



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 октября 2015 г. № 446-р  
г. Махачкала

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»:

1. Утвердить:

План мероприятий («дорожную карту») «Реализация республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в Республике Дагестан в 2013–2015 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 25 июня 2013 г. № 325 (этап 2014–2015 годов), и республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 25 июня 2013 г. № 326 (этап 2014–2015 годов)» согласно приложению № 1;

План мероприятий («дорожную карту») «Реализация республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 25 июня 2013 г. № 326 (этап 2015–2016 годов)» согласно приложению № 2;

План мероприятий («дорожную карту») «Выполнение краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы в 2015 году, утвержденного постановлением Правительства Республики Дагестан от 21 мая 2015 г. № 151» согласно приложению № 3.

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Республики Дагестан обеспечить выполнение в установленные сроки мероприятий, предусмотренных приложениями № 1, № 2 и № 3 к настоящему распоряжению.

3. Минстрою РД обеспечить мониторинг исполнения настоящего распоряжения.

4. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Республики Дагестан от 5 сентября 2014 г. № 278-р (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2014, № 17, ст. 1021).



**Председатель Правительства  
Республики Дагестан**

**А. Гамидов**

**ПЛАН**  
**мероприятий («дорожная карта») «Реализация республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в Республике Дагестан в 2013–2015 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 25 июня 2013 г. № 325 (этап 2014–2015 годов), и республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 25 июня 2013 г. № 326 (этап 2014–2015 годов)»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ответственные лица	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Ввод в эксплуатацию построенных многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации этапа 2014–2015 годов республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в Республике Дагестан в 2013–2015 годах»	до 5 ноября 2015 года	муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район», «Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр»	Омаров Д.Р., Джеллилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М., Шувалов А.И.	завершение строительства жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
2.	Принятие на баланс построенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 5 ноября 2015 года	муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район»,	Омаров Д.Р., Джеллилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М.,	принятие муниципального правового акта

1	2	3	4	5	6
			«Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр»	Шувалов А.И.	
3.	Принятие решения о предоставлении построенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 5 ноября 2015 года	муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район», «Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр»	Омаров Д.Р., Джелилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М., Шувалов А.И.	принятие муниципального правового акта
4.	Заключение договоров социального найма и договоров мены с переселяемыми гражданами	до 5 ноября 2015 года	муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район», «Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр»	Омаров Д.Р., Джелилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М., Шувалов А.И.	регистрация права собственности по договорам мены в установленном порядке
5.	Переселение граждан во вновь построенные жилые помещения	до 8 ноября 2015 года	муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район», «Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр»	Омаров Д.Р., Джелилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М., Шувалов А.И.	100-процентное расселение граждан из аварийного жилищного фонда
6.	Снос полностью расселенных аварийных домов	до 15 ноября 2015 года	муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район»,	Омаров Д.Р., Джелилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М.,	освобождение территории, занимаемой аварийным жилищным фондом, в соответствии с законодательством

1	2	3	4	5	6
			«Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр»	Шувалов А.И.	Российской Федерации
7.	Ввод в эксплуатацию вновь построенных многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации этапа 2014–2015 годов республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах»	до 15 ноября 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	завершение строительства жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
8.	Принятие на баланс построенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 20 ноября 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	принятие муниципального правового акта
9.	Принятие решения о предоставлении построенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 30 ноября 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	принятие муниципального правового акта
10.	Заключение договоров социального найма и договоров мены с переселяемыми гражданами	до 15 декабря 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	регистрация права собственности по договорам мены в установленном порядке
11.	Переселение граждан во вновь построенные жилые помещения	до 30 декабря 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	100-процентное расселение граждан из аварийного жилищного фонда

1	2	3	4	5	6
12.	Снос полностью расселенных аварийных домов	до 30 марта 2016 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	освобождение территории, занимаемой аварийным жилищным фондом, в соответствии с законодательством Российской Федерации
13.	Осуществление мониторинга реализации этапа 2014–2015 годов республиканских адресных программ «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в Республике Дагестан в 2013–2015 годах» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах»	ежемесячно до 5 и 20 числа (с представлением на электронном носителе фотоматериала)	Минстрой РД (свод) муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район», «Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр», «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Казибеков И.Г., Омаров Д.Р., Джелилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М., Шувалов А.И., Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	представление оперативных и квартальных отчетов по формам, установленным государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) с внесением данных в автоматизированную информационную систему
14.	Представление годового отчета в установленном порядке в Минстрой РД за подписью главы муниципального образования для дальнейшего представления в адрес Фонда	до 20 января 2016 года	муниципальные образования: «Дахадаевский район», «Дербентский район», «Каякентский район», «Тарумовский район», «Унцукульский район», «город Кизляр», «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш»	Омаров Д.Р., Джелилов М.Х., Гаджиев М.Н., Зимин А.В., Нурмагомедов И.М., Шувалов А.И., Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.	представление годового отчета в установленном порядке в Минстрой РД за подписью главы муниципального образования

