-конструкторской базы, повышения инновационной активности предприятий промышленности строительных материалов, создания единой базы наукоемких разработок;

обеспечить разработку научных основ технологии получения высокоэффективных строительных композитов;

обеспечить внедрение на предприятиях промышленности строительных материалов научных разработок по высокотехнологичному и энергоэффективному оборудованию;

расширить применение продукции газо- и нефтехимии для производства строительных материалов.

Осуществление указанных мероприятий предполагается обеспечить за счет:

мониторинга состояния и деятельности научно-исследовательских организаций в сфере промышленности строительных материалов и принятия мер по укреплению и развитию научно-технической базы промышленности строительных материалов;

принятия комплекса мер по развитию научно-исследовательских и опытно-конструкторских учреждений;

привлечения государственных корпораций, в том числе открытого акционерного общества "Российская корпорация нанотехнологий", для разработки и внедрения инновационных проектов, а также внедрения механизма лизинга современного оборудования и техники;

создания федерального территориального инновационного кластера, обеспечивающего реализацию полного инновационного цикла от научного исследования до серийного выпуска продукции;

экономического стимулирования инновационной деятельности;

создания условий для привлечения в область инновационных разработок частных инвестиций и новых научных кадров.

6. Для решения задачи по обеспечению воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства основных видов строительных материалов необходимо:

обеспечить координацию геолого-разведочных работ, направленных на повышение эффективности воспроизводства минерально-сырьевой базы для промышленности строительных материалов;

обеспечить современную технико-технологическую оснащенность и наукоемкость геолого-разведочного процесса в целях воспроизводства минерально-сырьевой базы, осуществление экспрессной оценки качества и прогноза технологичности сырья для его эффективного и комплексного использования за счет модификации, глубокой переработки, в том числе на основе нанотехнологий.

Осуществление указанных мероприятий предполагается осуществить за счет:

реализации долгосрочной государственной программы изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы Республики Дагестан на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья;

обеспечения координации деятельности органов исполнительной власти Республики Дагестан при разработке и реализации республиканских программ с учетом прогнозов производства и потребления строительных материалов в целях обеспечения непрерывности производственных процессов.

7. Для решения задачи по организационно-структурному обеспечению развития производства строительных материалов, необходимо провести организационные мероприятия, направленные на:

создание условий для развития промышленности строительных материалов;

разработку и принятие мер по созданию механизмов, позволяющих противодействовать резким скачкам цен на основные виды строительных материалов, изделий и конструкций;

создание условий для снижения административных барьеров;

оказание методического и организационного содействия развитию производства основных видов строительных материалов, изделий и конструкций;

осуществление постоянного контроля за соблюдением требований антимонопольного законодательства Российской Федерации предприятиями промышленности строительных материалов, изделий и конструкций при осуществлении поставок для внутреннего рынка;

обеспечение совершенствования системы подготовки квалифицированных кадров и повышения квалификации специалистов для промышленности строительных материалов.

К основным мероприятиям по решению этой задачи относятся:

совершенствование нормативно-правового регулирования развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения;

создание современных специализированных терминалов и логистических центров в местах массовой погрузки (выгрузки) строительных материалов с

целью увеличения уровня маршрутизации перевозок и оптимизации схем их доставки, перегрузки и хранения;

координация республиканских программ и инвестиционных проектов с программами развития генерирующих мощностей и инженерных сетей естественных монополий;

регулирование цен (тарифов) на продукцию и услуги естественных монополий при строительстве новых и модернизации действующих энергоемких предприятий по производству цемента, стекла, железобетонных изделий и конструкций, транспортировке цемента и нерудных строительных материалов;

эффективное использование земельных ресурсов для жилищного строительства, строительства промышленных и инфраструктурных объектов путем внесения изменений в законодательство Российской Федерации;

стимулирование геологических исследований в целях повышения объемов воспроизводства сырьевой базы для промышленности строительных материалов;

оптимизация и координация территориального размещения проектов по производству основных видов строительных материалов и инвестиционных проектов, имеющих отраслевое и территориальное значение, с учетом потребностей, наличия сырьевой и производственной базы;

