



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
НАРОДНОГО СОБРАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

**Об утверждении отчета
о выполнении Прогнозного плана (программы)
приватизации государственного имущества
Республики Дагестан за 2015 год**

Народное Собрание Республики Дагестан
постановляет:

Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан за 2015 год.

**Председатель Народного Собрания
Республики Дагестан**

г. Махачкала
24 ноября 2016 года
№ 70 - VI НС



Х. Шихсандов

О Т Ч Е Т

о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан за 2015 год

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2015 год, утвержденным постановлением Народного Собрания Республики Дагестан от 27 ноября 2014 года № 972-V НС «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2015 год и основных направлениях приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2016 и 2017 годы», в 2015 году подлежали приватизации пакеты акций (доли) 3 обществ, 9 объектов недвижимости, объекты газораспределительных сетей общей протяженностью 3 088,0 километра и преобразованию в открытые акционерные общества или общества с ограниченной ответственностью 6 государственных унитарных предприятий.

Для реализации Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2015 год проведена работа по подготовке технической и правоустанавливающей документации (кадастровые паспорта на строения и земельные участки), а также других необходимых для приватизации материалов.

Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Республики Дагестан (далее – Мингосимущество Республики Дагестан) от 25 февраля 2015 года № 51 утвержден План-график реализации Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2015 год с определением сроков мероприятий и ответственных исполнителей из числа работников Мингосимущества Республики Дагестан, в том числе по преобразованию государственных унитарных предприятий Республики Дагестан.

Изданы распоряжения Мингосимущества Республики Дагестан о подготовке к приватизации 6 государственных унитарных предприятий, проведена работа по регистрации права собственности на объекты недвижимости, по оформлению правоустанавливающей документации на земельные участки, находящиеся в пользовании государственных унитарных предприятий.

Приняты решения Мингосимущества Республики Дагестан об условиях приватизации имущественных комплексов следующих предприятий:

ГУП «Ботлихская фабрика народных промыслов», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Рахата, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Ботлихская фабрика народных промыслов» с уставным капиталом 10 425 277 (десять миллионов четыреста двадцать пять тысяч

двести семьдесят семь) рублей (распоряжение Министерства по управлению государственным имуществом Республики Дагестан от 11 сентября 2015 года № 565-р);

ГУП «Ляхлинская ковровая фабрика», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хивский район, с. Ляхля, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Ляхлинская ковровая фабрика» с уставным капиталом 5 934 882 (пять миллионов девятьсот тридцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят два) рубля (распоряжение Министерства по управлению государственным имуществом Республики Дагестан от 7 сентября 2015 года № 548-р);

ГУП «Гоцатлинский художественный комбинат», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хунзахский район, с. Гоцатль, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Гоцатлинский комбинат художественных изделий» с уставным капиталом 21 190 211 (двадцать один миллион сто девяносто тысяч двести одиннадцать) рублей (распоряжение Министерства по управлению государственным имуществом Республики Дагестан от 23 декабря 2015 года № 823-р);

ГУП «Буйнакская база МТС», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Буйнакск, ул. Шамхалова, 6, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Буйнакская база МТС» с уставным капиталом 13 355 070 (тринадцать миллионов триста пятьдесят пять тысяч семьдесят) рублей (распоряжение Министерства по управлению государственным имуществом Республики Дагестан от 23 декабря 2015 года № 824-р);

ГУП «Дирекция по посадке, реконструкции и защите виноградников», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Каякентский район, с. Новокаякент, ул. Эмирова, 1, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Дагсельхозтехника» с уставным капиталом 26 602 254 (двадцать шесть миллионов шестьсот две тысячи двести пятьдесят четыре) рубля (распоряжение Министерства по управлению государственным имуществом Республики Дагестан от 31 декабря 2015 года № 861-р);

Каспийского дочернего унитарного автотранспортного предприятия ГУП «Дагавтотранс», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Абдулманапова, 2, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Каспийское автотранспортное предприятие» с уставным капиталом 4 002 275 (четыре миллиона две тысячи двести семьдесят пять) рублей (распоряжение Министерства по управлению государственным имуществом Республики Дагестан от 25 декабря 2015 года № 835-р).

Определена начальная цена объектов приватизации по результатам независимой оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Решения об условиях приватизации, подготовленные Мингосимуществом Республики Дагестан, прошли антикоррупционную экспертизу в Министерстве юстиции Республики Дагестан.

В 2015 году в установленном порядке на продажу было выставлено 9 объектов приватизации, из них реализованы 2 объекта недвижимости и пакеты акций (доли) 3 обществ.