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к распоряжению Правительства  
Республики Дагестан  
от 29 октября 2015 г. № 446-р

**ПЛАН**  
**мероприятий («дорожная карта») «Реализация республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Дагестан от 25 июня 2013 г. № 326 (этап 2015–2016 годов)»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ответственные лица	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Разработка и утверждение проектной документации для строительства многоквартирных домов в рамках реализации этапа 2015–2016 годов республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах»	до 5 ноября 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «город Каспийск», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Абдулаев М.С., Зимин А.В.	объявление конкурса по выбору организации для разработки проектной документации на вновь строящиеся многоквартирные дома и ее утверждение в установленном порядке
2.	Объявление конкурса на строительство вновь возводимых многоквартирных домов или приобретение жилых помещений	до 5 ноября 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «город Каспийск», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Абдулаев М.С., Зимин А.В.	объявление конкурса по выбору подрядной организации для строительства многоквартирных домов

1	2	3	4	5	6
3.	Формирование и представление в Минстрой РД заявки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации этапа 2016–2017 годов республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах»	до 10 ноября 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Кизилюрт», «город Южно-Сухокумск», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Уцумиев М.П., Магомедов Э.Х., Зимин А.В.	представление в установленном порядке в Минстрой РД заявки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда
4.	Заключение контракта с подрядной организацией на строительство вновь возводимых домов или приобретение жилых помещений в рамках реализации этапа 2015–2016 годов республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах»	до 25 декабря 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «город Каспийск», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Абдулаев М.С., Зимин А.В.	заключение по установленной государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) форме контракта с подрядной организацией на строительство многоквартирных домов
5.	Представление в установленном Фондом порядке в Минстрой РД контракта с подрядной организацией на строительство вновь возводимых домов или приобретение жилых помещений в рамках реализации этапа 2015–2016 годов республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах» для дальнейшего представления в адрес Фонда	до 25 декабря 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «город Каспийск», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Абдулаев М.С., Зимин А.В.	представление в установленном Фондом порядке в Минстрой РД контракта с подрядной организацией на строительство многоквартирных домов для получения в полном объеме финансовых средств Фонда
6.	Начало строительства подрядной организацией многоквартирных домов	до 25 декабря 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент»,	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Зимин А.В.	подготовка строительной площадки и начало строительства подрядной органи-

1	2	3	4	5	6
7.	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 25 декабря 2015 года	«город Избербаш», «Тарумовский район» муниципальное образование «город Каспийск»	Абдулаев М.С.	защитой многоквартирных домов приобретение вновь построенного жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
8.	Заключение договоров социального найма и договоров мены с переселяемыми гражданами	до 25 декабря 2015 года	муниципальное образование «город Каспийск»	Абдулаев М.С.	регистрация права собственности по договорам мены в установленном порядке
9.	Переселение граждан в приобретенные жилые помещения	до 30 декабря 2015 года	муниципальное образование «город Каспийск»	Абдулаев М.С.	100-процентное расселение граждан из аварийного жилищного фонда
10.	Снос полностью расселенных аварийных домов	до 30 января 2016 года	муниципальное образование «город Каспийск»	Абдулаев М.С.	освобождение территорий, занимаемых аварийным жилищным фондом, в соответствии с законодательством Российской Федерации
11.	Ввод в эксплуатацию вновь построенных многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 30 октября 2016 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Зимин А.В.	завершение строительства многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
12.	Принятие на баланс построенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 30 октября 2016 года	муниципальные образования: «город Махачкала»,	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.,	принятие муниципального правового акта