заключение долгосрочных контрактов на поставку основных строительных материалов для государственных нужд;

надзор за соответствием требованиям стандартов в отношении современных строительных материалов, изделий и конструкций с целью повышения требований к выпускаемой продукции (повышения качества), в первую очередь, в части продукции, отнесенной к числу важнейших (основных);

осуществление технического и экологического контроля за импортными строительными материалами, изделиями и конструкциями;

развитие и пропаганда системы добровольной сертификации строительных материалов, изделий и конструкций, в том числе обеспечение принятия результатов испытаний и сертификатов на продукцию иностранных производителей;

повышение эффективности системы оценки технической пригодности применения в строительстве инновационных строительных материалов, изделий и конструкций;

развитие испытательной базы строительных материалов, изделий и конструкций, в том числе позволяющей подтвердить их соответствие требованиям стандартов;

кадровое обеспечение предприятий по выпуску строительных материалов.

8. Основными мерами экономического стимулирования развития промышленности строительных материалов являются:

предоставление субсидий предприятиям промышленности строительных материалов и строительной индустрии для возмещения затрат на уплату процентов по кредитам на реконструкцию или строительство энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, изделия и конструкции;

вовлечение в оборот необходимого количества земельных участков для размещения предприятий строительной индустрии и содействие в строительстве на этих участках инженерной и транспортной инфраструктуры;

оказание содействия ввозу современного энергосберегающего технологического оборудования, аналоги которого не производятся в Российской Федерации, которое необходимо для строительства производств по выпуску основных видов строительных материалов, для промышленности строительных материалов и индустриального домостроения;

использование финансовых возможностей Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» с целью модернизации и строительства современных, энергоэффективных предприятий, выпускающих энергосберегающие основные виды строительных материалов;

использование финансовых возможностей открытого акционерного общества «Российская корпорация нанотехнологий» для совместного производства нанотехнологических строительных материалов;

регулирование цен (тарифов) на продукцию и услуги естественных монополий при строительстве новых и модернизации действующих энергоемких предприятий по производству цемента, стекла, железобетонных изделий и конструкций, а также транспортировке цемента и нерудных строительных материалов.

9. Основными организационно-правовыми мерами повышения инвестиционной привлекательности промышленности строительных материалов являются:

создание координационного совета по контролю за реализацией Подпрограммы в части обеспечения рационального размещения строительства предприятий строительных материалов и индустриального домостроения, имеющих отраслевое и территориальное значение, и координации работ для их создания (обеспечение сырьем, создание инженерной и транспортной инфраструктуры и т.д.), с целью обеспечения баланса производства и потребления основных видов строительных материалов;

разработка изменений в действующие нормативные правовые акты в части, касающейся совершенствования воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства строительных материалов, стимулирования развития строительного комплекса, переработки техногенных и твердых бытовых отходов для использования в качестве вторичного сырья при производстве энергосберегающих строительных материалов, снижения административных барьеров при внедрении инновационных строительных материалов;

разработка критериев отбора и мер стимулирования предприятий, внедряющих передовые энергоэффективные технологии, осуществляющих производство энергосберегающих строительных материалов, использующих вторичное сырье при переработке техногенных и твердых бытовых отходов, включая меры по стимулированию спроса на выпускаемую продукцию.

Реализация Подпрограммы рассчитана на период с 2014 по 2018 год в один этап. Перечень программных мероприятий с указанием сроков и этапов реализации приведен в приложении № 1 к Программе.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к подпрограмме «Развитие рынка
в Республике Дагестан»

Показатели (индикаторы) подпрограммы
«Развития рынка строительных материалов в Республике Дагестан»

	Показатель	Индикатор	Единица измерения	Значения показателей по годам					
				2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	Доступность строительных материалов	разница индексов цен прочих неметаллических минеральных продуктов и цен-продукции обрабатывающих производств	процентных пунктов	1,8	1,2	1	1,05	1,1	1,2
2	Технологичность строительных материалов	отношение объема работ по виду деятельности "строительство" к общему объему ввода площади жилья	тыс. рублей на 1 кв. м	57,54	64,33	68,48	68,5	68,56	68,6
3	Инвестиции в основной капитал в промышленности строительных материалов	доля инвестиций в основной капитал в промышленности строительных материалов в общем объеме инвестиций в основной капитал в РД	процентов	15,1	88,8	34,7	43,2	45	46
4	Производительность труда	выработка продукции на одного работника в стоимостном выражении в сопоставимых ценах	млн. руб/человек	0,29	0,42	0,53	0,57	0,62	0,65