Средства от реализации пакета акций ОАО «Мареновский» (100 %), незавершенного строительством объекта 45 процентов готовности, г. Махачкала, государ-

ственной доли ООО «Типография № 6» (100 %), кроме задатков, поступивших в республиканский бюджет Республики Дагестан в 2014 году, а также от реализации здания конторы (г. Махачкала, район Северной промзоны), здания клуба, числящегося на балансе ОАО «Дагнефтепродукт», в сумме 29 472,35 тыс. рублей поступили в республиканский бюджет Республики Дагестан в 2015 году.

Сумма ожидаемых поступлений средств от приватизации государственного имущества согласно Прогнозному плану (программе) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2015 год составляла 80 млн. рублей.

В 2015 году от реализации государственного имущества Республики Дагестан в республиканский бюджет Республики Дагестан поступили средства в размере 65 588,655 тыс. рублей, в том числе в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации на 2015 год 36 116,305 тыс. рублей, включая:

пакет акций ОАО «Избербашское ПАТП» – 8 560, 650 тыс. рублей;

пакет акций ОАО «Кизилюртовское АТП» (100 %) – 16 248,0 тыс. рублей;

задаток от реализации пакета акций ОАО «Дербентское ПАТП» – 7 402,1 тыс. рублей;

комплекс зданий, расположенных по адресу: Дербентский район, с. Мичурино – 3 788,421 тыс. рублей;

бывшее здание общежития, расположенное по адресу: Дербентский район, с. Мичурино – 117,134 тыс. рублей;

Аукционы по продаже бывшего здания кинотеатра «Спутник», бывшего здания торгового центра «Хадум» и бывшего здания плавательного бассейна «Дельфин», расположенных по адресу: Казбековский район, пос. Дубки, назначенные на 29 сентября 2015 года, не состоялись ввиду отсутствия претендентов.

Аукционы по продаже незавершенного строения (литер «А») (г. Махачкала, ул. Краснодарская, тупик 1, дом 17) с ценой продажи 3 139,5 тыс. рублей, здания аптеки (Буйнакский район, с. Н. Казанище) – 342,3 тыс. рублей, ООО «Хасавюртовское ПАТП № 2» (100 %) – 18 790,0 тыс. рублей, решения об условиях приватизации которых были приняты в конце 2015 года, состоялись в 2016 году. Всего от их продажи в республиканский бюджет Республики Дагестан в первом квартале 2016 года поступили средства в размере 22 271,8 тыс. рублей.

Аукцион по продаже государственной доли в уставном капитале ООО «Новонадеждинская» (100 %) с начальной ценой продажи 2 400,0 тыс. рублей признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов для участия в аукционе.

Распоряжением Правительства Республики Дагестан от 3 декабря 2015 года № 492-р открытому акционерному обществу «Государственная нефтегазовая компания Республики Дагестан» со стопроцентным участием Республики Дагестан в уставном капитале поручено организовать от имени Республики Дагестан в установленном порядке продажу объектов газораспределительных сетей протяженностью 3 088,0 километра.

Во исполнение указанного распоряжения Мингосимуществом Республики Дагестан совместно с ГКУ «Спецгазстройсервис» обеспечена передача ОАО «ГНК РД» технической и правоустанавливающей документации, необходимой для определения рыночной стоимости указанных объектов газораспределительных сетей.

Приватизация пакета акций ОАО «Автоколонна 1293» (100 %) в 2015 году не

осуществлена в связи с незавершением повторной оценки рыночной стоимости.

Из-за отсутствия свидетельств о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на земельные участки здания Кочубейской ветлечебницы (Тарумовский район, с. Таловка) и комплекса зданий консервного завода (Хунзахский район, с. Гочатль) приватизация в 2015 году не осуществлена. В настоящее время проводится работа по регистрации права собственности на указанные объекты, после завершения которой они будут включены в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2017 год.

Подпунктом «в» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике» предусмотрено завершение до 2016 года выхода государства из капитала компаний «несырьевого сектора», не относящихся к субъектам естественных монополий и организациям оборонного комплекса. Эту цель планируется достичь при реализации Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2016 год.

Из поставленных в 2015 году задач реализованы следующие:

приватизация государственного имущества Республики Дагестан, не используемого для обеспечения реализации государственных полномочий органами государственной власти Республики Дагестан (приватизировано 3 общества – 100 %, 4 объекта недвижимости – 44,4 %);

преобразование государственных унитарных предприятий Республики Дагестан в открытые акционерные общества или общества с ограниченной ответственностью в целях повышения их инвестиционной привлекательности (преобразовано в общества с ограниченной ответственностью 6 предприятий – 100 %);

сокращение государственного сектора экономики Республики Дагестан (количество обществ с государственной долей уменьшилось на 3, объектов недвижимости – на 4);

формирование доходов республиканского бюджета Республики Дагестан (в республиканский бюджет Республики Дагестан поступило 65 588,655 тыс. рублей (82 %), с учетом поступивших в 2016 году 87 860,455 тыс. рублей (110 %).