1	2	3	4	5	6
			«город Дербент», «город Избербаш», «Тарумовский район»	Зимин А.В.	
13.	Принятие решения о предоставлении построенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	до 10 ноября 2016 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Зимин А.В.	принятие муниципального правового акта
14.	Заключение договоров социального найма и договоров мены с переселяемыми гражданами	до 10 ноября 2016 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Зимин А.В.	регистрация права собственности по договорам мены в установленном порядке
15.	Переселение граждан во вновь построенные жилые помещения	до 30 ноября 2016 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «Тарумовский район»	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Зимин А.В.	100-процентное расселение граждан из аварийного жилищного фонда
16.	Осуществление мониторинга реализации этапа 2015–2016 годов республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан в 2013–2017 годах»	ежемесячно до 5 и 20 числа (с представлением на электронном носителе фотоматериала)	Минстрой РД (свод), муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «город Каспийск», «Тарумовский район»	Казибеков И.Г., Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Абдулаев М.С., Зимин А.В.	представление оперативных и квартальных отчетов по формам, установленным Фондом, с внесением данных в автоматизированную информационную систему
17.	Представление годового отчета в установленном порядке в Минстрой РД за подписью главы муниципального	до 20 января 2017 года	муниципальные образования: «город Махачкала»,	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В.,	представление годового отчета в установленном порядке в

1	2	3	4	5	6
18.	Снос полностью расселенных аварийных домов	до 30 марта 2017 года	«город Дербент», «город Избербаш», «Тарумовский район» муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Избербаш», «Тарумовский район»	Зимин А.В.  Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Сулейманов А.В., Зимин А.В.	Минстрой РД за подписью главы муниципального образования освобождение территорий, занимаемых аварийным жилищным фондом, в соответствии с законодательством Российской Федерации

**ПЛАН**  
**мероприятий («дорожная карта») «Выполнение краткосрочного плана реализации**  
**Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества**  
**в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы в 2015 году,**  
**утвержденного постановлением Правительства Республики Дагестан от 21 мая 2015 г. № 151»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ответственные лица	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Формирование и утверждение муниципальных краткосрочных планов по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2016 год и представление их в установленном порядке в Минстрой РД	до 5 ноября 2015 года	муниципальные образования Республики Дагестан, на территориях которых расположены многоквартирные дома	главы муниципальных образований Республики Дагестан, на территориях которых расположены многоквартирные дома	формирование и утверждение муниципальных краткосрочных планов по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2016 год
2.	Представление в Правительство Республики Дагестан отчета по исполнению краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014–2040 годы в 2015 году (далее – Краткосрочный план на 2015 год)	еженедельно, в среду	Минстрой РД (свод), муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Каспийск», «город Избербаш», Дагестанский некоммерческий фонд капи-	Казибеков И.Г., Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Абдулаев М.С., Сулейманов А.В., Алиев М.А.	представление еженедельного отчета в Минстрой РД для информирования Правительства Республики Дагестан

1	2	3	4	5	6
3.	Разработка и утверждение органами местного самоуправления муниципальных нормативных правовых актов, определяющих условия и порядок предоставления муниципальной финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	до 5 ноября 2015 года	<p>тального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>муниципальные образования Республики Дагестан, на территориях которых расположены многоквартирные дома</p>	<p>главы муниципальных образований Республики Дагестан, на территориях которых расположены многоквартирные дома</p>	<p>представление копий муниципальных нормативных правовых актов в Минстрой РД</p>
4.	Обеспечение долевого финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план на 2015 год	до 15 ноября 2015 года	<p>муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Каспийск», «город Избербаш», Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Абдулаев М.С., Сулейманов А.В., Алиев М.А.</p>	<p>представление Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах ежемесячного отчета в Минстрой РД</p>
5.	Обеспечение долевого финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств муниципальных бюджетов	до 15 ноября 2015 года	<p>муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Каспийск», «город Избербаш», Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>	<p>Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Абдулаев М.С., Сулейманов А.В., Алиев М.А.</p>	<p>представление Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах ежемесячного отчета в Минстрой РД</p>

1	2	3	4	5	6
6.	Завершение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	до 30 декабря 2015 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Каспийск», «город Избербаш», Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Абдулаев М.С., Сулейманов А.В., Алиев М.А.	представление Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах итогового отчета в Минстрой РД
7.	Представление в Минстрой РД копий актов о завершении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с приложением документов, подтверждающих реализацию Краткосрочного плана на 2015 год	до 15 января 2016 года	муниципальные образования: «город Махачкала», «город Дербент», «город Каспийск», «город Избербаш», Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Мусаев М.А., Рагимов А.Т., Абдулаев М.С., Сулейманов А.В., Алиев М.А.	представление документов в Минстрой РД