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к подпрограмме «Развитие рынка
строительных материалов
в Республике Дагестан»

Потребность
в строительных материалах и изделиях с 2014 по 2018 годы для жилищного строительства
на 1000 кв. м. общей площади жилья, установленный в соответствии с СН 445-77.

Объекты строитель ства наименова ние, кв.м.	Цемент, т	Сборный железобет он, м³	Сборный бетон, м³	Монолит ный железобе тон, м³	Монолит ный бетон, м³	Раствор, м³	Стекло строитель ное (оконное), м²	Плитки керамические, м²		Кирпич, тыс. шт.	Известь, т	Камень бутовый, м³	Щебень, гравий, м³	Песок, м³
								для полов	для внутренней облицовки стен					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2014														
1 647 800	474 460	258 483	162 274	308 178	225 947	337 660	467 364	112 320	46 406	164 923	64 016	221 352	826 780	884 976
2015														
1 809 700	521 076	283 879	178 218	338 457	248 147	370 836	513 284	123 356	50 965	181 127	70 306	243 100	908 013	971 927
2016														
1 850 000	532 680	290 201	182 187	345 994	253 673	379 094	524 714	126 103	52 100	185 161	71 872	248 514	928 233	993 570
2017														
1 865 000	536 999	292 554	183 664	348 800	255 730	382 168	528 968	127 126	52 523	186 662	72 454	250 529	935 759	1 001 626

Объекты строитель ства наименова ние, кв.м.	Цемент, т	Сборный железобет он, м ³	Сборный бетон, м ³	Монолит ный железобе тон, м ³	Монолит ный бетон, м ³	Раствор, м ³	Стекло строитель ное (оконное), м ²	Плитки керамические, м ²		Кирпич, тыс. шт.	Известь, т	Камень бутовый, м ³	Щебень, гравий, м ³	Песок, м ³
								для полов	для внутренней облицовки стен					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

2018

1 890 000	544 198	296 476	186 126	353 475	259 158	387 291	536 059	128 830	53 227	189 164	73 426	253 887	948 303	1 015 053
-----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	---------	--------	---------	---------	-----------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к подпрограмме «Развитие рынка
строительных материалов
в Республике Дагестан»

Перечень
инвестиционных проектов по созданию инновационных производств в промышленности строительных материалов.

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта				Внешнеэкономические связи	
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)		Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
СТРОИТЕЛЬСТВО																	

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта				Внешнеэкономические связи	
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)		Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Строительство завода по производству напольной плитки и керамического гранита. Проекту присвоен статус «Приоритетный инвестиционный проект Республики Дагестан»	Проектом предполагается производства керамической плитки и керамического гранита с использованием итальянской технологии, производительностью 4,0 млн.кв.м. в год.	ООО «Мараби»	1428,0 0	30%	70%	Имеется	Имеется	п. Тюме	10 га в п.Тюме Кумторкалинского района (договор аренды на 49 лет)	14 38	250	280	21	2011-2015 гг.(II очередь 2015-2017)	5,7	Имеется контракт с итальянской компанией SAKMI на поставку комплексной технологической линии и оказании полного содействия в организации производства.

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта				Внешнеэкономические связи	
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)		Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	Буйнакский цементный завод	Проектом предполагается организация производственного комплекса полного цикла по изготовлению цемента марок 400 и 500 производительностью 10 тонн/час на оборудовании производства "Волгоцеммаш"	ООО "БЦЗ"	500,00	36%	64%	Имеется	имеется	Буйнакский район, г. Махачкала пос. Новый Хушет	4,5 га - в Буйнакском районе, 4,5 га в пос. Новый Хушет в собственности	430	н/д	100	18	2014-2015 гг.	5	