Информация о продаже государственных долей в уставных капиталах акционерных обществ и объектов недвижимости в 2015 году (приложение 1), а также перечень обществ, созданных в процессе преобразования государственных унитарных предприятий в 2015 году (приложение 2), прилагаются.

И Н Ф О Р М А Ц И Я
о продаже государственных долей в уставных капиталах
акционерных обществ и объектов недвижимости в 2015 году

№ п/п	Наименование	Способ приватизации	Дата проведения аукциона	Фактическая цена продажи, тыс. рублей
1	2	3	4	5
1.	ОАО «Мареновский» (100%)	аукцион	25 ноября 2014 года	11 193,0 (10 177,0 перечислены в республиканский бюджет в 2015 году)
2.	Незавершенный строительством объект 45% готовности, г. Махачкала	аукцион	11 декабря 2014 года	6 297,9 (5707,1 перечислены в республиканский бюджет в 2015 году)
3.	ООО «Типография № 6» (100%)	аукцион	11 декабря 2014 года	1 232,7 (1 115,3 перечислены в республиканский бюджет в 2015 году)
4.	Здание конторы, г. Махачкала, район Северной промзоны	аукцион	11 декабря 2014 года	874,65
5.	Здание клуба, числящееся на балансе ОАО «Дагнефтепродукт»	аукцион	20 декабря 2014 года	11 598,3
6.	ОАО «Избербашское ПАТП» (100%)	аукцион	4 февраля 2015 года	8 560,65
7.	ОАО «Автоколонна 1293» (100%)	аукцион	12 февраля 2015 года	Торги не состоялись (начальная цена 16 160,0)
8.	ОАО «Кизилюртовское АТП» (100%)	аукцион	7 мая 2015 года	16 248,0
9.	Комплекс зданий, Дербентский район, с. Мичурино	аукцион	5 августа 2015 года	3 788,421
10.	Бывшее здание общежития, Дербентский район, с. Мичурино	аукцион	6 августа 2015 года	117,134
11.	Бывшее здание кинотеатра «Спутник»	аукцион	29 сентября 2015 года	Торги не состоялись (начальная цена 7 600,0)

1	2	3	4	5
12.	Бывшее здание торгового центра «Хадум»			
13.	Бывшее здание плавательного бассейна «Дельфин»			
14.	ОАО «Дербентское ПАТП» (100%)	аукцион	26 ноября 2015 года	207 258,8 (задаток в размере 7 402,1 перечислен в республиканский бюджет в 2015 году)
15.	Незавершенное строение (литер «А»), г. Махачкала, ул. Краснодарская, тупик 1, дом 17	аукцион	17 февраля 2016 года	3 139,5
16.	Здание аптеки, Буйнакский район, с. Н. Казанище	аукцион	29 февраля 2016 года	342,3
17.	ООО «Новонадеждинская» (100%)	аукцион	29 февраля 2016 года	Торги не состоялись (начальная цена 2 400,0)
18.	ООО «Хасавюртовское ПАТП № 2» (100%)	аукцион	29 февраля 2016 года	18 790,0
19.	Комплекс зданий консервного завода, Хунзахский район, с. Гоцатль			Не выставлен на торги
20.	Здание Кочубейской ветлечебницы, Тарумовский район, с. Таловка			Не выставлено на торги
21.	ОАО «Автоколонна 1293» (100%)			Повторно не выставлено на торги

П Е Р Е Ч Е Н Ь
обществ, созданных в процессе преобразования
государственных унитарных предприятий в 2015 году

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Размер уставного капитала, тыс. рублей
1.	ООО «Ботлихская фабрика народных промыслов»	Ботлихский район, с. Рахата	10 425,277
2.	ООО «Гоцатлинский художественный комбинат»	Хунзахский район, с. Гоцатль	21 190,21 1
3.	ООО «Ляхлинская ковровая фабрика»	Хивский район, с. Ляхля	5 934,882
4.	ООО «Буйнакская база МТС»	г. Буйнакск, ул. Шамхалова, 6	13 355,070
5.	ООО «Каспийское автотранспортное предприятие»	г. Каспийск, ул. Абдулманапова, 2	4 002,275
6.	ООО «Дагсельхозтехника»	Каякентский район, с. Новокаякент	26 602,254