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта				Внешнеэкономические связи	
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)		Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	Создание индустриально-строительного комплекса "Каспийск" Проекту присвоен статус «Приоритетный инвестиционный проект Республики Дагестан»	В рамках проекта предполагается организация следующих производств: 1. Строительство кирпичного завода; 2. Строительство завода по производству сухих строительных смесей; 3. Строительство завода по производству газобетонных блоков и плит.	ООО «Завод строительных материалов»	5 576	20%	80%	Имеется	Имеется		30 га в Республ ика Дагестан Карабуд ахкентский район (гринфилд)	39 12	306,7	300	23	2011-2015 гг.	5,2	Германия. Технологии и оборудование компания "Wehrhahn Industrieanlagen GmbH".

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта				Внешнеэкономические связи	
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)		Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4	Строительство завода по производству гипса и гипсосодержащих строительных материалов в промышленной зоне сел. Кафыр-Кумух Республики Дагестан. Проекту присвоен статус «Приоритетный инвестиционный проект Республики Дагестан»	Целью реализации проекта является строительство современного конкурентоспособного завода по производству гипса и гипсосодержащих строительных материалов. Проектом предусматривается: 1) Разработка гипсового месторождения ;2) Строительство завода по производству гипсовых вяжущих.	ООО «Матис»	1 682,10	14%	86%	Имеется	Имеется	Буйнакский район, с. Кафыр - Кумух.	3,1 га Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Кафыр-Кумух.	39 9,8	47 на период окупаемости	250	19,5	2010-2015 гг.	6	Поставщиком основного технологического оборудования является иностранная компания – RBL-REI(Франция)

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта				Внешнеэкономические связи	
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)		Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5	"Организация производства сборных элементов домов, бетонных труб и бетонных шахтовых колец "Проекту присвоен статус «Приоритетный инвестиционный проект Республики Дагестан»	Проектом предполагается приобретение и установка оборудования для изготовления сборных элементов домов, изготовление бетонных труб и бетонных шахтовых колец для канализационных и дорожных работ.	ОАО ЗЖБИ «Стройдеталь»	615,2	15%	85%	Имеется	нет	г. Махачкала	Имеется участок площадью 7,7 га Республика Дагестан, г. Махачкала, район УЗК.	615	123,4	70	12,3	2012-2015	3	•Получено оборудование фирмы EPC Engineering Consulting GmbH для изготовления бетонных труб и изготовления сборных элементов домов на сумму 320 млн.руб.

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта				Внешнеэкономические связи	
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)		Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6	«Строительство в РД цементного завода с объемом производства 1,8 млн. тонн цемента в год». контакты: Батыр Эмиев Эмиевич 89604155666 emeev1984@list.ru	Проектом предполагается строительство цементного завода мощностью 500 тыс. тонн цемента в год. Имеется лицензия на Буйнакское месторождение 5 га. Приобретено оборудование у Евроцементгру шп. Смонтирована линия мощностью 150,0 тыс.тонн в год.	ООО "Евроресурс"	1 800 (I-этап -500)	94%	6%	имеется	имеется	город Кизил юрт, территория бывшего завода Полиграфмаш	2,5 га в собственности инициатора проекта	50 0	100	300 (I этап - 130)	20	2012-2015	5	

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта					Внешнеэкономические связи
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)	Срок окупаемости (год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
7	«Строительство щебневого завода»	Проектом предполагается производство щебня различных фракций и сырья для цементного завода, планировка и строительство дорожного полотна.	ООО «Талписпецстрой»	150	27,0%	73,0%	нет	имеется	Реализация проекта планируется на территории Махачкалы	52 га, пос. Талги, г. Махачкалы	51,3	11	120	12	2013-2015	3	

№	Наименование проекта	Описание проекта	Инициатор проекта	Объем инвестиций, млн. руб.			Уровень готовности инвестиционного проекта					Эффективность проекта					Внешнеэкономические связи
				ВСЕГО	Собственные средства	Привлекаемые средства	Наличие бизнес-плана	Наличие проектно-сметной документации	место реализации	Наличие площадки, земли	Освоенные инвестиции, млн.руб.	Налоговые отчисления, млн. руб/год	Количество рабочих мест, единиц	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Сроки реализации (год)	Срок окупаемости (год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	Строительство цементного завода в Республике Дагестан	Проектом предполагается строительство цементного завода 1,8 млн. тонн в год.	ООО "Дагцемент" (Грас)	15 112	20%	80%	да	да	Карабу дахкен тский район	150 га. в собственности	40	479,9	500	н/д	2013-2017	10	

4. В подпрограмме «Повышение сейсмоустойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения Республики Дагестан на 2014-2018 годы» (далее – Подпрограмма):

а) в паспорте Подпрограммы позицию, касающуюся объемов и источников финансирования Подпрограммы, изложить в следующей редакции::

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы составляет 1373140,40 тыс. рублей, в том числе: из федерального бюджета – 413805,4 тыс. рублей; из республиканского бюджета Республики Дагестан – 159335,00 тыс. рублей; из местных бюджетов – 0,0 тыс. рублей; из внебюджетных средств – 800000,00 тыс. рублей.
---	--

б) Раздел III Подпрограммы изложить в следующей редакции:

«III. Информация по ресурсному обеспечению Подпрограммы

Прогнозируемый объем финансирования мероприятий Подпрограммы составляет 1373140,40 тыс. рублей (приложение № 3 к Программе), в том числе за счет средств:

федерального бюджета (по согласованию) – 413805,4 тыс. рублей;
республиканского бюджета Республики Дагестан – 159335,00 тыс. рублей;
местного бюджета – 0,00 тыс. рублей;
внебюджетных источников – 800000,00 тыс. рублей.»

в) Приложение к Подпрограмме изложить в следующей редакции:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к подпрограмме «Повышение сейсмоустойчивости
жилых домов, основных объектов и систем
жизнеобеспечения Республики Дагестан
на 2014-2018 годы»

Перечень
новых сейсмостойких объектов капитального строительства в рамках
федеральной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов,
основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических
районах Российской Федерации на 2009-2018 годы»

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Стоимость строительства объекта, тыс. рублей	Объем средств, необходимый для реализации объекта капитального строительства, тыс. рублей			
				2017 год			
				федеральный бюджет	республиканский бюджет Республики Дагестан	местный бюджет	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Детский сад на 140 мест	г. Буйнакск, ул. Ленина	99 175,825	0,000	4 958,791	0,000	94 217,034
2.	Детский сад на 108 мест	с. Сергокала Сергокалинского района	66 889,133	0,000	3 344,457	0,000	63 544,676
3.	Школа на 500 ученических мест	г. Южно- Сухокумск, ул. Гагарина, 2	175 130,945	0,000	8 756,547	0,000	166 374,398
4.	Детский сад на 100 мест	г. Каспийск	94 388,728	0,000	4 719,436	0,000	89 669,292
5.	Итого		435 584,631	0,000	21 779,231	0,000	413 805,400

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к подпрограмме «Повышение сейсмоустойчивости
жилых домов, основных объектов и систем
жизнеобеспечения Республики Дагестан
на 2014-2018 годы»

Оценка сейсмоустойчивости зданий, сооружений.

№ п/п	Наименование объекта	Общая стоимость работ, тыс. рублей	Объем средств, необходимый для выполнения работ, тыс. рублей			
			2017 год			
			федеральный бюджет	республиканский бюджет Республики Дагестан	местный бюджет	внебюджетные источники
1	2	4	5	6	7	8
1.	Проведение комплексного обследования зданий повышенной социальной ответственности и массового пребывания людей для оценки сейсмоустойчивости	19 200,000	0,000	19 200,000	0,000	0,000
2.	Выполнение проектно-изыскательских работ и проведение государственной экспертизы	13 220,769	0,000	13 220,769	0,000	0,000

5. В подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Дагестан на 2016-2018 годы» (далее – Подпрограмма):

а) в паспорте Подпрограммы:

в позиции «Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы» в абзаце первом цифры «1300» заменить цифрами «800»;

позицию, касающуюся объемов и источников финансирования Подпрограммы, изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы - общий объем финансирования Подпрограммы составляет 1353098,34 тыс. рублей, в том числе: из федерального бюджета – 359066,22 тыс. рублей; из республиканского бюджета Республики Дагестан – 434000,00 тыс. рублей; из местных бюджетов – 170032,12 тыс. рублей; из внебюджетных средств – 300000,00 тыс. рублей; из реинвестируемых средств – 90000,00 тыс. рублей»;

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» в абзаце первом цифры «1300» заменить цифрами «800»;

б) Раздел III Подпрограммы изложить в следующей редакции:

«III. Объемы и источники финансирования Подпрограммы

Финансирование мероприятий Подпрограммы предусматривается осуществлять за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Дагестан, бюджетов муниципальных образований Республики Дагестан, внебюджетных инвестиций и реинвестируемых средств. Общий объем финансирования подпрограммы на 2016-2018 годы составляет 1353098,34 тыс. рублей, в том числе:

из федерального бюджета – 359066,22 тыс. рублей;

из республиканского бюджета Республики Дагестан – 434000,00 тыс. рублей;

из местных бюджетов – 170032,12 тыс. рублей;

из внебюджетных средств – 300000,00 тыс. рублей;

из реинвестируемых средств – 90000,00 тыс. рублей, из них:

в 2016 году:

из федерального бюджета – 219066,22 тыс. рублей;

из республиканского бюджета Республики Дагестан – 97000,00 тыс. рублей;

из местных бюджетов муниципальных образований – 150032,12 тыс. рублей;

внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей и др.) – 100000,00 тыс. рублей;

реинвестируемые средства – 30000,00 тыс. рублей;

в 2017 году:

из федерального бюджета – 70000,00 тыс. рублей;

из республиканского бюджета Республики Дагестан –137000,00 тыс. рублей;

из местных бюджетов муниципальных образований – 10000,00 тыс. рублей;

внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей и др.) – 100000,00 тыс. рублей;

реинвестируемые средства – 30000,00 тыс. рублей;

на 2018 год:

из федерального бюджета – 70000,00 тыс. рублей;

из республиканского бюджета Республики Дагестан – 200000,00 тыс. рублей;

из местных бюджетов муниципальных образований – 10000,00 тыс. рублей;

внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей и др.) – 100000,00 тыс. рублей;

реинвестируемые средства – 30000,00 тыс. рублей»;

в) Приложение № 1 к Подпрограмме изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к подпрограмме «Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Дагестан
на 2016-2018 годы»»**

**Целевые показатели
(индикаторы) подпрограммы «Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Дагестан на 2016-2018 годы»**

№ п/п	Целевые показатели	Единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
1.	Общее число молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных кредитов (займов)	семей	372	214	214
2.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия с учетом государственной поддержки, от общего числа молодых семей, желающих улучшить жилищные условия на условиях подпрограммы	процентов	0,26	0,16	0,16
3.	Удельные бюджетные расходы на обеспечение жильем одного получателя государственной поддержки	млн. рублей на одну семью	0,48	0,55	0,55
4.	Общее число молодых семей, которые получили дополнительные социальные выплаты	семей	0	100	100
5.	Удельные бюджетные расходы на дополнительные социальные выплаты	млн. рублей на одну семью	0,13	0,13	0,13

г) в Приложении № 2 к Подпрограмме:
в строке 1.3 «Улучшение жилищных условий» в графе 4 цифры «2 190 000,00» заменить цифрами «1 353 098,34»;

в строке «Итого по Подпрограмме» цифры «2 190 000,00» заменить цифрами «1 353 098,34»;

д) Приложение №4 к Подпрограмме изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к подпрограмме «Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Дагестан
на 2016-2018 годы»**

**Объемы и источники
финансирования подпрограммы «Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Дагестан на 2016-2018 годы»**

Источники финансирования	Всего	2016 год	2017 год	тыс. руб.
				2018 год
Средства федерального бюджета	359066,22	219066,22	70000,0	70000,0
Средства республиканского бюджета РД	434000,0	97000,0	137000,0	200000,0
Средства местных бюджетов	170032,12	150032,12	10000,0	10000,0
Внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей и др.)	300000,0	100000,0	100000,0	100000,0
Реинвестируемые средства	90000,0	30000,0	30000,0	30000,0
Итого:	1353098,34	596098,34	347000	410000